

Создано: 15.10.2025 в 06:12

Обновлено: 28.11.2025 в 14:41

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 13**

11 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 13

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

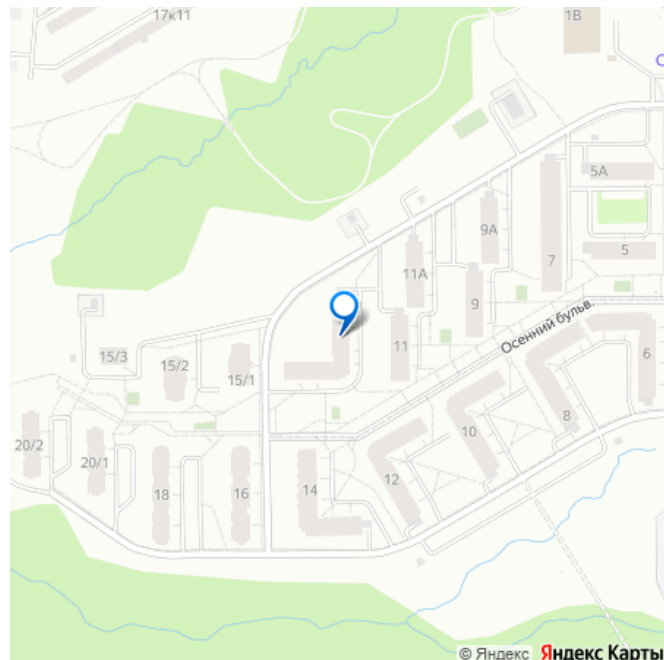
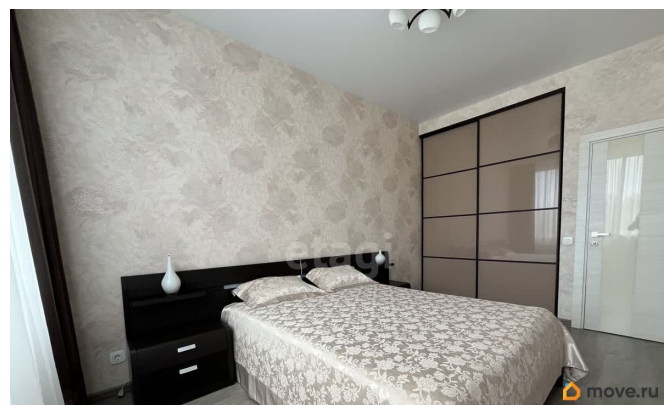
<https://kemerov.move.ru/objects/928575027>

