

Создано: 29.04.2025 в 11:17

Обновлено: 24.10.2025 в 08:23

Кемеровская область, Полясаево, улица Бакинская, 5

2 980 000 ₽

Кемеровская область, Полясаево, улица Бакинская, 5

Улица

[улица Бакинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

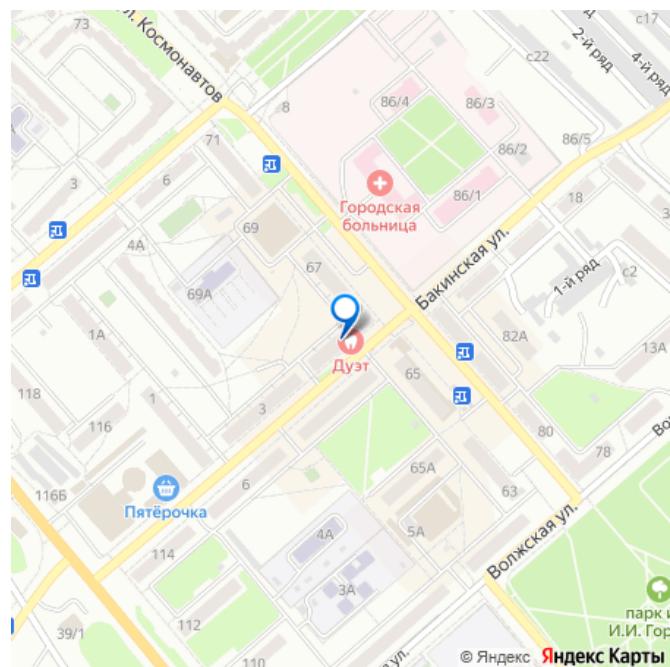
<https://kemerov.move.ru/objects/927931968>

1

Ольга Выборнова, Крепость

79333168403

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Польсаево на Бакинской улице, дом 5. Общая площадь составляет 49,7 кв. м, из которых жилая занимает 37 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2,7 метра.

Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность насладиться видом. Квартира без ремонта, поэтому у новых владельцев будет возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. В наличии отдельный санузел и один балкон. Это отличное предложение для тех, кто хочет сделать ремонт под себя, а также обустроить квартиру по своему вкусу и нуждам. Дом поддерживается в хорошем состоянии.

Имеется наземная парковка, поэтому можно

не беспокоиться о месте для автомобиля.

Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире будет уютно в любое время года. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города.

Продажа осуществляется по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без посредников, прямая продажа от собственника. Приглашаем на просмотр! Это отличная возможность приобрести квартиру, которую вы сможете обустроить по своему вкусу. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вам показать этот объект.

