

Создано: 11.04.2025 в 13:11

Обновлено: 25.11.2025 в 14:01

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 32/1**

12 000 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 32/1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/927691892>

4

Алексей Владимирович, ЖИЛФОНД

79390389814

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

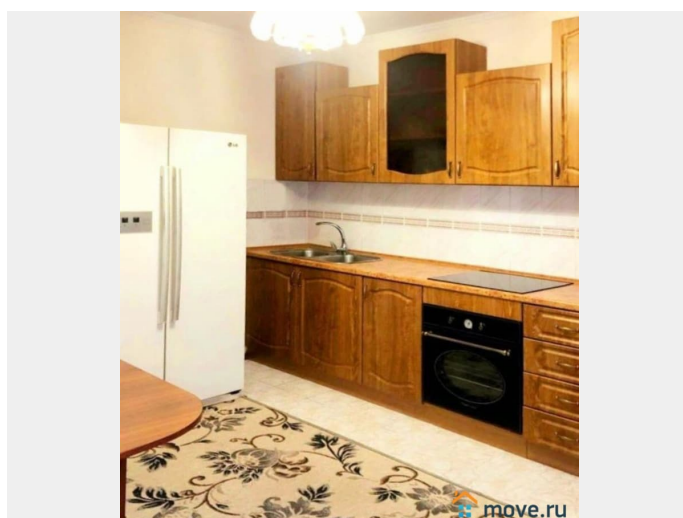
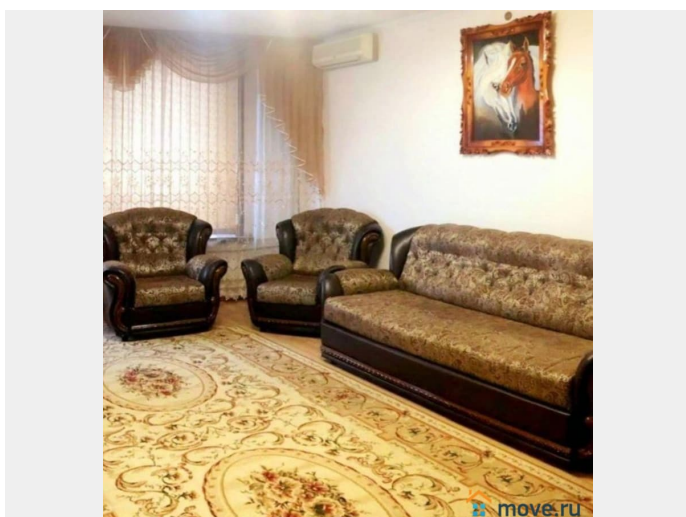
да

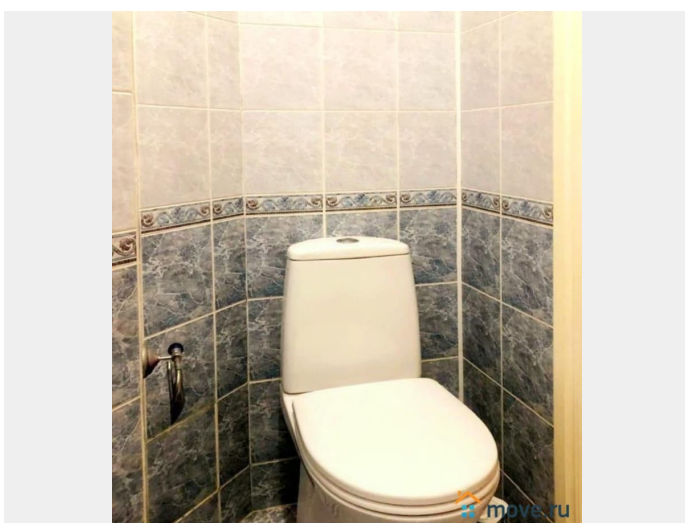
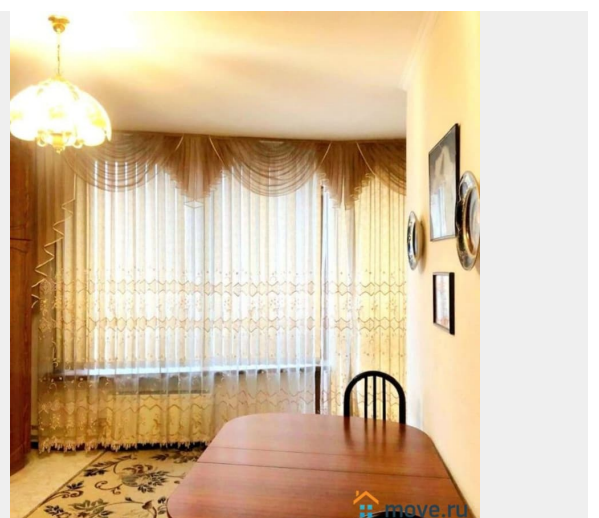
возможна ипотека, лифт, парковка

