

Создано: 20.06.2025 в 08:11

Обновлено: 24.11.2025 в 17:41

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 16А**

4 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 16А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

47.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

во двор

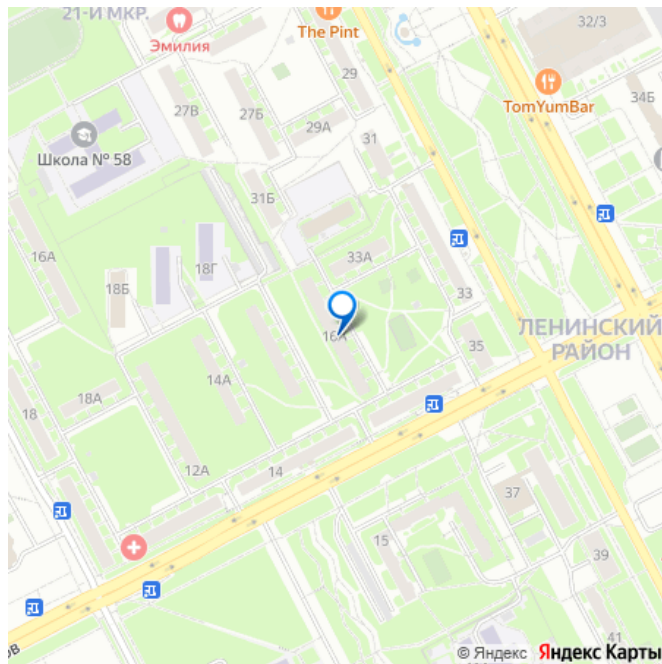
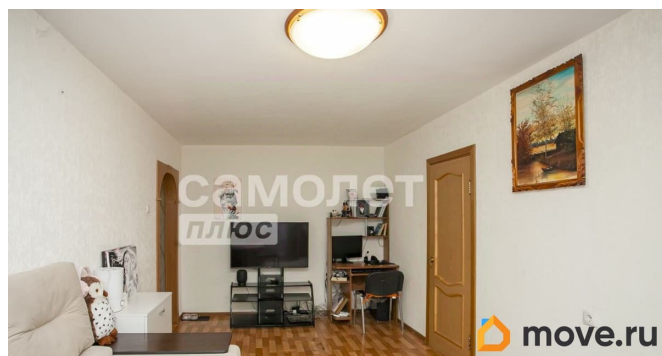
Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/9281549609>

