

Создано: 29.11.2025 в 11:33
Обновлено: 29.11.2025 в 11:58

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тореза, 115

4 850 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тореза, 115

Округ

Новокузнецк, Заводской район

Улица

улица Тореза

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

50.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

https://kemerov.move.ru/objects/928699511
2

Собственник

79131210584

для заметок

Литера	Номер этажа	Тип этажа	Жилая площадь	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь кв. м	Квартира	Жилая	Подсобная	Площадь лоджии без поручней	Высота помещений к черновой обшивке	Площадь помещений, занятых под оборудование	Площадь помещений, занятых под оборудование
A	3	Этаж	1	Коридор	$4,62 \times 2,85 - 1,79 \times 1,56 - (1,37 + 1,88) \times 2 \times 1,69 - 0,1 \times 0,15$	7,6	7,6	7,6	7,6	2,48			
		Этаж	2	Туалет	$(1,15 + 1,37) \times 2 \times 0,76$	1	1	1	1				
		Этаж	3	Ванная	$0,7 \times 1,60 + (1,39 + 1,60) \times 2 \times 0,60$	2	2	2	2				
		Этаж	4	Кухня	$2,60 \times 2,67 - 1,69 \times 0,68$	5,8	5,8	5,8	5,8				
		Этаж	5	Жилая комната	$2,49 \times 3,48 + 1,04 \times 0,72$	9,4	9,4	9,4	9,4				
		Этаж	6	Шкаф	$0,8 \times 0,7$	0,6	0,6	0,6	0,6				
		Этаж	7	Шкаф	$0,6 \times 0,7$	0,4	0,4	0,4	0,4				
		Этаж	8	Жилая комната	$4,21 \times 2,52$	10,6	10,6	10,6	10,6				
		Этаж	9	Жилая комната	$2,97 \times 5,03 - 1,69 \times 0,76$	13,7	13,7	13,7	13,7				
		Этаж		Балкон	$3,20 \times 0,94$	3	3	3	3				
						51,1	51,1	33,7	17,4	3			

