

Создано: 01.11.2025 в 17:58

Обновлено: 24.11.2025 в 05:47

Кемеровская область, Кемерово, улица
Терешковой, 22

15 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 22

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

110.6 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

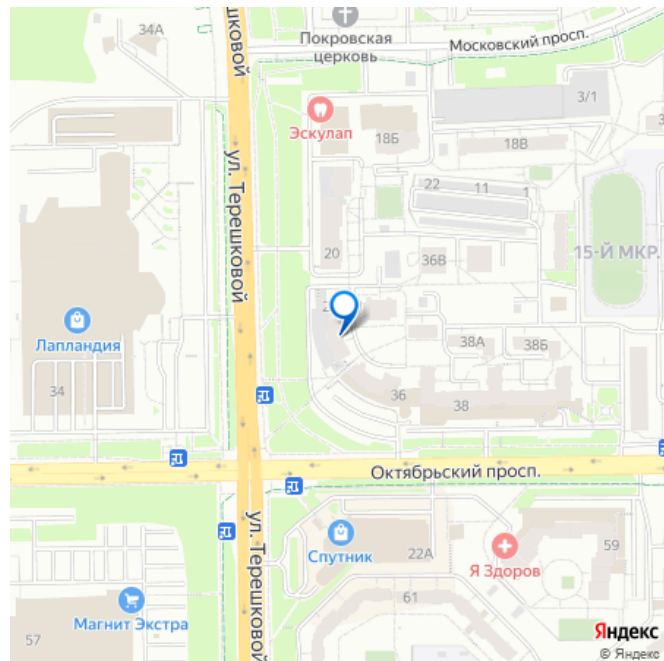
<https://kemerov.move.ru/objects/928624925>

