

🕒 Создано: 07.10.2025 в 07:59

Обновлено: 29.10.2025 в 10:34

Сергей Анатольевич Дмитриев, Этажи Кемерово

79861190251

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 59**

8 499 999 ₪

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 59

Округ

Кемерово, Центральный район

Улица

проспект Октябрьский

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

 20 m^2

Общая площадь

 83.6 M^2

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

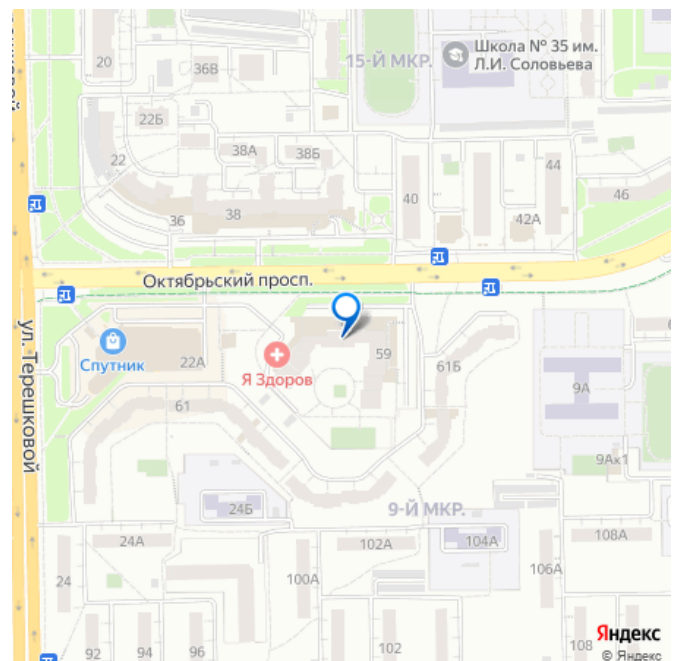
косметический

Покупка в ипотеку

да

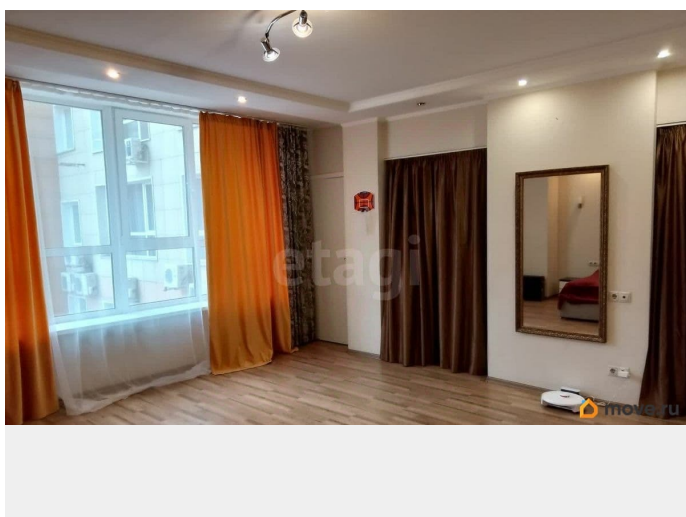
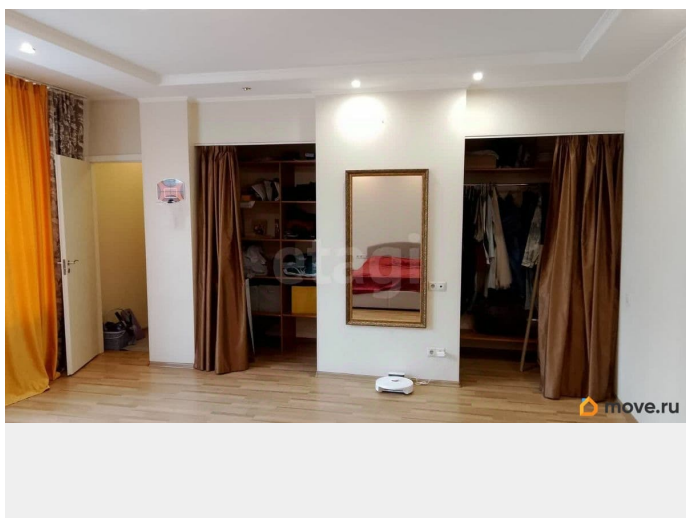
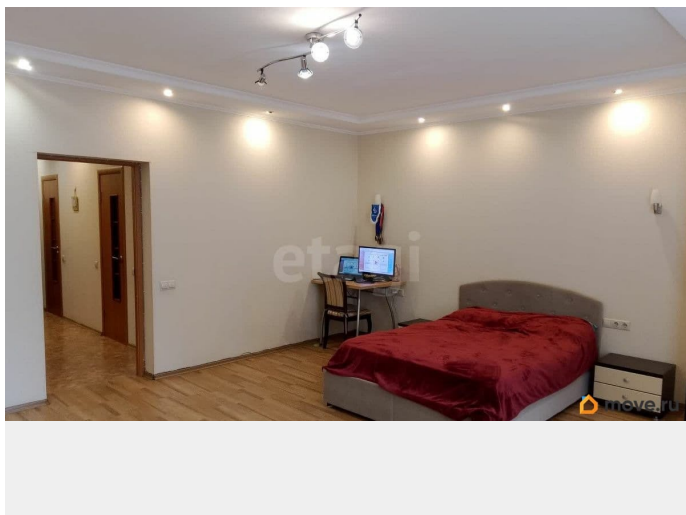
возможна ипотека, лифт

