

Создано: 19.09.2025 в 06:40

Обновлено: 20.11.2025 в 10:52

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 4**

11 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 4

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

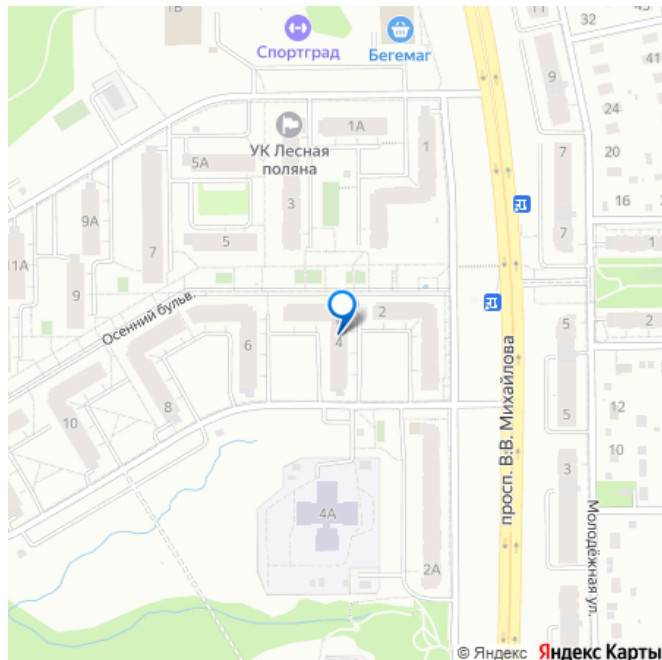
<https://kemerov.move.ru/objects/928507330>

8

**Екатерина Суворова, Екатерина
Суворова**

79856581124

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

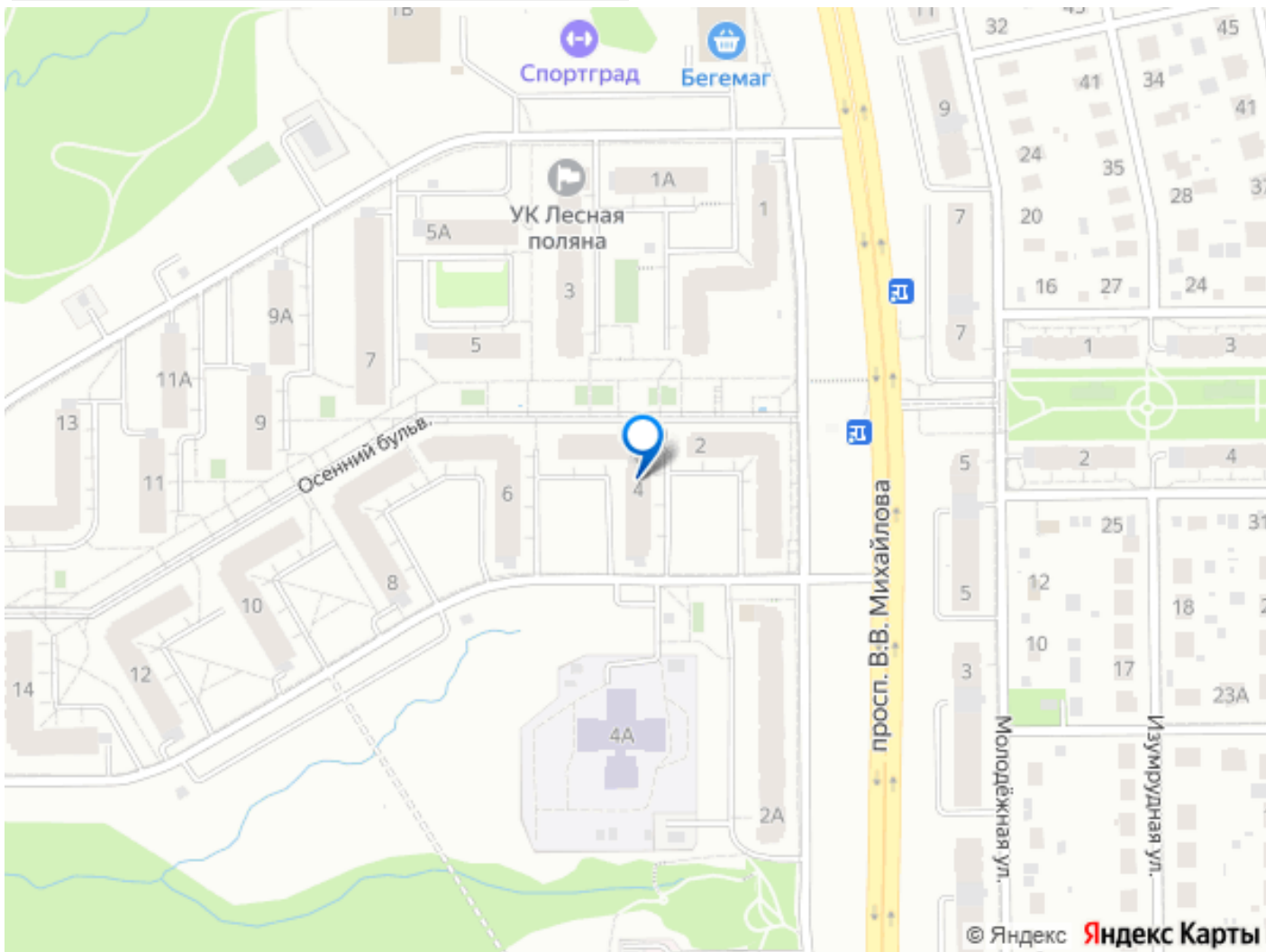
возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже просторная квартира с евро планировкой 100 м2. Высокие потолки! Удобное расположение дома - магазины, школы, детские сады, остановка в шаговой доступности!) Бульвар Осенний сердце Лесной Поляны! Очень красивые аллеи, спортивные и детские площадки, места для прогулок!) Один договор при продаже! О КВАРТИРЕ: Кухня 15,7 м2, гостиная 12,2 м2, кабинет 12,2 м2 (можно сделать спальню), две изолированные спальни 14,2 м2 и 14,7 м2, просторный холл 18,6 м2 и два санузла 5,4 м2 (выход из взрослой спальни). Всего в квартире 4 окна. Выходят на улицу и во двор. Легко проветривать квартиру. О РЕМОНТЕ: В квартире выполнен ремонт. Напольное покрытие - пвх плитка, ламинат, керамическая плитка в санузлах и коридоре. Настенные покрытия - венецианская штукатурка, обои. О ДОМЕ: Монолитное здание 2013 г постройки, всего 6 подъездов, 116 квартир (по 4 квартиры на площадке). В доме подземная парковка. Есть пандус к подъезду. УК Лесная Поляна с 27.04.2015 г. Ближайшая остановка: Весенний проспект ИНФРАСТРУКТУРА: -Детские сады 5 Сказочная страна, Лесная Академия, Солнечная Полянка и много других, но уже подальше от дома.. - Гимназия 42 и СШО 85; -поликлиника; -Храм - часовня Матроне; -кофейни, кафе, магазины,

аптеки, ТЦ; -различные секции и кружки для детей и взрослых; -тренажерные залы; -скверы для прогулок и парки; О СДЕЛКЕ: -четыре собственника; -более 5 лет в собственности; -сделка альтернативная. Приглашаем на просмотр!) Лучше один раз увидеть!)





Move.ru - вся недвижимость России