8

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79898304223

для заметок



Покупка в ипотеку

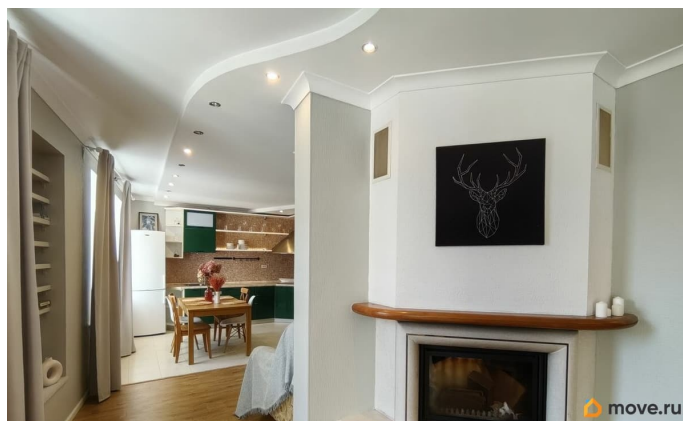
да

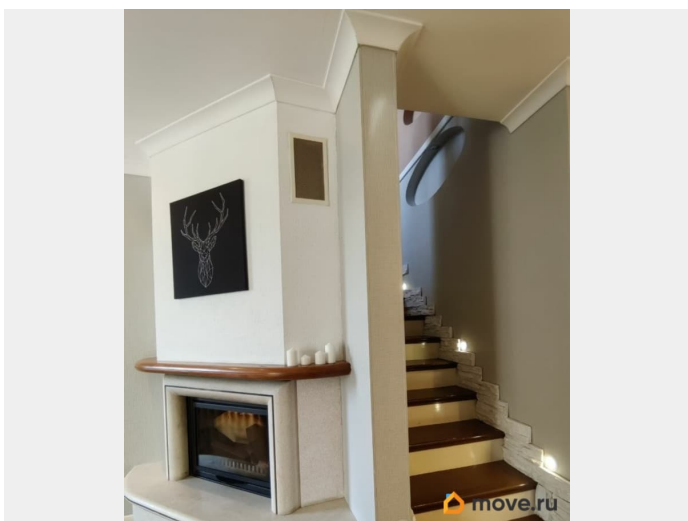
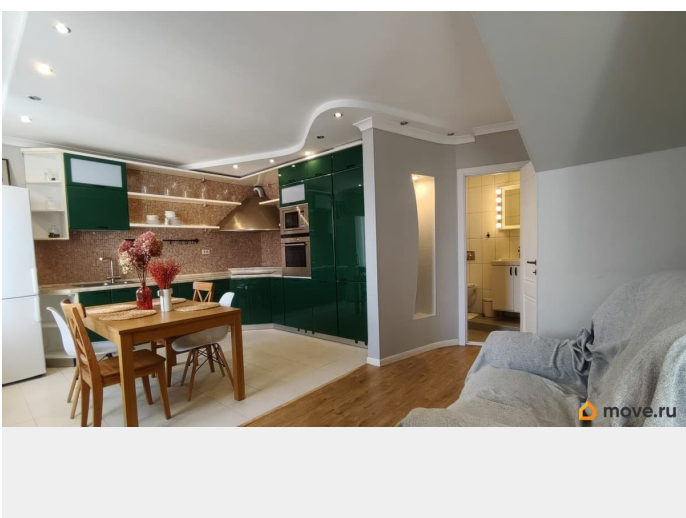
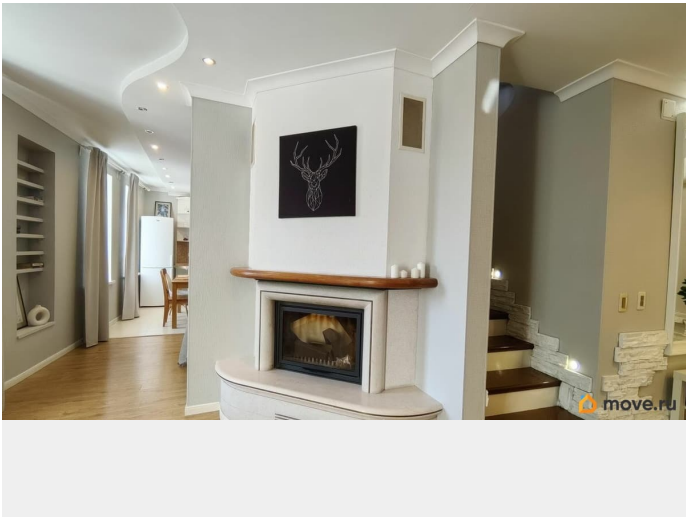
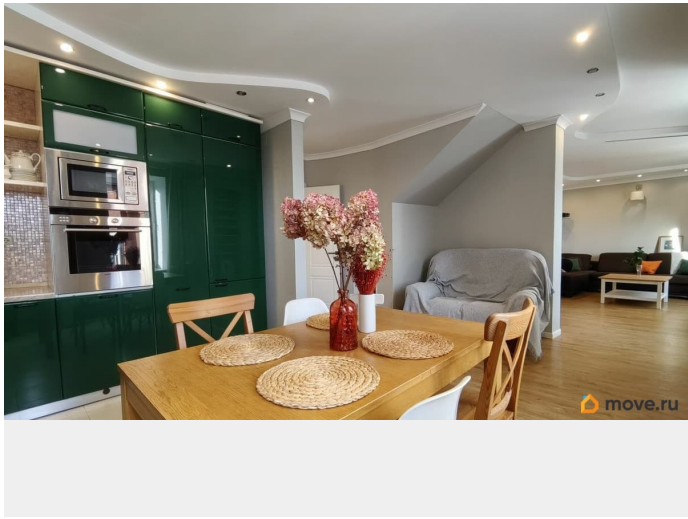
возможна ипотека, лифт, парковка

