

Создано: 15.10.2025 в 07:12

Обновлено: 17.10.2025 в 16:59

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Солнечный, 24к3**

6 890 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 24к3

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

6/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

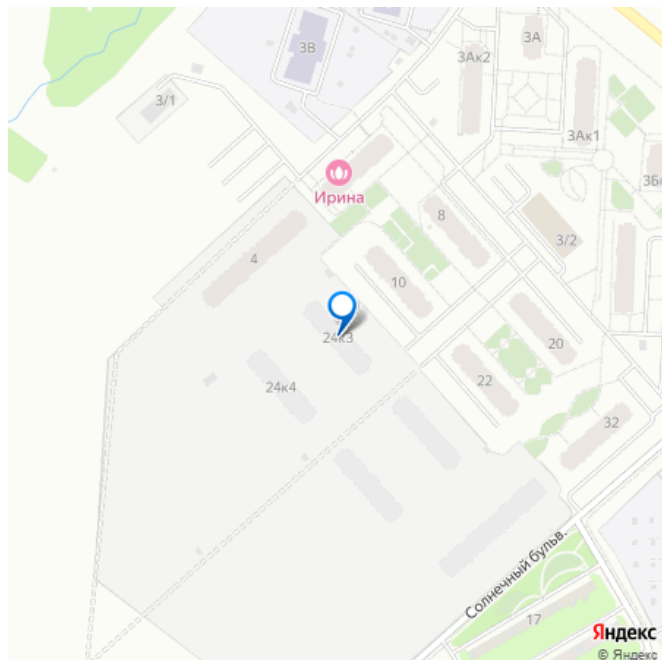
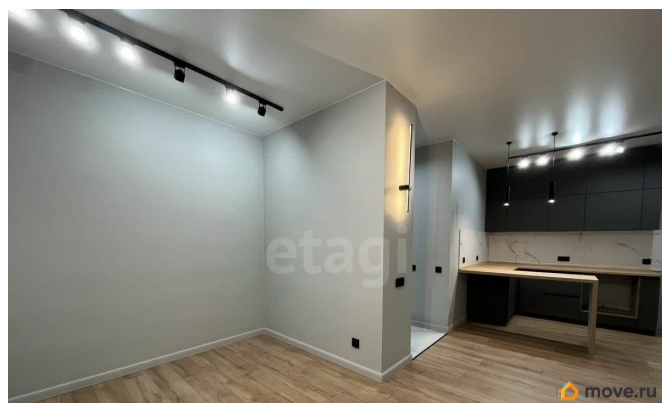
Квартира в новостройке