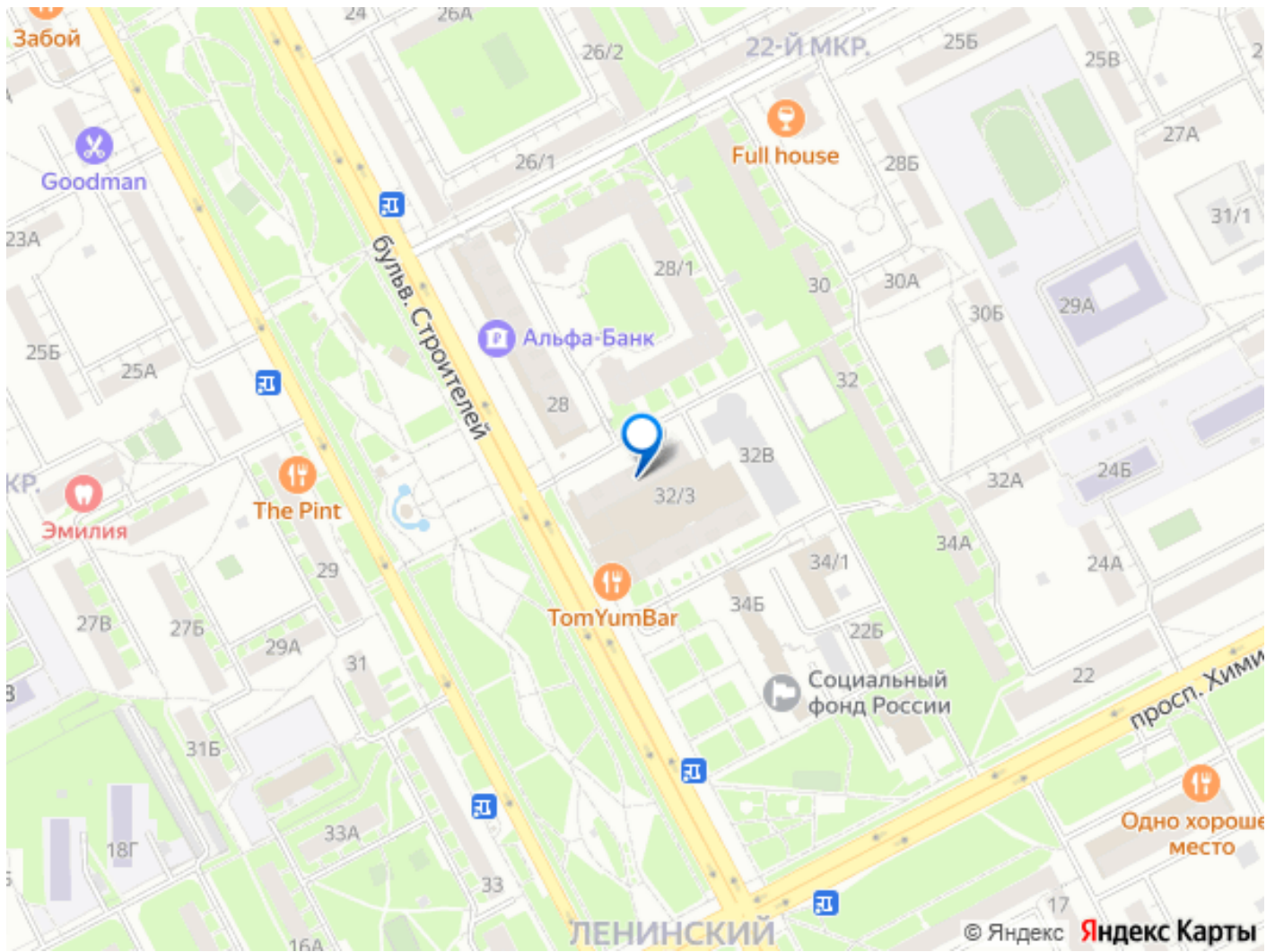
Описание

Уважаемый покупатель! Вашему вниманию предлагается светлая и просторная двухкомнатная квартира в уютном для жизни районе Кемерово. Квартира расположена на комфортном шестом этаже дома. Общая площадь квартиры - 82,8 кв.м, жилая площадь - 38,8 кв.м. Высота потолков - 2,65 м. В квартире, две отдельные комнаты, просторная кухня - 13,5 кв.м, ванная комната с сауной и гостевой туалет, кладовая. Между кухней и жилой комнатой расположен эркер с панорамным окном. Сауна предусмотрена застройщиком и включена в технический план квартиры. В 2001 году на бульваре Строителей, построен десятиэтажный монолитный жилой многоквартирный дом, с заполнением газозолобетонными блоками наружных стен и блоками из газобетона внутренних стен. Три подъезда. В подъезде лифт. В доме создано товарищество собственников жилья На Бульваре. Бульвар Строителей находится в Ленинском районе Кемерово и на всей своей протяженности является аллеей. Это самая длинная аллея города и самое протяженное место для пешеходных прогулок, протянувшееся с севера на юг без малого на три километра. Развитая инфраструктура. Создана

обстановка для полноценной жизни. В шаговой доступности: восемь детских сада, в том числе ясли, три средних общеобразовательных школы и лицей, Кемеровский государственный медицинский университет, Кемеровский государственный институт культуры, Кемеровский государственный университет, библиотеки, парк Кузбасский, губернский центр спорта Кузбасс, бассейн Сибирь, детские бассейны Папайя и Simply swim, много спортивных секций для детей и взрослых. Так же в шаговой доступности расположены торговые центры Сокол, Бульвар и торговый комплекс Ленинградский. До центра города на автомобиле можно доехать за 15-20 минут или на общественном транспорте за 25-30 минут. Ходит семь автобусных маршрутов и два троллейбуса. Два собственника. Несовершеннолетних собственников нет. Обременений нет. Документы проверены и готовы к сделке. Приглашаем на просмотр. Готовы ответить по телефону на вопросы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России