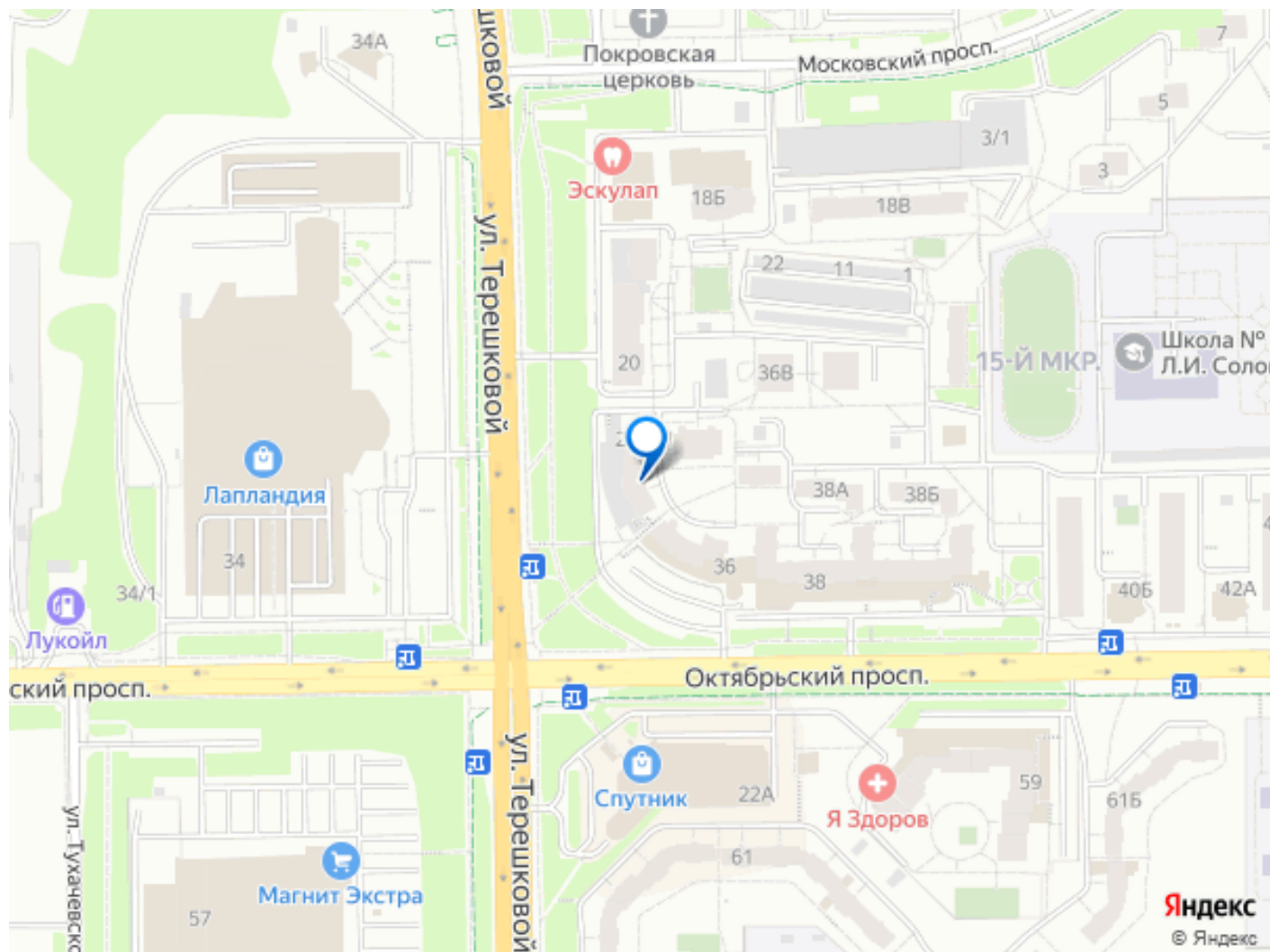
Описание

3х комн. квартира в 2-х уровнях г. Кемерово, ул. Терешковой, 22 110,6 кв.м.-общая площадь; 45,2 кв.м.- жилая площадь; 12,1 кв.м.-кухня. Квартира расположена на 8-ом и 9-ом этажах кирпичного дома повышенной комфортности 2001-го года постройки. На 1-ом уровне: -просторный холл при входе 8,4 кв. м.; -гостиная комната 16,6 кв. м. с плавным переходом в кухню 12, 1 кв. м. (с кухонным гарнитуром со встроенной бытовой техникой, вытяжкой); -действующий камин в гостиной; -коридор 8,8 кв. м.; -просторная застекленная лоджия; -санузел, который разделен на 2 отдельные зоны; На втором уровне: -спальня 15,9 кв. м. с плавным переходом в гардеробную комнату 7, 3 кв.м.; -просторный холл 9 кв.м.; -детская комната 12,7 кв.м. с хорошей мебелью (на 2-х детей); - просторная застекленная лоджия; -санузел 8,8 кв. м., который разделен на 2 отдельные зоны. Удобная лестница с 1-го на 2-ой уровень квартиры. В подъезде один, но очень просторный лифт. Подъезд чистый, ухоженный. На минус - первом этаже расположены удобные парковки для Вашего авто, которые Вы можете приобрести в собственность или оформить в аренду. Вход в подъезд возможен с трех сторон: через парковку, где круглосуточная охрана (автоматические ворота); через вход в подъезд со стороны ул. Терешковой; со двора (закрытый двор без авто, ухоженные клумбы, детская площадка). При въезде во двор со

стороны улицы-закрытый проезд (шлагбаум).
Вашему вниманию представлены фото,
планировка, экспликация, видео обзор нашей
квартиры, если видео не откроется, либо
ссылка на него будет Вам не доступна,
отправим индивидуально по Вашему запросу.
1 взрослый собственник, в собственности
более 5-ти лет (полная стоимость в
договоре). При покупке не использовались
средства материнского капитала. Квартира
не в залоге, нет никаких ограничений.
Планировка узаконена. Чистая продажа.
Рассмотрим продажу квартиры как за
наличный расчет, так и по ипотеке любого
банка (документы по квартире готовы). При
необходимости поможем оформить ипотеку
при покупке данной квартиры (даже в
сложных ситуациях). Приглашаем на
просмотр квартиры в удобное для Вас время
(по предварительной договоренности).
Сделайте себе подарок-купите нашу
квартиру!







Move.ru - вся недвижимость России