

Создано: 28.10.2025 в 14:57

Обновлено: 28.10.2025 в 15:31

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 63/3

3 300 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 63/3

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

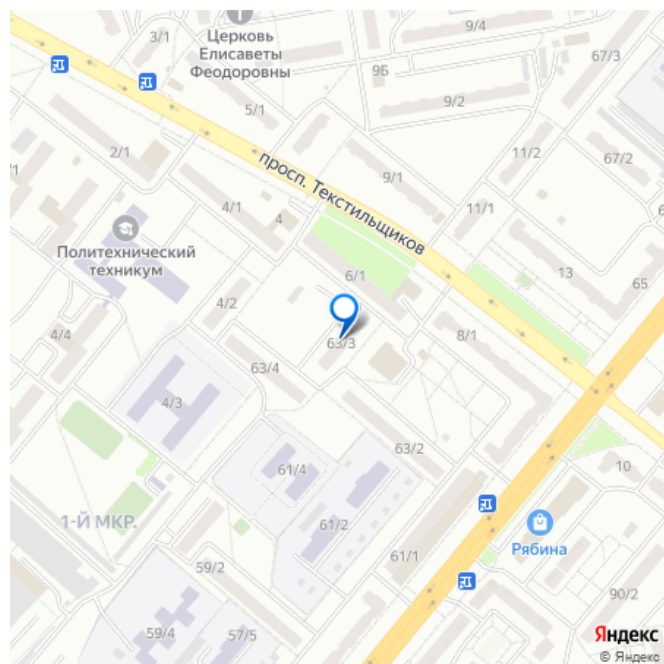
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9286126986>

