

Создано: 24.01.2025 в 14:21

Обновлено: 01.11.2025 в 09:33

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 35к1**

13 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 35к1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

100.2 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

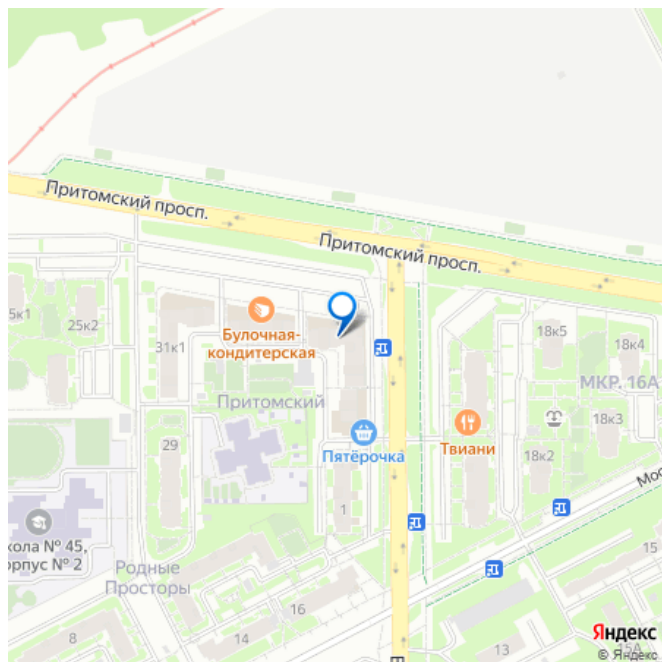
