

Создано: 10.04.2025 в 11:17

Обновлено: 18.11.2025 в 07:23

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 31к1**

13 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 31к1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

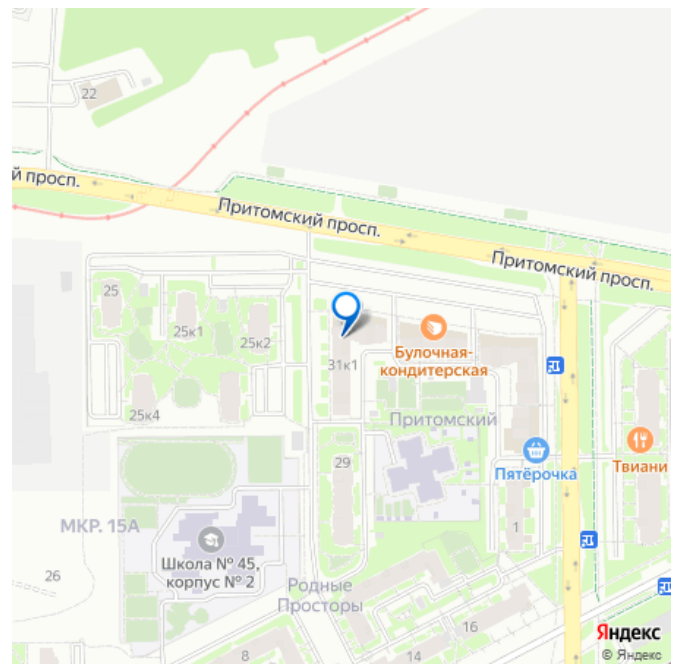
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9283771278>

**Юрий Владимирович Мохненко, Этажи
Кемерово**

79182521770

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

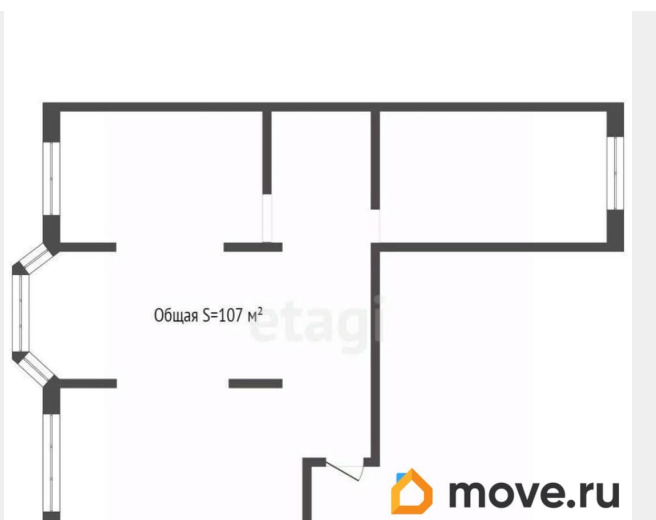
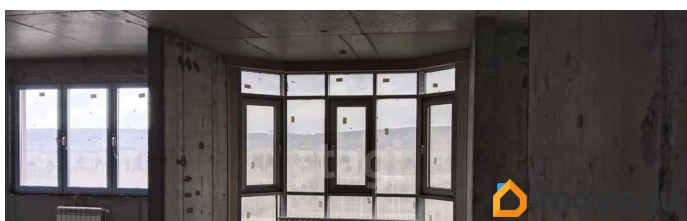
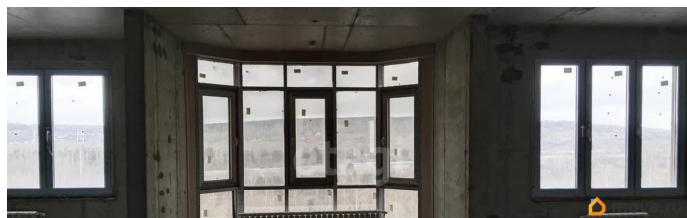
да

