

Создано: 20.02.2025 в 15:07

Обновлено: 22.10.2025 в 09:00

<https://kemerov.move.ru/objects/927317159>

8

Агент

79134007401

для заметок

Кемеровская область, Кемерово,

Соборная улица, 3

15 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Соборная улица, 3

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Соборная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68.4 м²

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

104.5 м²

Этаж

8/11

Детали объекта

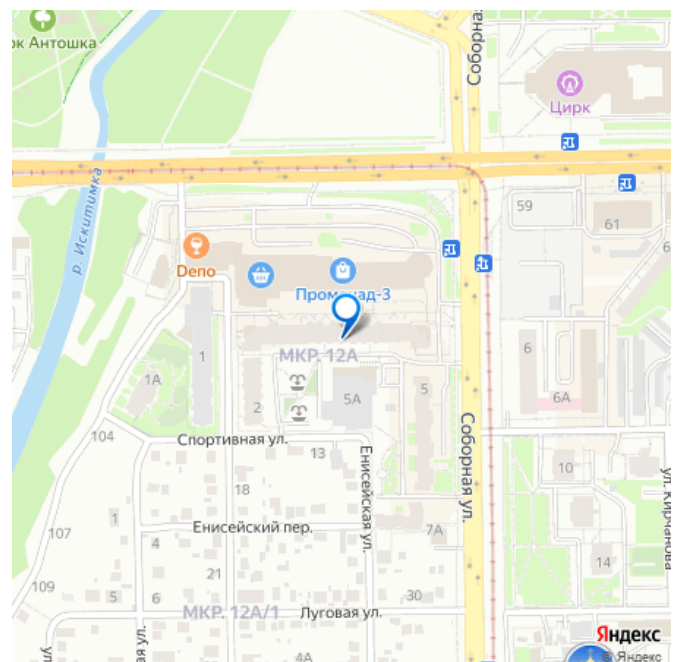
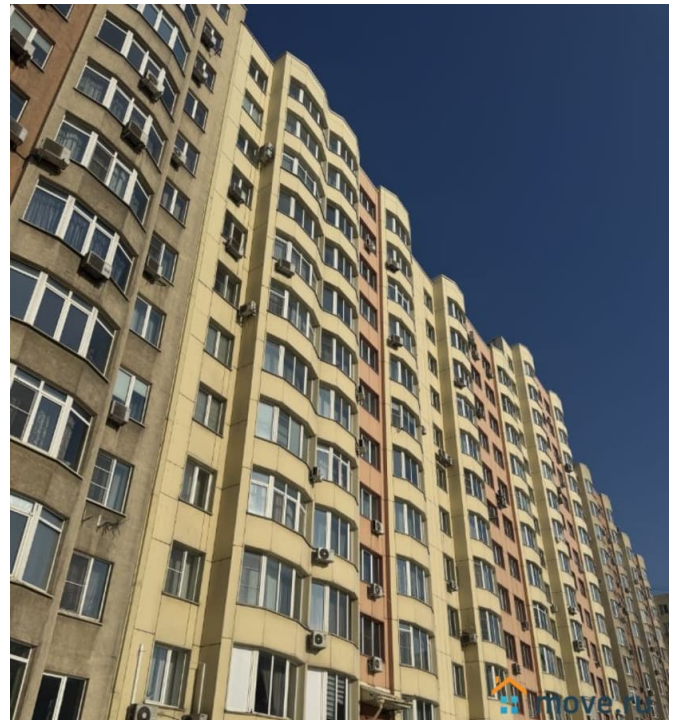
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

