

Создано: 24.11.2025 в 18:18

Обновлено: 24.11.2025 в 19:15

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Хитарова, 54

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Хитарова, 54

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Хитарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

4.4 м²

Общая площадь

45.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

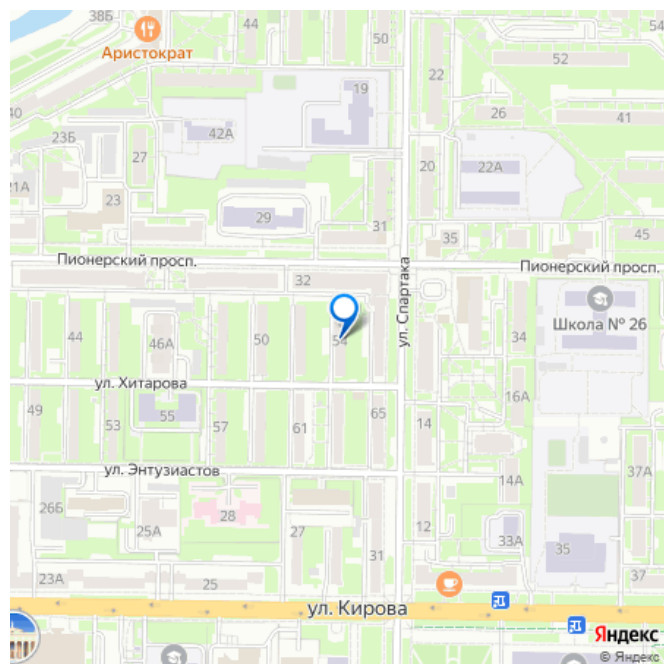
<https://kemerov.move.ru/objects/928684938>