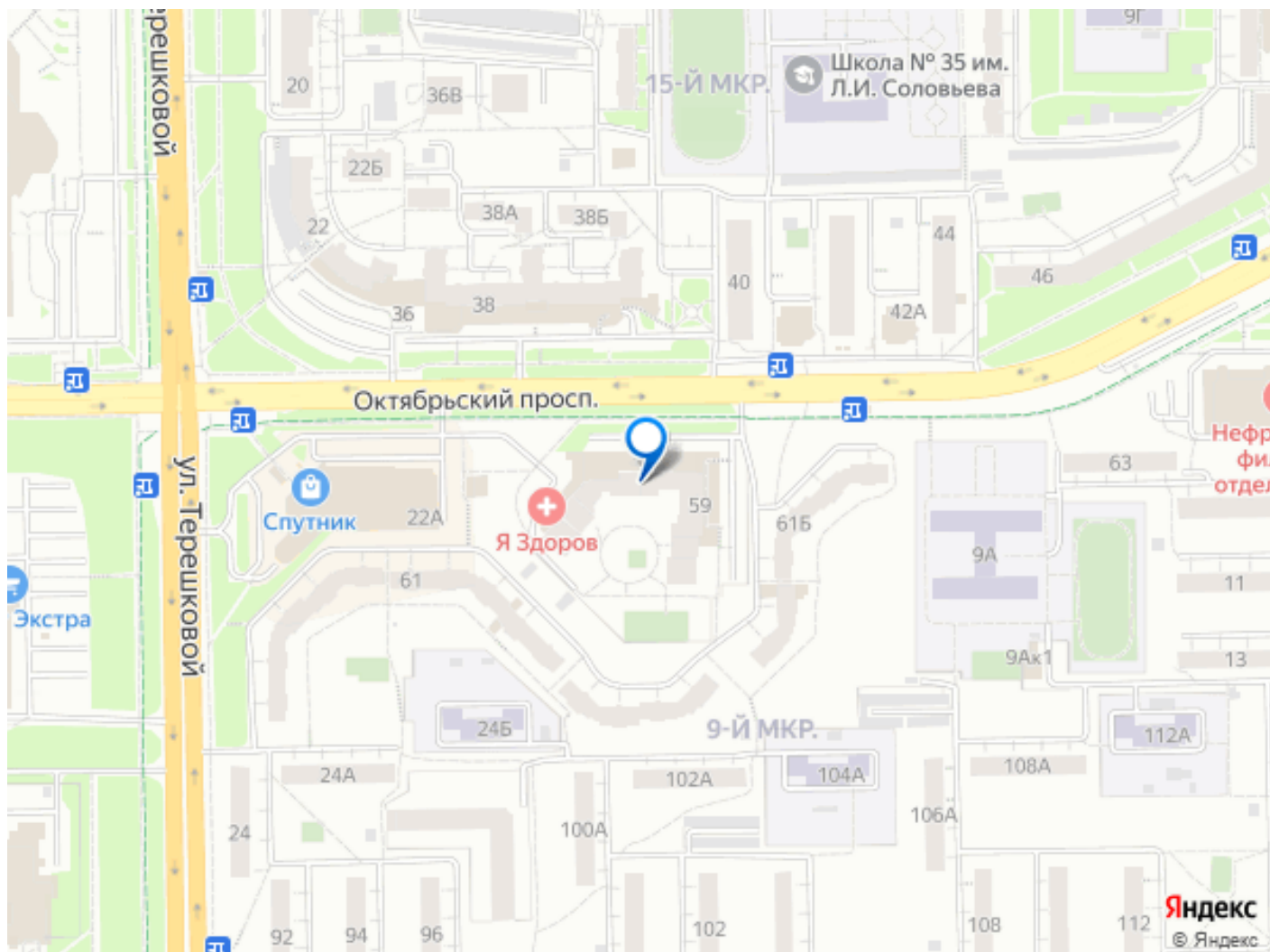
для заметок



Описание

Двухкомнатная квартира площадью 83,6 кв.м в Элитном, кирпичном жилом комплексе «Парус» 2005 года постройки предлагает редкое сочетание продуманной планировки и выгодного расположения в центральном районе Кемерово. Пространство организовано с максимальным комфортом: большая гостиная-кухня, изолированная спальня с гардеробными, просторный совмещенный санузел, отдельное помещение для прачечной и кладовая. Высокие потолки и панорамные окна на две стороны света наполняют квартиру светом и обеспечивают эффективное проветривание. Выполнен качественный ремонт, позволяющий заехать без дополнительных вложений. ЖК отличается развитой инфраструктурой: в самом доме расположены массажный салон, студия танцев и медицинская лаборатория. В шаговой доступности находятся ТРЦ «Лапландия», ТЦ «Спутник», а также школы и детские сады. Территория комплекса полностью благоустроена и безопасна: закрытый двор с детской площадкой, видеонаблюдение, охрана и шлагбаум. Имеется подземная парковка с лифтовым сообщением; дополнительно предлагается к продаже машиноместо площадью 20 кв.м. Удобный выезд во все районы города без внутренних пробок делает перемещения комфортными. Квартира находится в собственности более трех лет, все документы подготовлены к сделке. Компания Этажи, обеспечит гарантию безопасности сделки своими средствами. Юридическое и ипотечное сопровождение, на выгодных и безопасных для вас условиях. Звоните, покажу в любое удобное вам время! Код пользователя: 186437 Номер в базе: 10009393





Move.ru - вся недвижимость России