

🕒 Создано: 16.10.2025 в 14:31

Обновлено: 08.11.2025 в 10:28

<https://kemerov.move.ru/objects/928582030>

1

**Оксана Малахова, Города Кузбасс**

**79133108061**

**Кемеровская область, Новокузнецк,**

**улица Тольятти, 62/2**

**19 800 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 62/2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

126.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

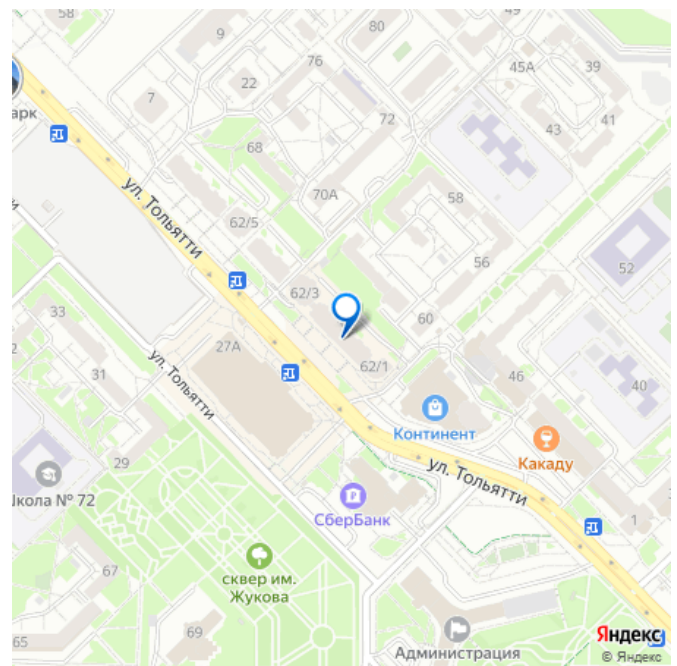
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1371387. Продаётся просторная 3-комнатная квартира, расположенная по адресу: улица Тольятти, 62/2. Эта квартира идеально подойдёт для семейного проживания, благодаря своей комфортной планировке и великолепному ремонту. Общая площадь квартиры составляет 127 кв. м, что позволяет создать уютное пространство для каждого члена семьи. В квартире выполнен ремонт по дизайн проекту. Полы из качественной паркетной доски с подогревом, стены оформлены Венецианской штукатуркой и покрыты воском. Санузел просторный и совмещённый, в нём предусмотрена душевая зона, а также установлен бойлер для горячей воды. Квартира полностью оборудована современной техникой. Также имеется гардеробная комната. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 2002 году. В доме есть пассажирский лифт. Расположение квартиры также радует: богатая инфраструктура включает в себя магазины, детские сады и школы в пешей доступности. Удобная

наземная парковка позволит вам не думать о поиске места для автомобиля. Окна выходят на улицу, что делает жилое пространство светлым и уютным. Безопасность вашего проживания обеспечивается закрытым охраняемым двором и системой видеонаблюдения. Один собственник, квартира без обременений, полное сопровождение сделки гарантировано. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