9

Любимый Город, Любимый Город

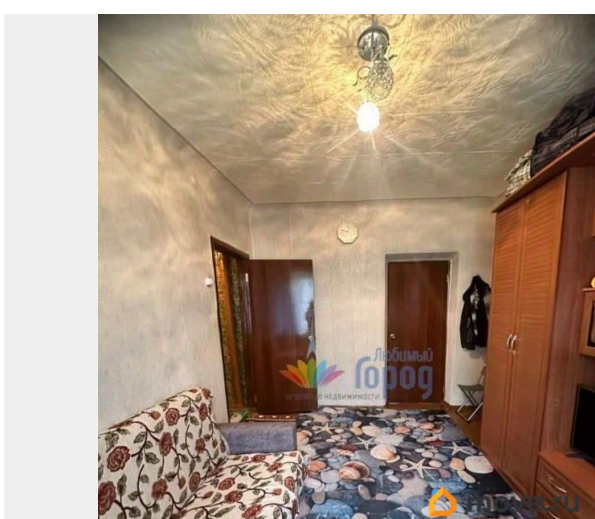
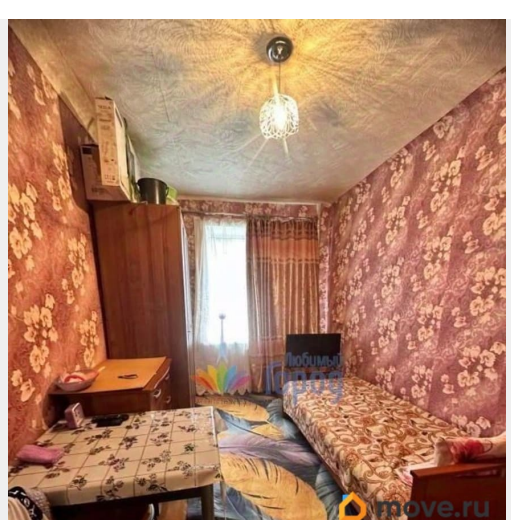
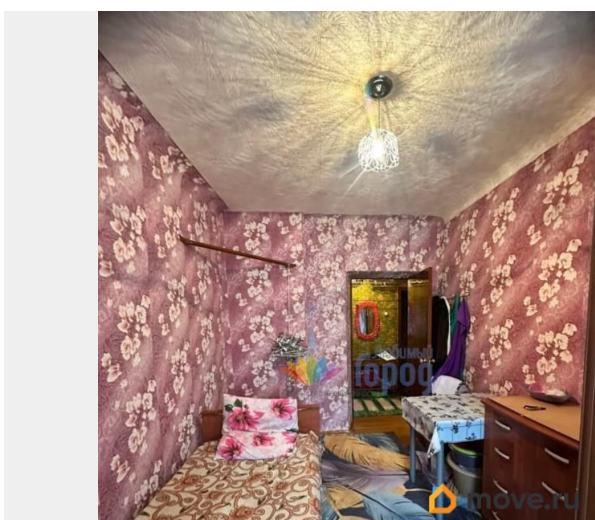
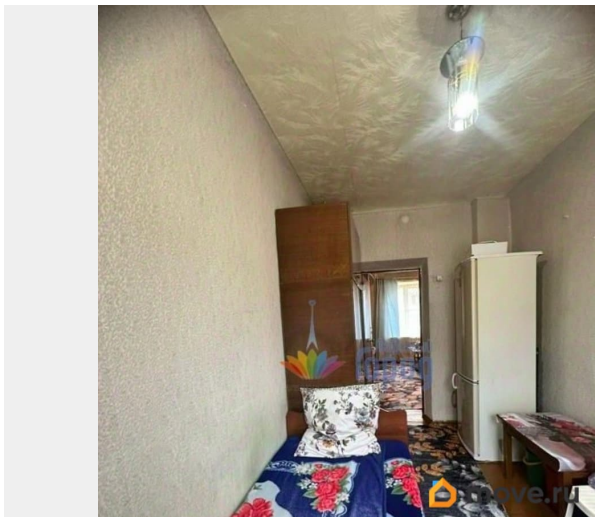
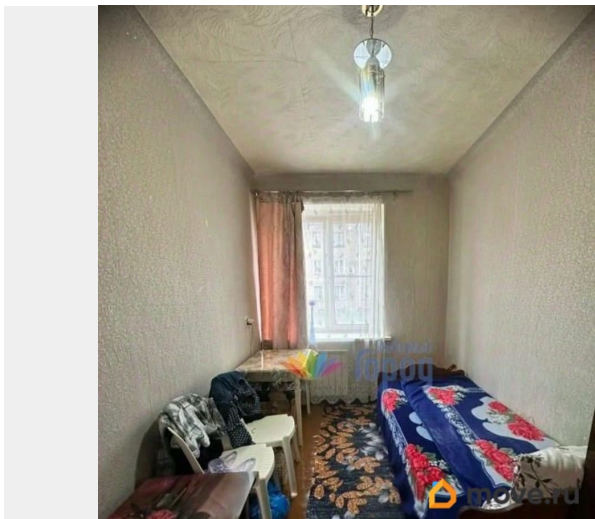
79183408407

