

Создано: 15.08.2025 в 07:10

Обновлено: 28.10.2025 в 08:49

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 27Б**

4 840 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 27Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928415531>

3

**Елистратова Ксения, Альфа-
Недвижимость**

79390381006

для заметок



совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Внимание! Цена снижена, пока не продан встречный вариант! Хотите жить как в сказке? Это реально - купите нашу квартиру! Заходишь - и словно попадаешь в волшебную историю: светлые тона, воздушная атмосфера и продуманный до мелочей стиль. Эта квартира готова принять новую семью без лишних забот - всё уже сделано для комфорта и уюта. Описание и отделка

Пространство лаконично и функционально - кухня-гостиная и три уютные спальни, мест хватит всем Светлая палитра и текстурные обои горячего тиснения добавляют глубины и уюта Натяжные потолки с грамотным освещением создают ощущение простора Пластиковые окна с защитной плёнкой - максимум света и приватности; при солнце в квартире появляется волшебная игра бликов Пол покрыт качественным линолеумом - тёплый, практичный и лёгкий в уходе. Дорогие дизайнерские двери с качественной фурнитурой подчёркивают стиль интерьера Детская комната оформлена фотообоями «Единорожка» - мечта для маленькой волшебницы Санузел совмещённый, полностью в кафеле, оборудован компактно и со вкусом Техническое состояние и комплектация Квартира не требует вложений - заменены все коммуникации . При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой - заезжайте и живите сразу . Инфраструктура и окружение Подъезд чистый, соседи доброжелательные. Дом во



дворе с множеством парковочных мест и детской площадкой Все любимые пространства находятся под рукой: линейный парк Бульвар Строителей, стадион, центр спорта «Кузбасс», гимназия, школы и детские сады, вузы и ссузы, бассейн, магазины, аптеки, банки, кафе и другая развитая инфраструктура Преимущества Полная готовность к проживанию - экономия времени и денег. Сказочная световая атмосфера и продуманный эргономичный дизайн. Удобное расположение и всё необходимое рядом. Эта квартира - не просто жильё, а место, где каждое утро начинается с волшебства! Приходите, чтобы лично увидеть это чудо