Татьяна Черкасская, Ваш Надежный Риелтор

79134304693, 79892810321

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

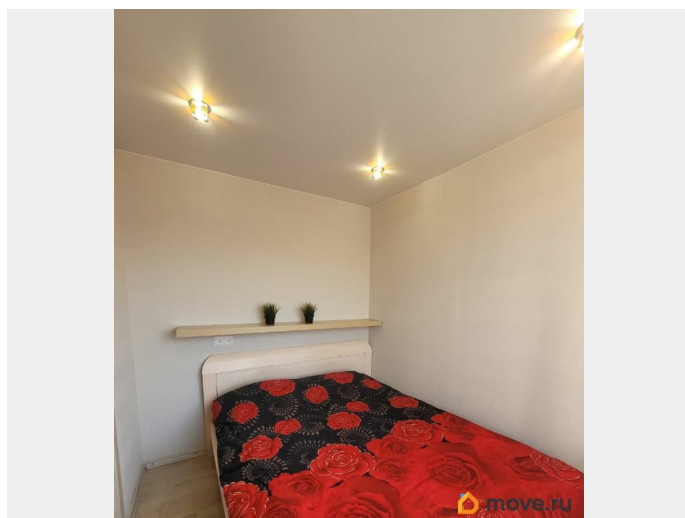
да

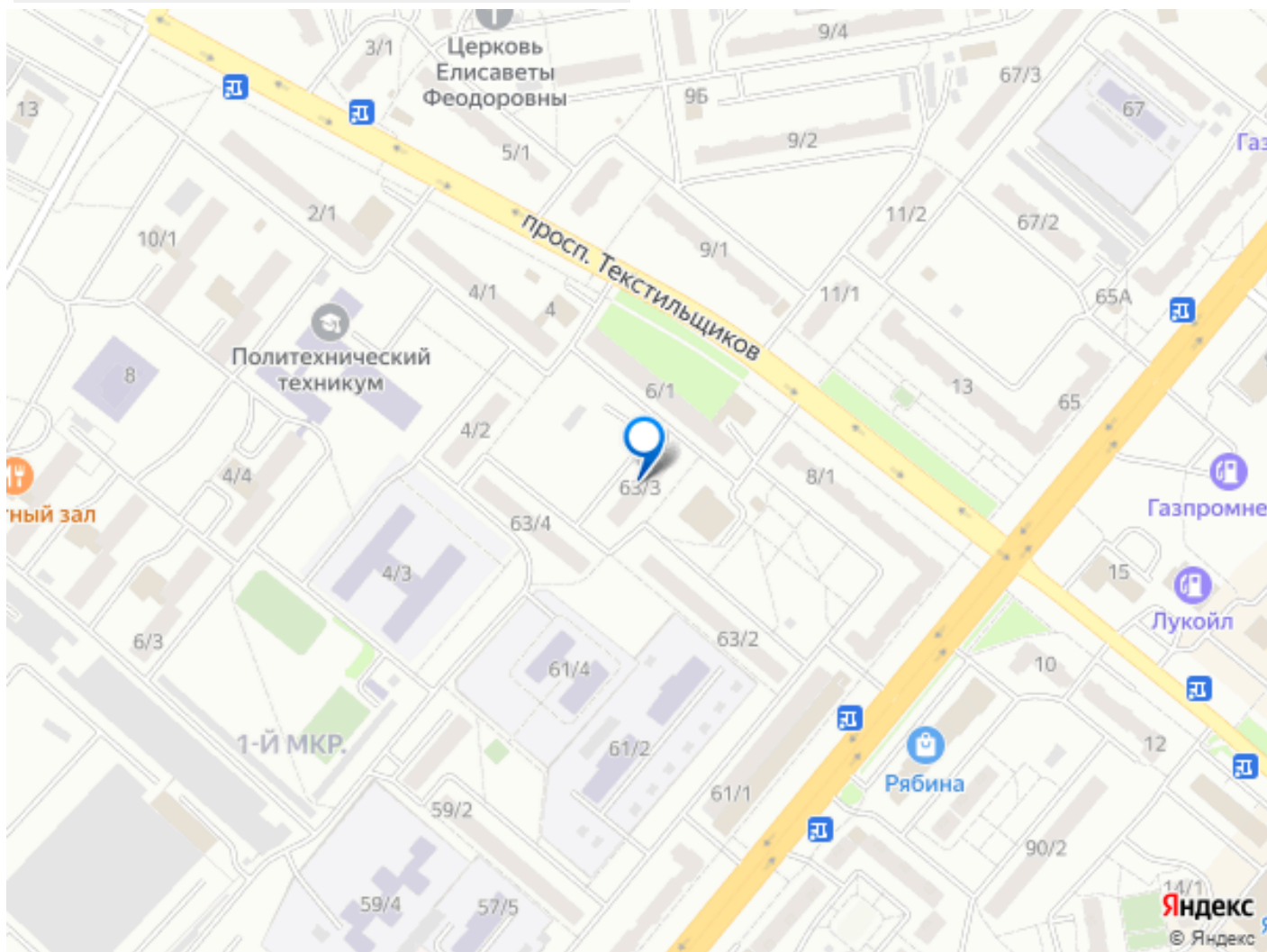
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную и светлую 3-х комнатную квартиру (1 Мк район). Квартира чистая и очень теплая с уникальной планировкой: коридор и санузел отдельно от жилых комнат, просторная кухня - гостиная и большая и малая спальни. Капитальный ремонт в квартире хозяева делали в 2024 году для себя и на материалах не экономили. Проведена замена электро-проводки, водо и теплоснабжения, канализации. В комнатах стены выровнены, потолки натяжные, полы выравнены ДСП и покрыты прочным линолеумом. Освещения во всех комнатах достаточно. Просторный санузел в кафеле, сантехника и сан фаянс в хорошем состоянии. Максимум что вам потребуется это остеклить балкон. Подъезд чистый, соседи дружелюбные, дом находится во дворе, двор обустроен детской площадкой, парковка для автомобилей вестимая. Рядом школа, д/сад и остановка в 5 минутах пешком. Все магазины тоже рядышком. Кроме того, двор очень уютный и чистый. Квартира без залогов и обременений, один взрослый собственник. Поможем с оформлением ипотеки, работаем со всеми банками, наличие первоначального взноса не требуется. Звоните не раздумывая, показ

квартиры в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России