<https://kemerov.move.ru/objects/927060227>

7

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

79189324976

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

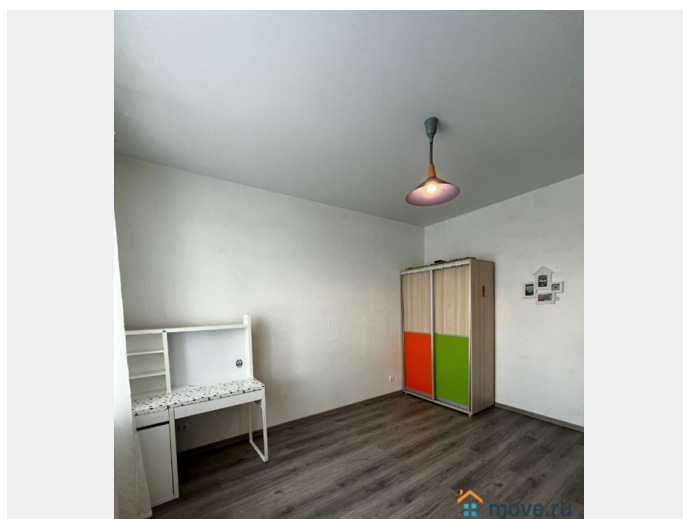
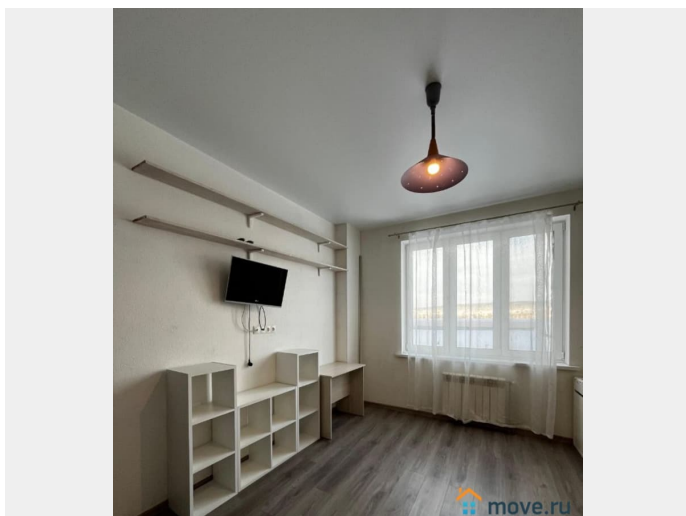
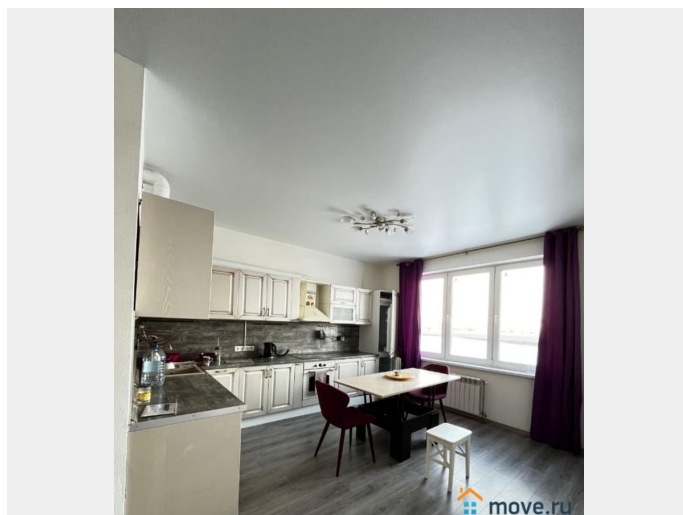
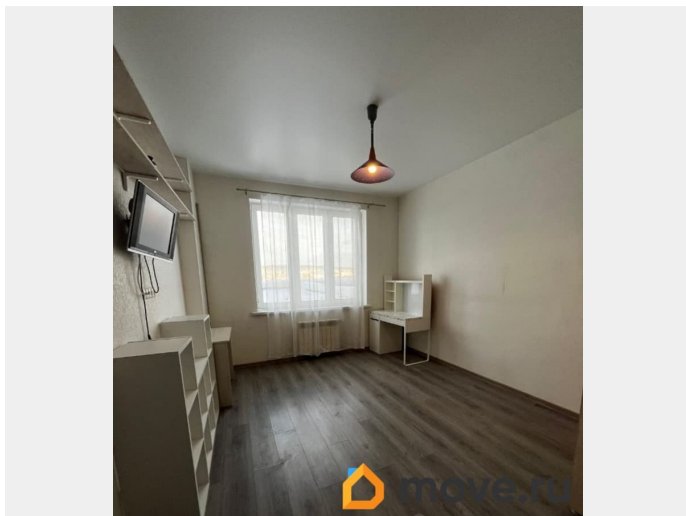
возможна ипотека, лифт, парковка

