

Создано: 14.04.2025 в 11:35

Обновлено: 16.11.2025 в 19:16

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Тольятти, 62/2**

**16 000 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 62/2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

90 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

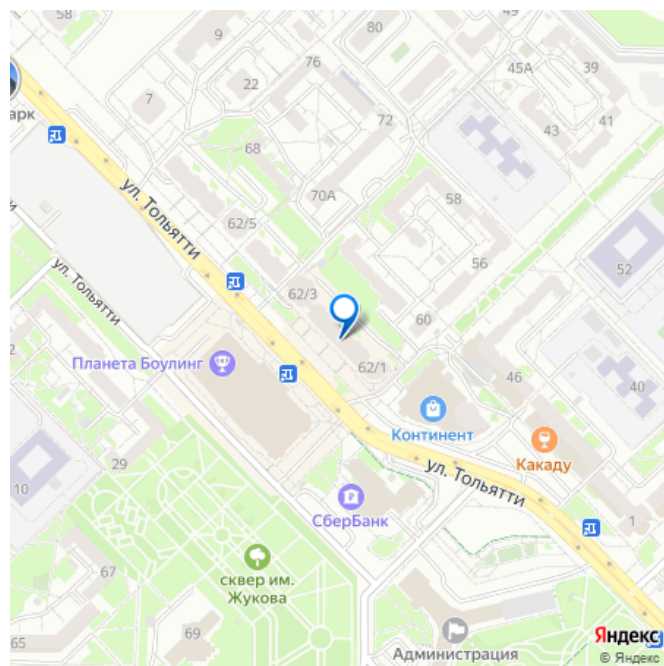
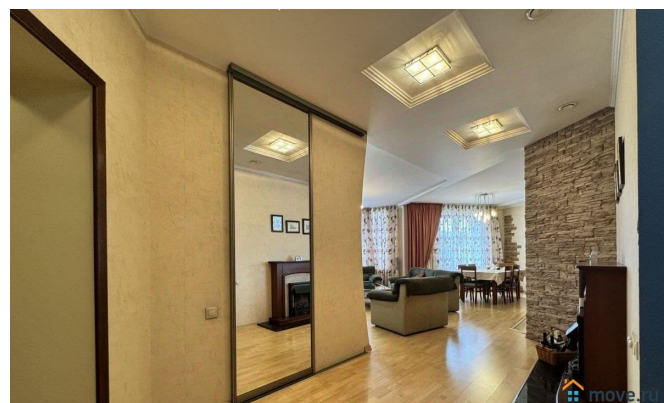
<https://kemerov.move.ru/objects/927711789>