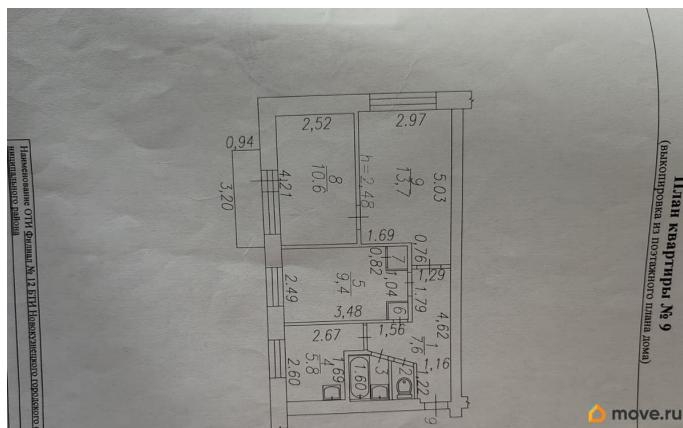


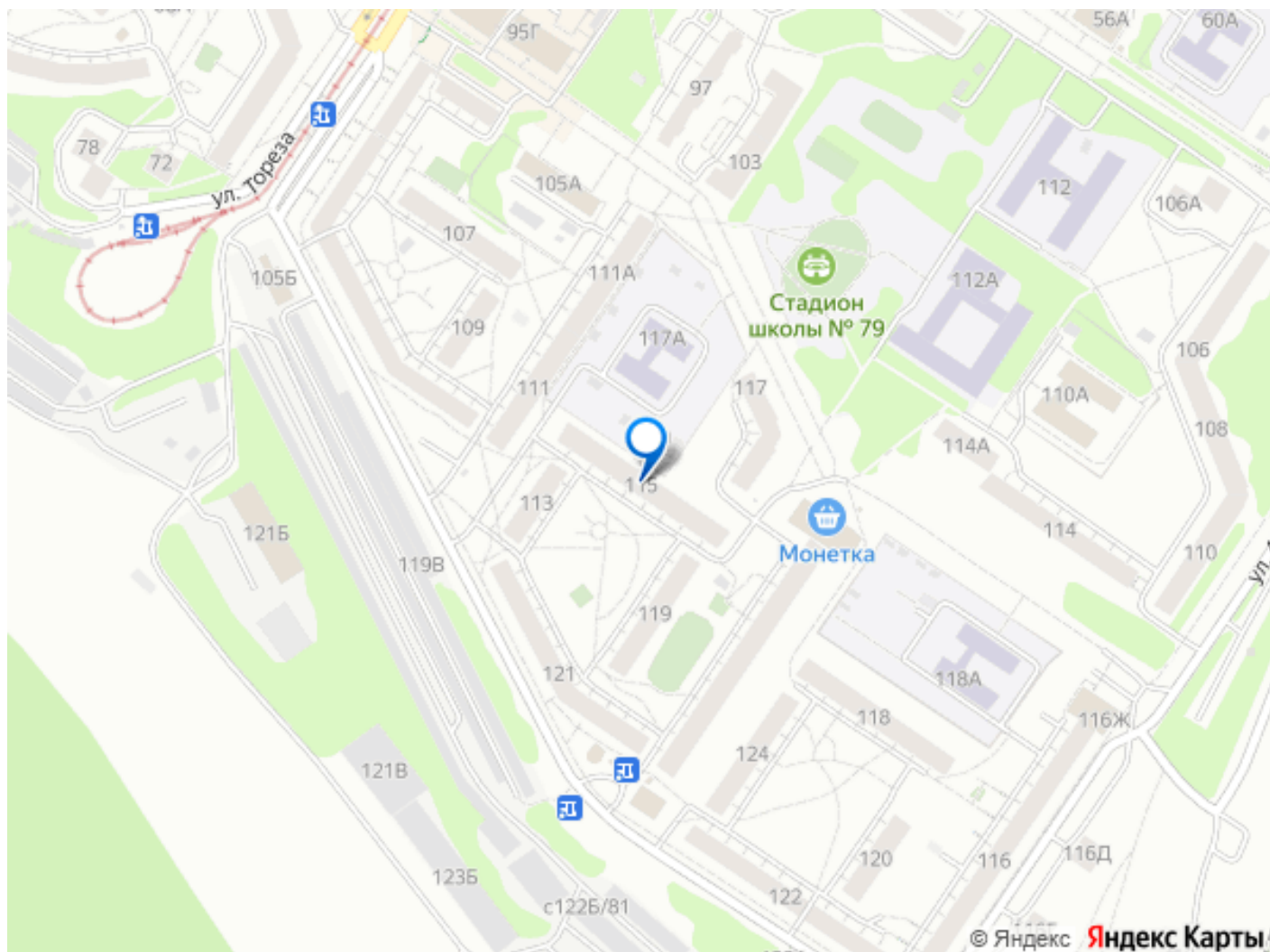
возможна ипотека

Описание

Продам квартиру 3 комнаты, в квартире требуется капитальный ремонт, документы все в порядке, прямая продажа. Рядом 2 школы, 2 садика все магазины в доступности. Остановка близко (конечная 18 квартал) квартира угловая, теплая. Торг уместен только реальным покупателям.

Литера	Номер этажа	Тип этажа	Жизн. пл.	Глибина помеще- ния	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь кв.	Картири		Площобна	Площадь логж. без шпр.	Высота помещен рилеку обору,	Площадь помеще позволяюща	Среднедо вота переборуданная	Примечание
							Жилая	Площобна						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	3	Этаж	1	Коридор	4,62*2,85-1,79*1,56-(1,37+1,88)/2*1,69-0,1*0,15	7,6	7,6		7,6		2,48			
		Этаж	2	Туалет	(1,15+1,37)/2*0,76	1	1	1						
		Этаж	3	Ванная	0,7*1,60+(1,39+1,60)/2*0,60	2	2	2						
		Этаж	4	Кухня	2,60*2,67-1,69*0,68	3,8	3,8	3,8	5,8					
		Этаж	5	Жилая комната	2,49*3,48+1,04*0,72	9,4	9,4	9,4						
		Этаж	6	Шкаф	0,8*0,7	0,6	0,6	0,6	0,6					
		Этаж	7	Шкаф	0,6*0,7	0,4	0,4	0,4	0,4					
		Этаж	8	Жилая комната	4,21*2,52	10,6	10,6	10,6						
		Этаж	9	Жилая комната	2,97*5,03-1,69*0,76	13,7	13,7	13,7						
		Этаж		Балкон	3,20*0,94				3					
						51,1	51,1	33,7	17,4	3				





Move.ru - вся недвижимость России