<https://kemerov.move.ru/objects/9285750310>

**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

79390382397

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

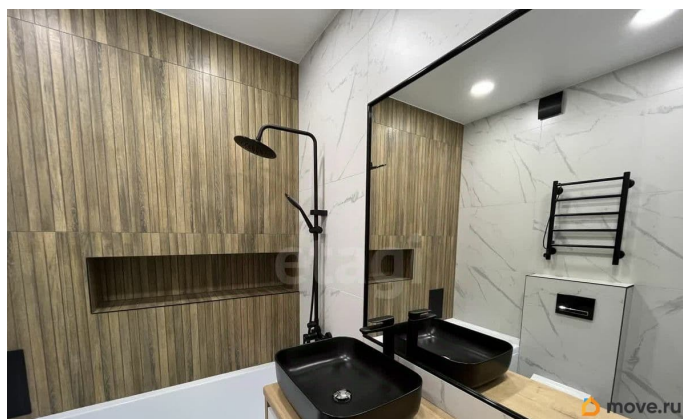
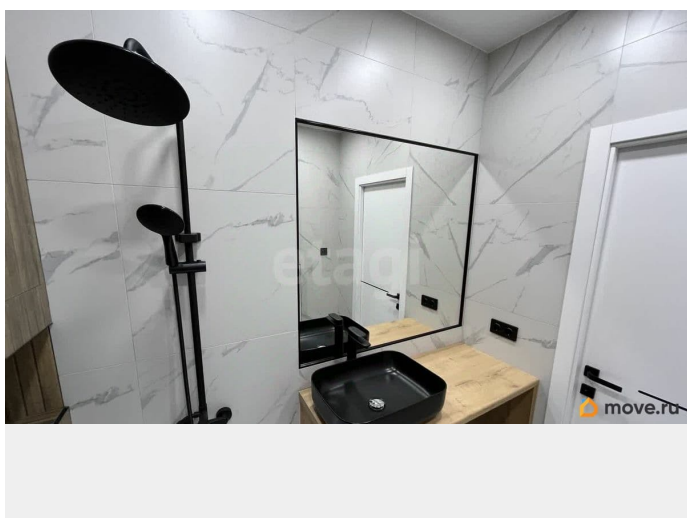
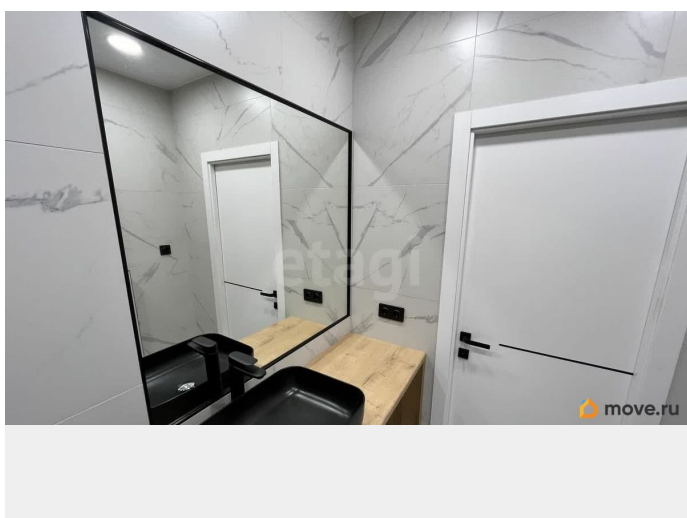
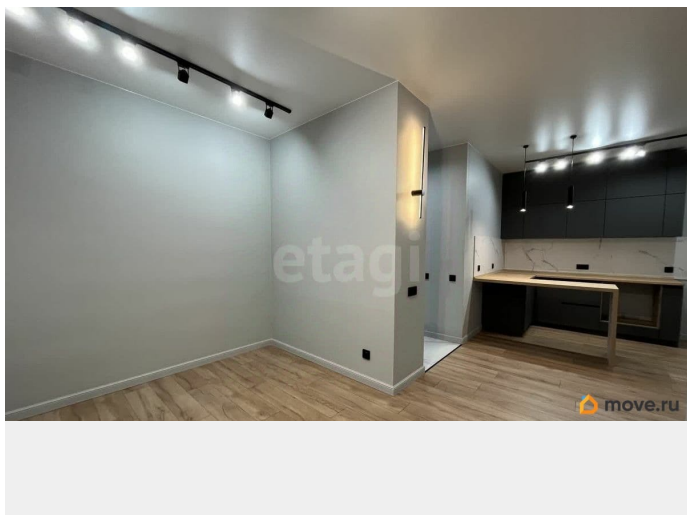
да