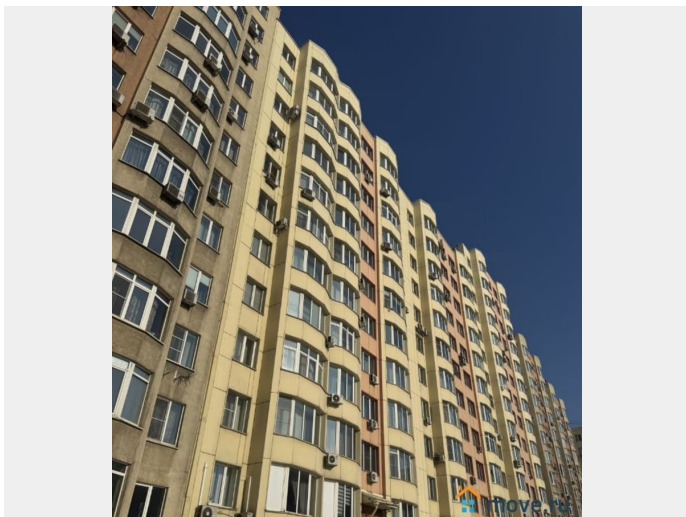
Описание

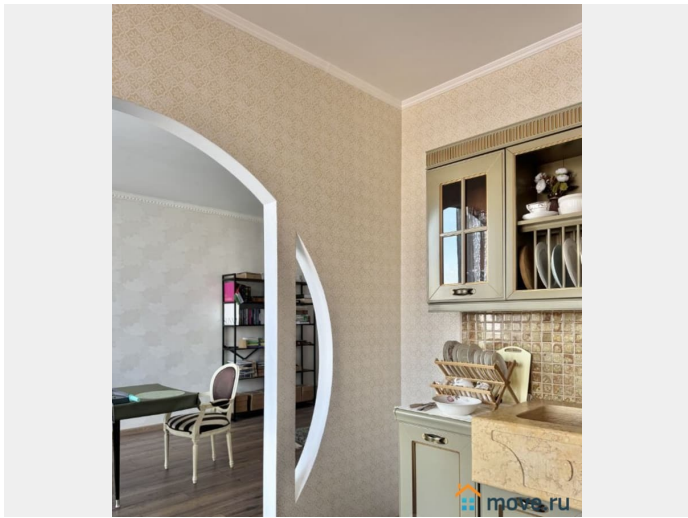
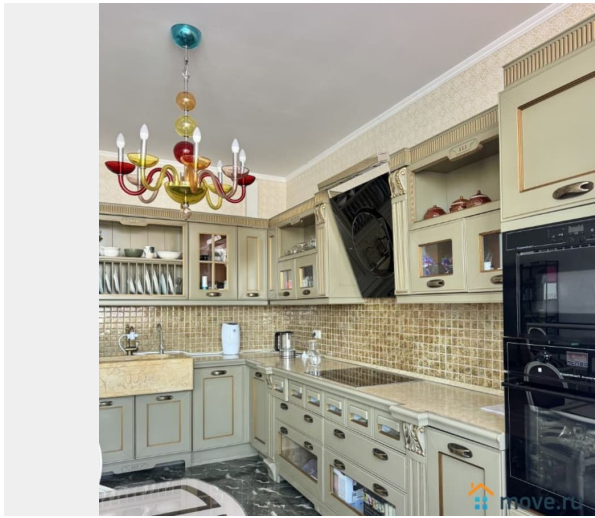
ЛЮБИТЕЛЯМ ПРОСТОРНЫХ КВАРТИР!