2

**ЖИЛФОНД, ЖИЛФОНД**

**79134001860**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

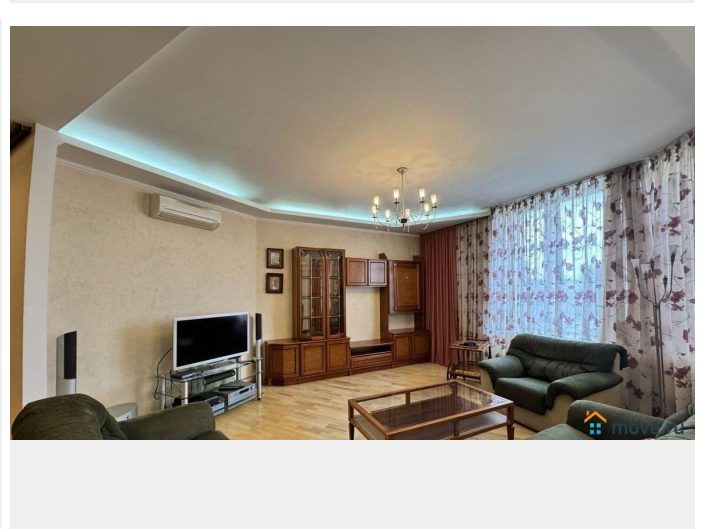
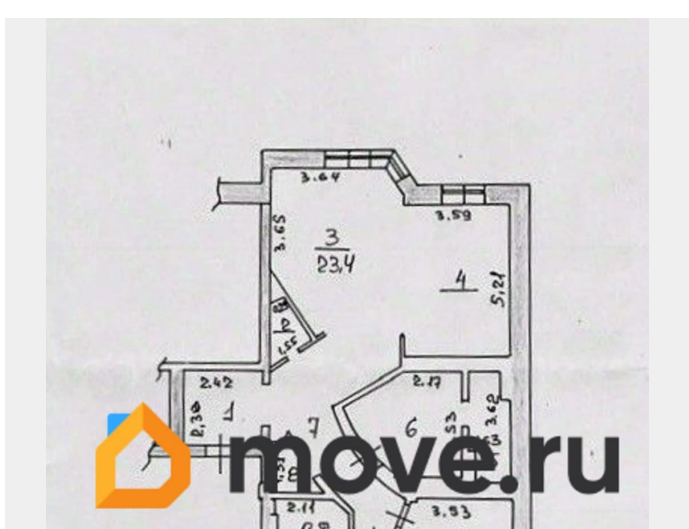
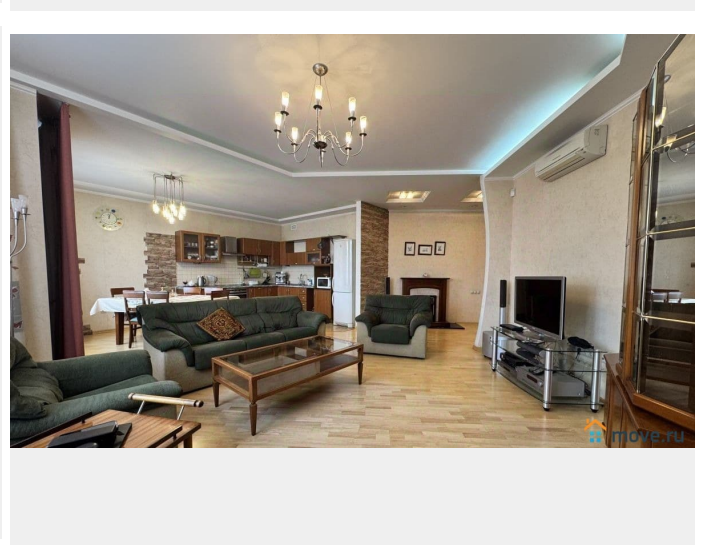
да