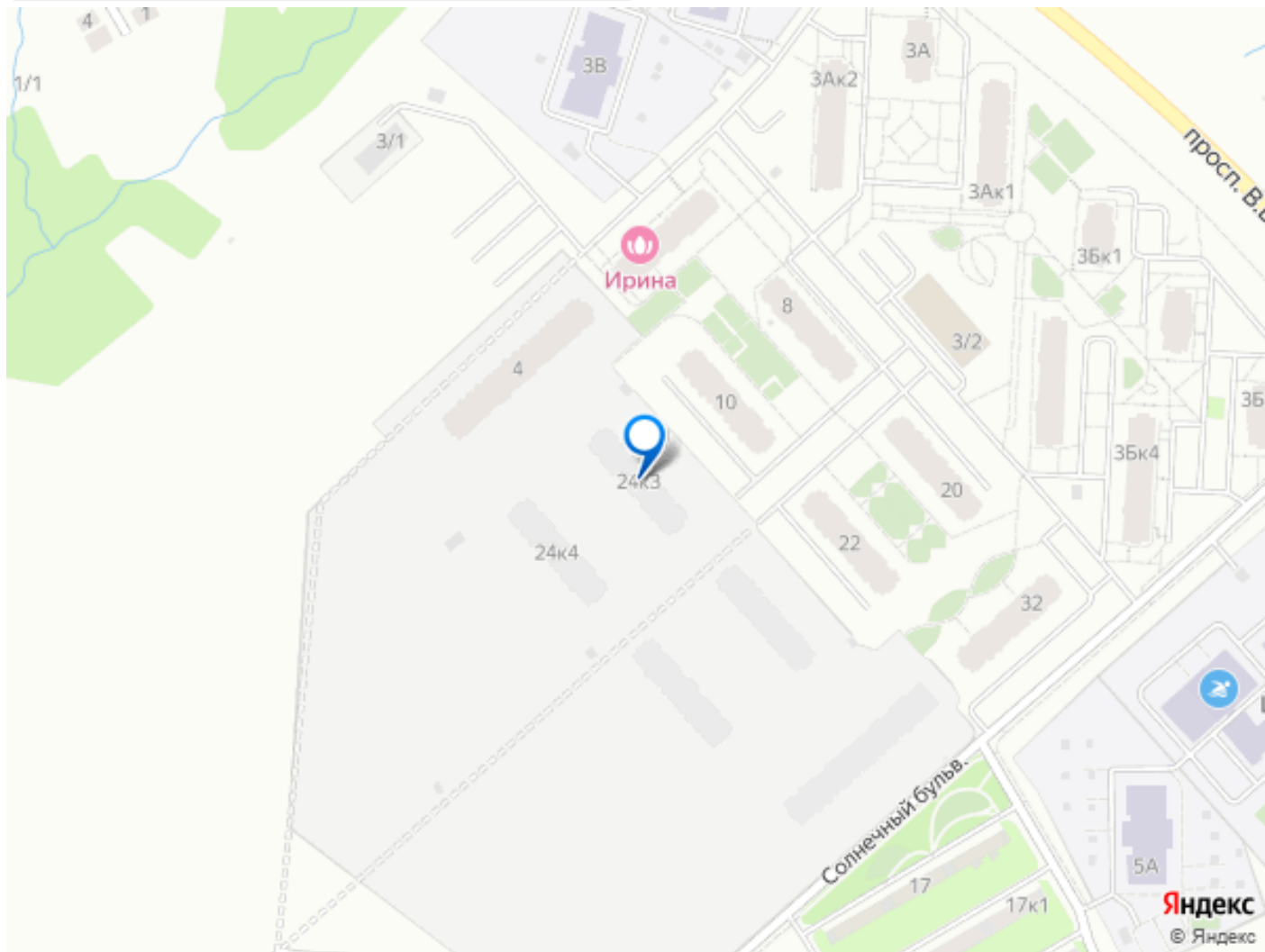
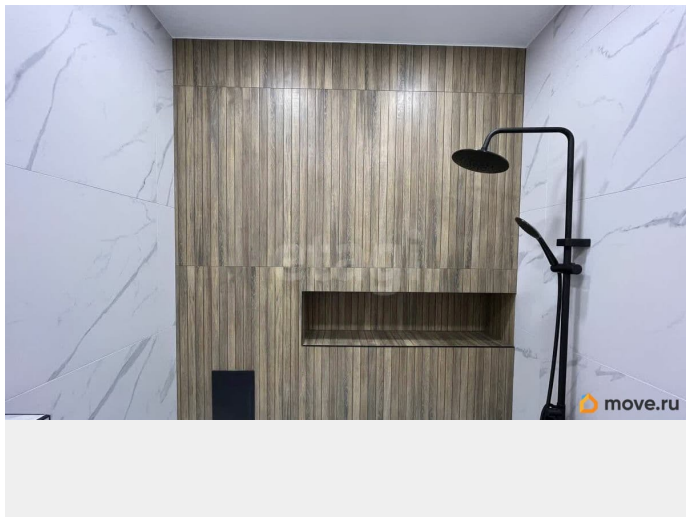
возможна ипотека

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в ЖК «Солнечный бульвар» на Лесной Поляне. Объект сдан в эксплуатацию, оформлен в собственность и готов к сделке. Квартира расположена на среднем этаже современной многоэтажки, оснащенной надежными лифтами. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума. Выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: уложен ламинат, стены окрашены, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Встроенная кухня и сантехника остаются новым владельцам. Жилой комплекс расположен в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В пешей доступности (37 минут) находятся детские сады, школа 85 и гимназия 42, спортивный комплекс с бассейном и тренажерным залом, аптеки, супермаркеты «Перекресток» и «Магнит». Квартира принадлежит одному собственнику, не обременена ипотекой или материнским капиталом. Документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Объект подойдет для семей с детьми или в качестве долгосрочной инвестиции — район активно развивается, инфраструктура расширяется, что гарантирует рост стоимости недвижимости. Для просмотра

доступен в любое время, возможен торг для
серьезных покупателей. Код пользователя:
26121 Номер в базе: 9230448





Move.ru - вся недвижимость России