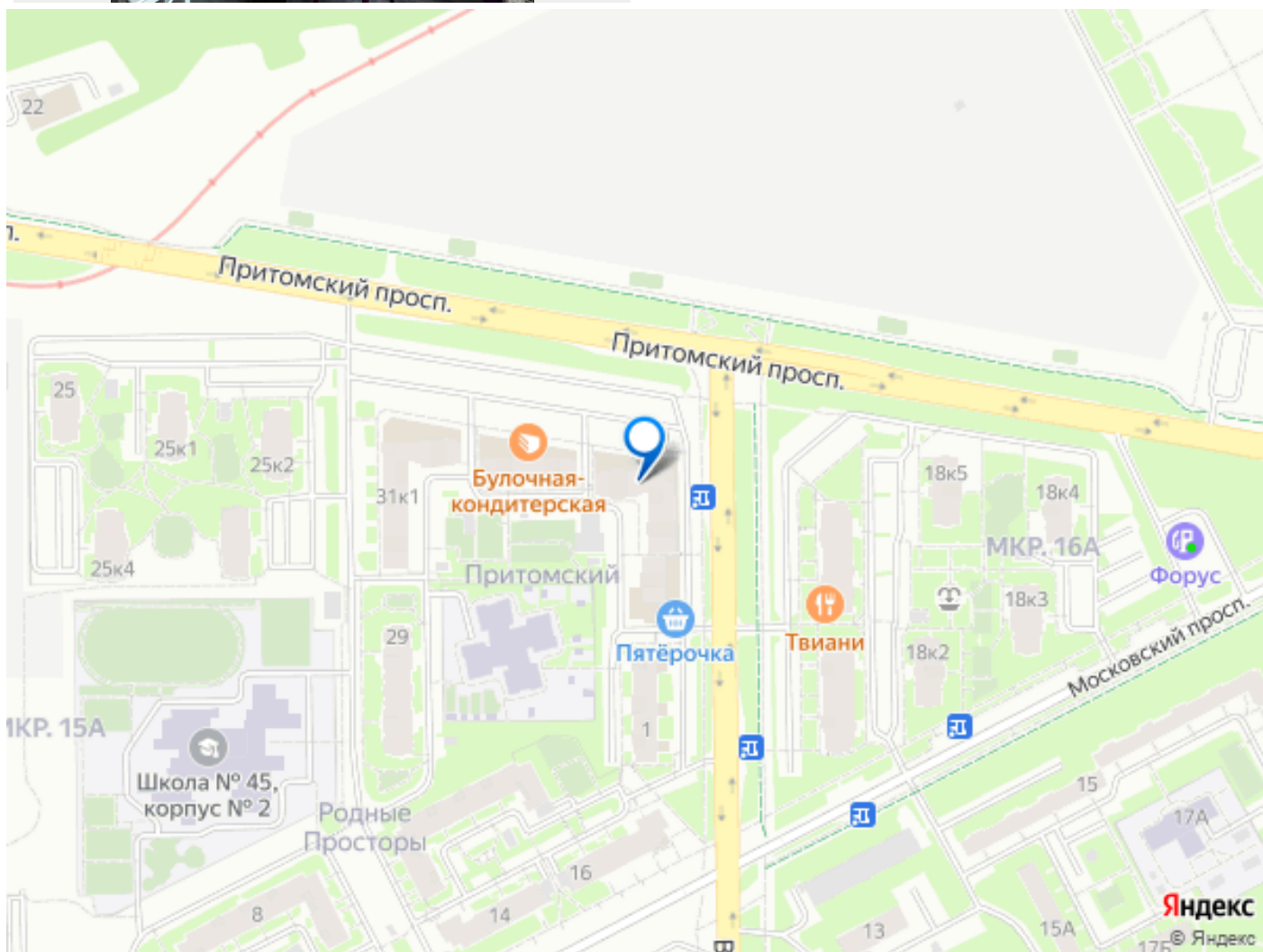
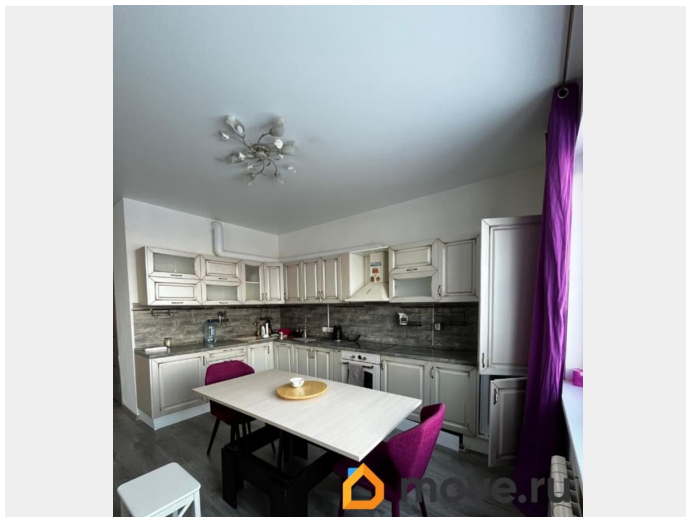
Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в центральном районе города, и это действительно замечательное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье! Общая площадь: 100,2 кв.м. — достаточно места для комфортной жизни. Планировка: окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую освещенность. Просторная кухня (20 кв.м.) объединена с залом (20 кв.м.), что создает уютное пространство для общения и семейных встреч. Спальни: две большие, отдельные спальни, что идеально подходит для семьи или для гостей. Гардеробная: наличие гардеробной помогает поддерживать порядок и организованность в квартире. Квартира предлагается частично с мебелью и бытовой техникой, что может значительно упростить процесс переезда.

Инфраструктура: - Во дворе расположены детская и спортивная площадки, что отлично подойдет для семей с детьми. - Удобная парковка: как во дворе, так и за домом, включая подземный паркинг. - Система видеонаблюдения на территории жилого комплекса обеспечивает безопасность и комфорт жильцов. Расположение: - В шаговой доступности находятся школы 35 и 45, детский сад, а также торговые центры «Лапландия» и «Лето». - Поблизости расположены Московская площадь, новая

набережная, Ледовый дворик и спорткомплекс «Арена», что делает это место идеальным для активной жизни. Если у вас есть вопросы или вы хотите узнать больше, не стесняйтесь обращаться!





Move.ru - вся недвижимость России