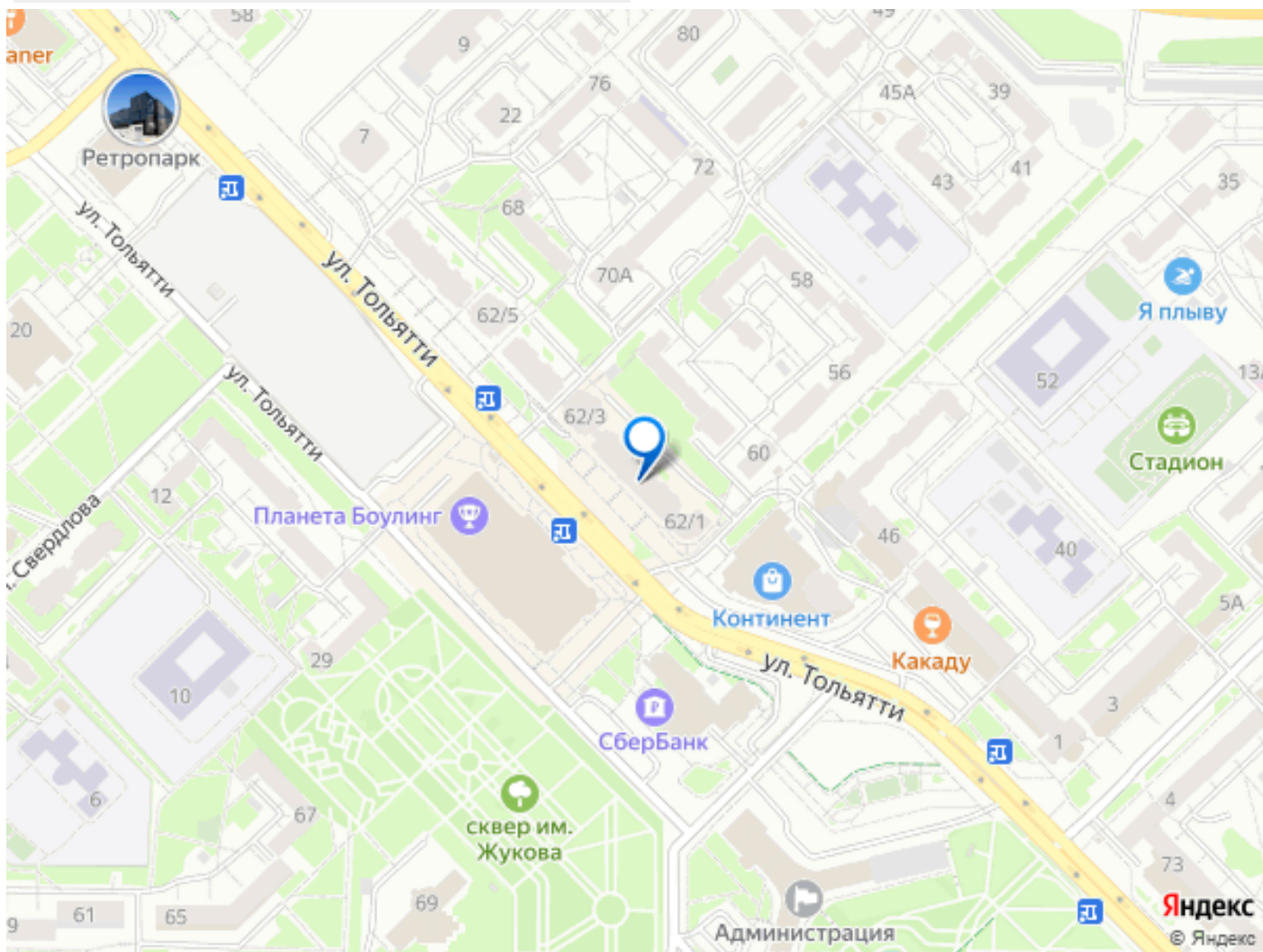
возможна ипотека, лифт

## Описание

Назовите при звонке данный номер объявления - 540263 Представляем вашему вниманию просторную светлую трёхкомнатную квартиру в современном девятиэтажном доме с безупречной отделкой и продуманным дизайном. Расположена на 4-м этаже, что обеспечивает удобство при транспортировке мебели и строительных материалов. Ключевые преимущества: Удачное расположение близость к парку, торговым центрам и всей необходимой инфраструктуре. Закрытая благоустроенная территория с ТСЖ. Готовый ремонт с дизайнерской отделкой. Паркетные полы, стены обои, двухуровневые потолки с современной подсветкой. Состояние квартиры требует косметического обновления, так как ремонт делался в 2006 году. В квартире два санузла, один из которых дополнен узаконенной домашней сауной. Итальянская индивидуально изготовленная встроенная кухня (остаются новому владельцу), остальная мебель по договоренности. Отличная шумоизоляция (кирпичный дом). Встроенная система

A wide-angle view of a modern, bright living room. The room features a large glass partition on the left, reflecting the interior. The walls are a light, textured beige. A large, multi-paned skylight is set into the ceiling. To the right, a wall is covered in a textured, stone-like material. In the background, a dining area is visible with a table and chairs, and a large window with patterned curtains. A dark wooden cabinet is on the far right. A 'move' logo is visible in the bottom right corner.





Move.ru - вся недвижимость России