

О Создано: 07.04.2025 в 10:49

Обновлено: 09.11.2025 в 09:01

## Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 111

# 10 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 111

Округ

Новокузнецк, Центральный район

Улица

улица Кирова

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.5 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $102.4 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

https://kemerov.move.ru/objects/927677393

## Престиж, Престиж

# 79856580677







возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается просторная, светлая, тёплая 3к, квартира на 4 этаже, в ЖК Изумрудный город на Левом берегу. Год постройки дома 2003г По квартире: Окна выходят на разные стороны дома Балкон в спальне и лоджия в зале застеклены ПВХ Комнаты раздельные Две просторные комнаты 19,8м спальня, детская 18,м, зал 12,8м, кухня 14,5 В спальне есть личный санузел и выход на балкон. 3 санузла (один санузел в спальне), второй в коридоре, третий душевая в детской спальне, везде полы с подогревом. Просторная кухня, на полу кафель Стены под покраску (кухня, зал, коридор и детская) Другой коридор к выходу и спальня обои Потолки натяжные и двухуровневый из гипсокартона На полу везде ламинат Окна ПВХ Межкомнатные двери заменены В подъезде консьерж, закрытый двор установлены 2 шлагбаума, два выезда, один на объездную другой на Кирова. Во дворе есть наземная и подземная парковка Детская площадка Один взрослый собственник, долгов и обременений нет . В квартире остается кухонный гарнитур с техникой ( электроплита, вытяжка, посудомоечная машина), обеденный стол, стулья, диван в зале, два кондиционера, встроенные шкафы, встроенные тумбы под телевизор, бойлер, стиральная машина, в детской кровати, прихожая. Развитая инфраструктура, все в шаговой доступности: Остановки общественного транспорта Гимназия 44, 70 Детские сады. Супермаркеты Сбербанк Полное сопровождение сделки на всех

## этапах Помощь в оформлении ипотеки Продажа вашей недвижимости с любой сложной ситуацией Срочный выкуп квартир





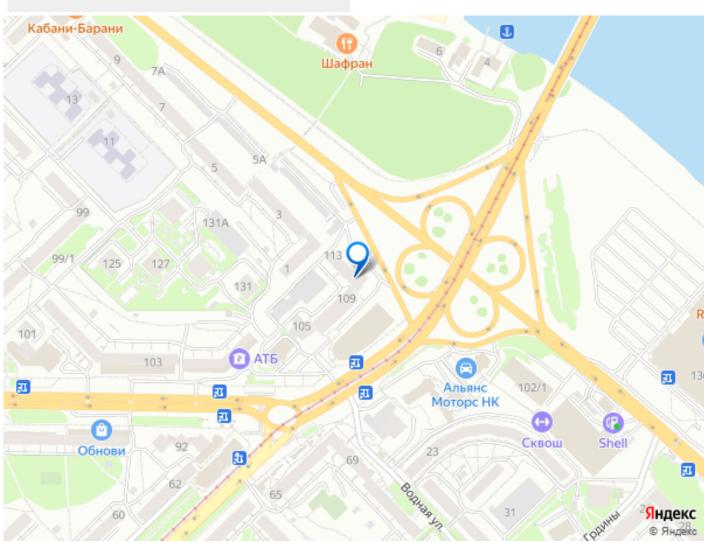












Move.ru - вся недвижимость России