7

**Андрей Петрович Якунин, Этажи
Кемерово**

79183719912

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

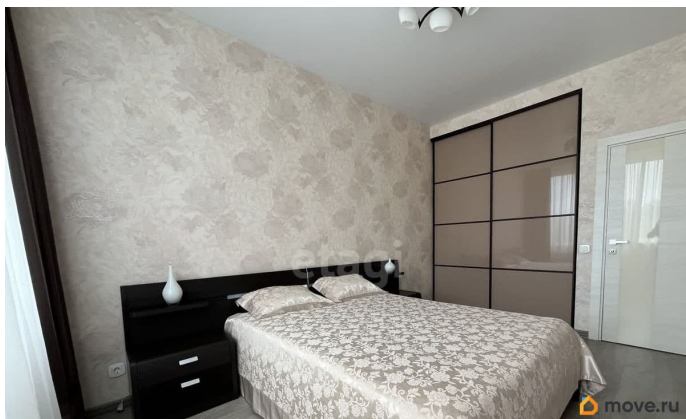
да

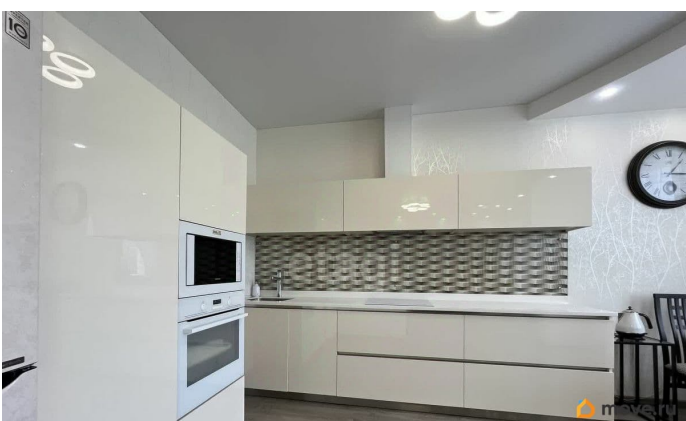
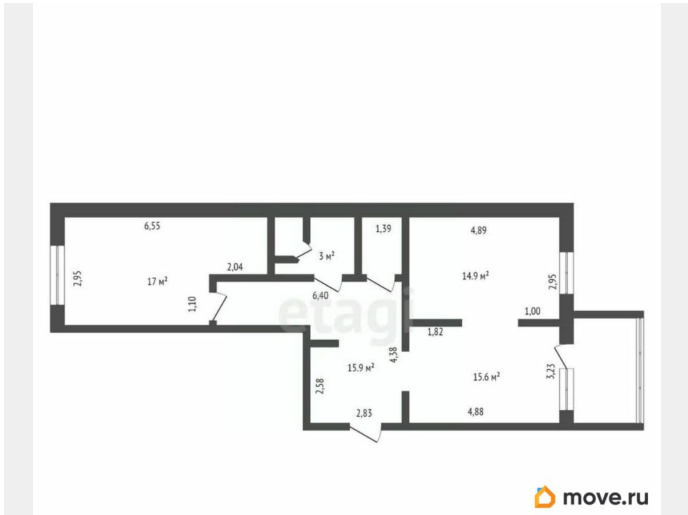
возможна ипотека, парковка