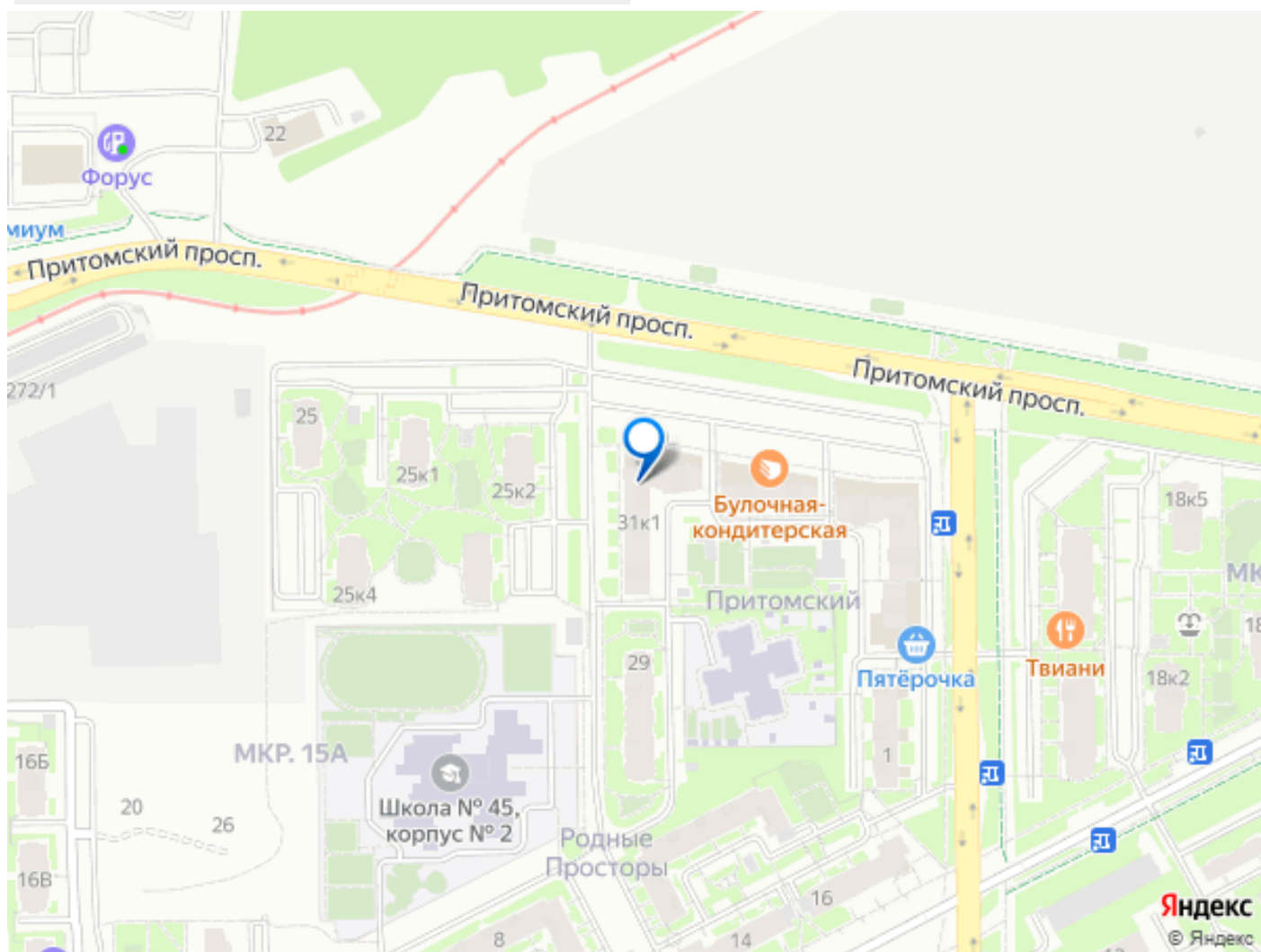
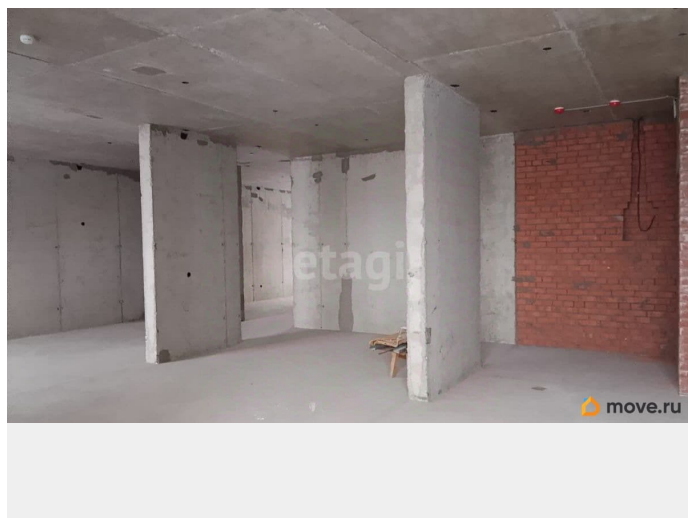
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная квартира в современном монолитно-кирпичном доме, расположенном в самом сердце Центрального района Кемерово! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Общая площадь квартиры составляет 107 м², что позволяет создать пространство вашей мечты. Квартира находится на комфортном 5 этаже, из трех окон открывается захватывающий вид на проспект Притомский и реку Томь, а одно окно выходит во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира светлая и теплая, угловая, с одной смежной стеной, что гарантирует вам спокойствие и уединение. В ней уже установлены качественные стеклопакеты с открывающимися створками и дополнительными замками для вашей безопасности. Предусмотрены две мокрые точки, что делает планировку квартиры максимально удобной. Во дворе дома установлен шлагбаум, территория огорожена, что обеспечивает безопасность и комфорт для жителей. Также имеется подземный паркинг, а места для парковки достаточно как для жителей, так и для гостей. Документы готовы к быстрому выходу на сделку. Один взрослый собственник. Мы

гарантируем полное юридическое сопровождение и безопасность сделки для покупателя. Квартира подходит под все виды расчетов, и мы готовы рассмотреть ваши предложения. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 75955 Номер в базе: 6500069





Move.ru - вся недвижимость России