**Наталия Каурова, Самолет Плюс
Кемерово**

79186830615

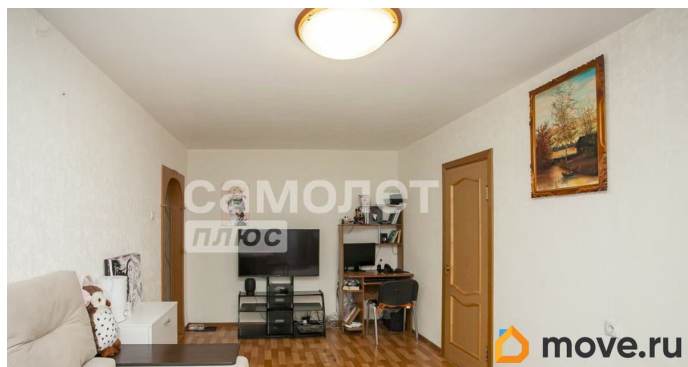
для заметок

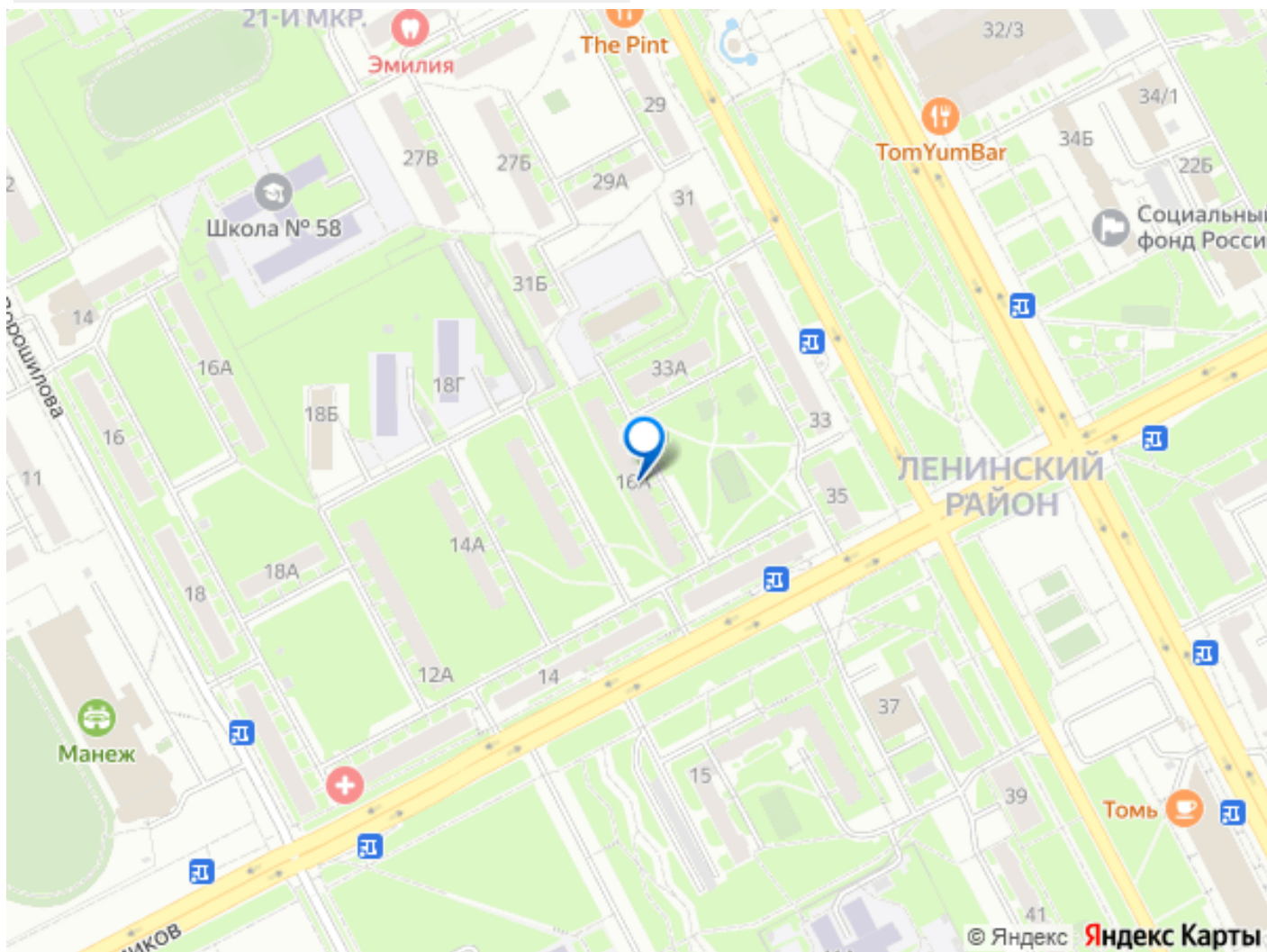
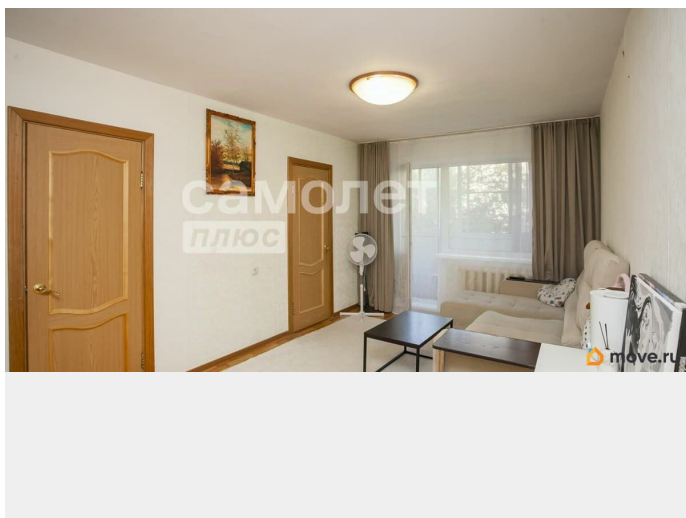


Описание

Продаю уютную, светлую квартиру с хорошим ремонтом! ПОДХОДИТ ПОД ИПОТЕКУ, МАТ. КАПИТАЛ И ВСЕ ВИДЫ СЕРТИФИКАТОВ В детской комнате выполнен свежий ремонт. На кухне остается кухонный гарнитур. Застекленный балкон. Раздельный санузел. Квартира расположена на 2-ом этаже, в доме с тихими и дружными соседями. Окна выходят на две стороны. Дом был отремонтирован в 2023 г. произведен капитальный ремонт крыши, обновлены фасады, отремонтированы подъезды. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения! В шаговой доступности находятся 2 детских сада, школа и КЕМГУ. Через дорогу раскинулась прекрасная аллея бр. Строителей идеальное место для прогулок всей семьей. Здесь есть детская и спортивная площадки, а также регулярно проводятся различные мероприятия. Рядом с домом расположены спорткомплекс Кузбасс Арена, медицинский институт, институт культуры, а также все необходимые магазины, аптеки, банки. Остановки в двух минутах ходьбы. Отличная транспортная развязка! Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и приходите на просмотр! Документы готовы к сделке. Условия: — Прямая продажа, без обременений. — Торг при осмотре! — Быстрая сделка — сразу передаём ключи. Услуги от агентства «Самолёт Плюс»: — Юридическое сопровождение сделки. — Помощь в оформлении ипотеки и документов. —

Гарантия чистоты сделки: работаем в Кемерово с 2010 года. — Клиентский сервис 24/7. Звоните с 9:00 до 21:00 — ответим на вопросы, организуем просмотр! macro-1271811





Move.ru - вся недвижимость России