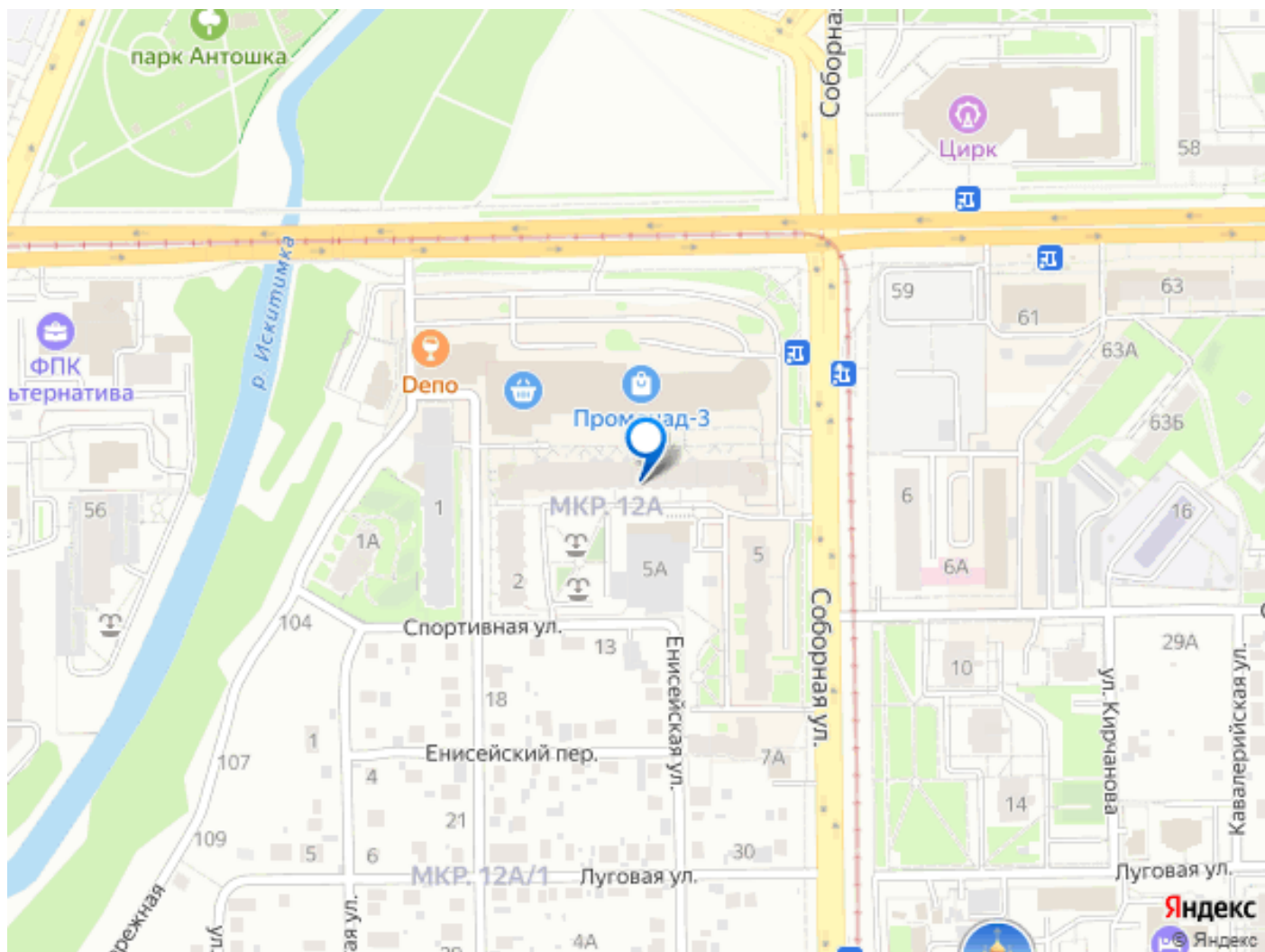
Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в ЖК Солнечная горка. Жилой комплекс расположен в районе в развитой инфраструктурой, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школы, детские сады, различные магазины, пункты выдачи онлайн товаров, банки, за домом ТЦ Променад-3, через дорогу цирк, недалеко от дома парк для прогулок, а также многое другое, необходимое для комфортной жизни. Территория комплекса огорожена шлагбаумами, во дворе дома есть комплекс с подземным паркингом. В наличии имеется одно место, стоимость которого не входит в стоимость квартиры. Во дворе детская площадка и шахматный клуб. Дом монолитный, застройщик Промстрой, на площадке всего три квартиры, лифт большой, грузовой. Квартира расположена на 8 этаже, высота потолков 3 метра.

Планировка квартиры представляет собой полноценную кухню, просторную гостиную, две спальни, одна из которых с гардеробной, совмещенный санузел и прихожую с гардеробной. Окна выходят на две стороны: спальни во двор, кухня и гостиная на сторону улицы. Квартира в отличном состоянии, на

полу ламинат, в зоне кухни и прихожей плитка, санузел полностью выложен кафелем, установлен бойлер. В каждом помещении установлен кондиционер, в том числе на кухне. Установлен видеодомофон. Квартира продается почти со всей мебелью и техникой, представленной на фото. Кухонный гарнитур оборудован всей необходимой встроенной техникой: варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник. В гостиной диван, в спальне двуспальная кровать, во второй комнате встроенный шкаф-купе. Обе гардеробные с встроенным оборудованием. Квартира на чистой продаже, один взрослый собственник, квартира приобреталась у застройщика, в собственности с 2010 года, вся сумма в договоре! Не в залоге, без каких-либо обременений и ограничений к продаже. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! И быть может ИМЕННО ВЫ станете счастливым обладателем большой просторной полноценной трехкомнатной квартиры в ликвидном жилом комплексе! Достойные соседи, тишина, шикарные вид на рассветы и закаты, а также все городские фейерверки- все это может стать ВАШИМ! Просмотр в любое удобное для Вас время по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России