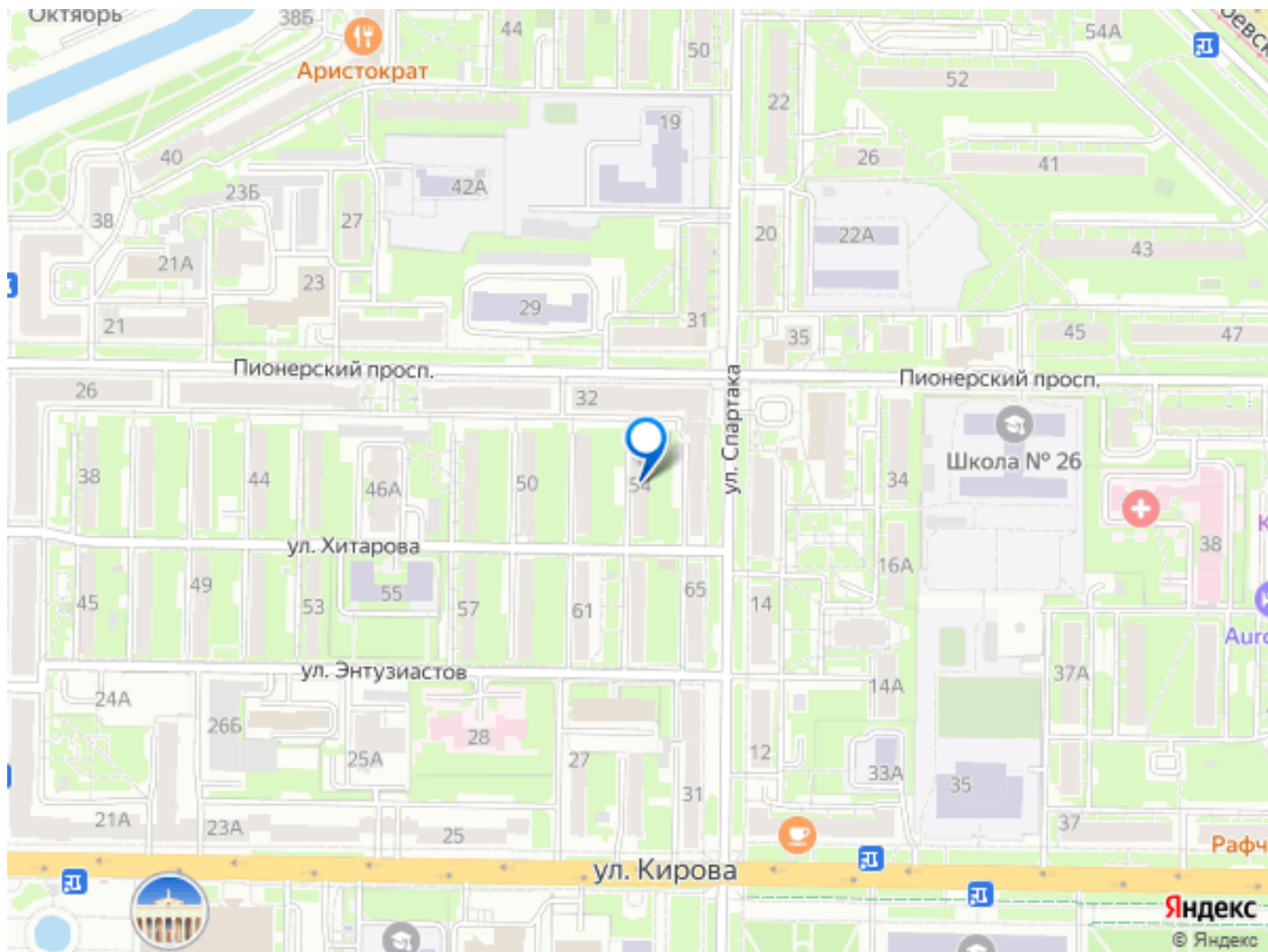
для заметок



Описание

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме. В квартире сделан косметический ремонт: установлены пластиковые окна (выходят на разные стороны), заменены межкомнатные двери, деревянный пол выкрашен и покрыт лаком (не скрипит), заменены батареи (квартира очень теплая), сантехника заменена (вся в рабочем состоянии), в коридоре обои под лак. Чистый ухоженный подъезд, фасад дома отремонтирован. Удачное расположение дома: в шаговой доступности магазины, аптеки, школа 26, лицей 111, Новокузнецкий областной колледж искусств, историко-филологический факультет НФИКемГУ. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на объекты от застройщиков других регионов - от 6%, на вторичные объекты - от 16,7%. ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 44 тысячи рублей + 1% от стоимости объекта. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта: #1/537402/21775





Move.ru - вся недвижимость России