

Создано: 15.07.2025 в 18:04

Обновлено: 03.11.2025 в 10:28

<https://kemerov.move.ru/objects/928294425>

2

Связист, Связист

79892904764

для заметок

**Кемеровская область, Кемерово,
Притомская набережная улица, 25**

21 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Притомская набережная
улица, 25

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

67.9 м²

Площадь кухни

34.7 м²

Общая площадь

114.2 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

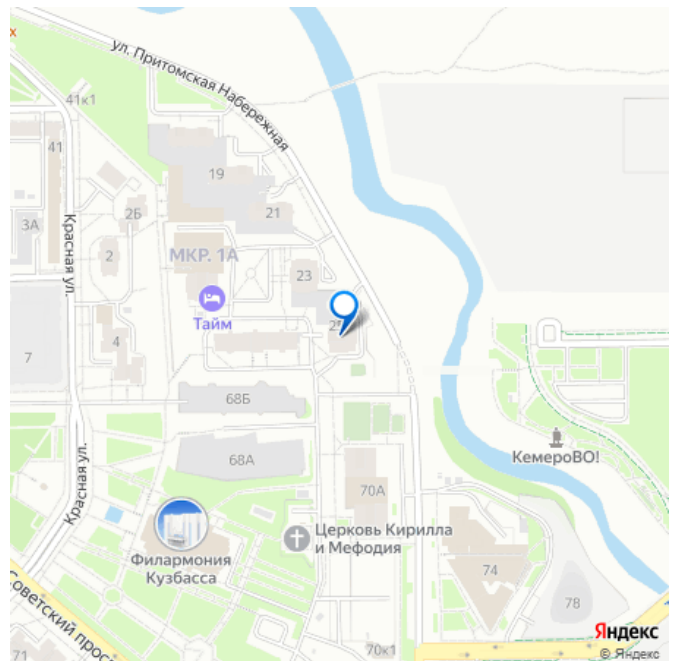
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается Элитная 3х комнатная квартира в центре Кемерово Жилом комплексе Каравелла, улица Притомская Набережная, 25. Дом сдан в 2014г. Общая площадь квартиры 114,2 кв.м., просторная кухня гостиная 34,7 кв.м., расположена на 3-4 этажах (2 уровня) с красивым видом на Московскую площадь и Набережную. 2 спальни, 2 гардеробные комнаты, постирочная, гостевой санузел, большой совмещенный санузел. Квартира светлая и видовая. Имеется встроенная бытовая техника: микроволновая печь, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник. В квартире выполнен дизайнерский ремонт в стиле Прованс с использованием качественных материалов. Теплые полы. В доме имеется консьерж, контроль доступа, подземный паркинг и закрытая наземная парковка, пассажирский и грузовой лифт. Комплекс находится в максимально комфортном для проживания месте. Район имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся Набережная реки

Томь, площадь Советов, площадь Пушкина, сквер Орбита, лучшие кафе, рестораны, фитнес - клуб I'MPRESS и 50 метровый бассейн. Парки Победы им. Жукова и Антошка, государственные административные учреждения, театры, школы, детские сады, бассейн. Любые виды расчета: наличные, ипотека + дополнительные скидки от банков. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Документы готовы. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает с 1988 года. Просмотр и дополнительная информация по запросу.