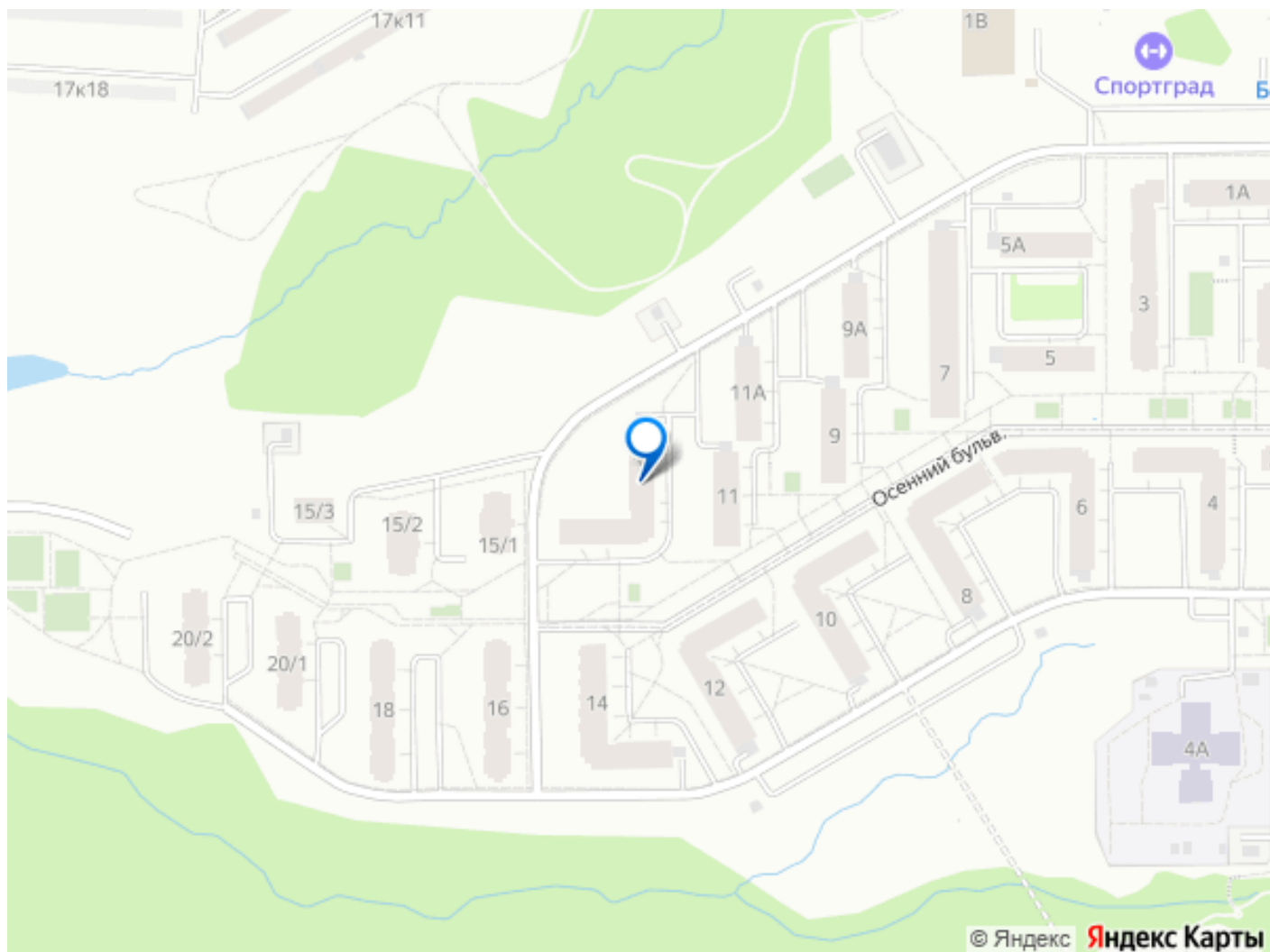
Описание

Представьте себе жизнь в просторной и светлой двухкомнатной квартире, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Это не просто жилье это ваш личный оазис на Лесной поляне, где утреннее солнце ласково заглядывает в окна, а вечером можно наслаждаться закатом с собственной террасы. 82 квадратных метра уютного пространства на втором этаже идеальный баланс между камерностью и свободой. Большая закрытый балкон площадью 8,6 кв.м станет вашим любимым местом: здесь можно завтракать под пение птиц, читать книгу в тени зелени или устраивать уютные вечера с друзьями. А благодаря панорамным окнам, выходящим на разные стороны, квартира наполнена естественным светом весь день никакого ощущения тесноты, только воздух и простор. Сердце этой квартиры просторная гостиная-кухня площадью 31 кв.м, где легко

поместится и большой обеденный стол для семейных ужинов, и мягкий уголок для отдыха. Выход на балкон создает ощущение единения с природой, а стильный кухонный гарнитур с каменной столешницей и премиальной фурнитурой Blum превращает готовку в удовольствие. Встроенная техника Electrolux варочная панель, духовой шкаф, вытяжка и посудомоечная машина остаются новым хозяевам в подарок. Прихожая с огромным шкафом-купе (16 кв.м) решит вопрос хранения вещей раз и навсегда, а просторная спальня (17 кв.м) с гардеробной (4 кв.м) подарит вам ощущение роскошного отдыха. Здесь нет мелочей: удобная планировка, продуманное освещение, качественная отделка всё сделано с любовью, чтобы каждый день приносил радость. Даже в санузле и подстилочной комнате царит порядок: есть место для стиральной и сушильной машины, а также для хранения всего необходимого. Эта квартира не просто квадратные метры, а место, куда хочется возвращаться. Чистая продажа от одного собственника, без обременений и долгов. Приезжайте на просмотр и вы сразу почувствуете, как здесь хорошо. Не упустите шанс сделать эту квартиру своим новым счастьем. Код пользователя: 26121 Номер в базе: 6355929







Move.ru - вся недвижимость России