

Создано: 16.10.2025 в 09:44

Обновлено: 29.11.2025 в 15:00

**13 345 000 ₽**

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Общая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт, парковка

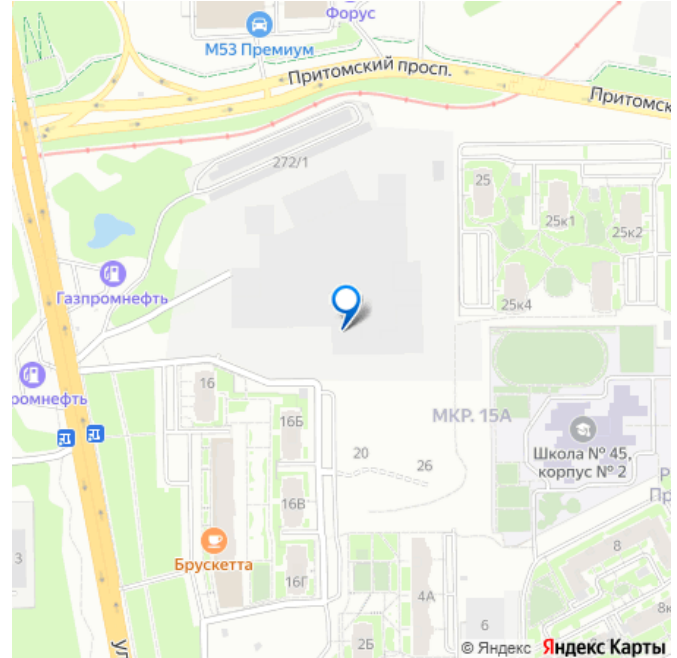
## Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/9285791500>

**Проград, Проград**

**79847107779**

для заметок



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС БИЗНЕС-КЛАССА В ЦЕНТРЕ  
КЕМЕРОВО! !!! СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 3,9%.  
Ежемесячный платёж от 28 300 рублей.!!! Не  
подходите под семейную ипотеку? СТАВКА  
13,9% ДЛЯ ВСЕХ на весь срок. А первый взнос  
от 20%! Звоните, поможем определиться с  
выбором квартиры, подберем самую  
выгодную программу кредитования и  
подготовим предварительный расчёт  
платежей. ----- ЖК

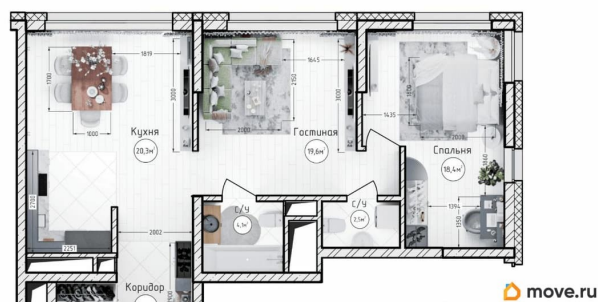
«Столичный» — ваше пространство для  
жизни, развития и отдыха. Всего 5 домов от  
25 до 28 этажей. Благодаря панорамному  
остеклению в квартирах много света и  
открываются захватывающие панорамные  
виды на реку Томь, Красное озеро и  
Московскую площадь. Отделка квартир White  
box (ровная стяжка пола с шумоизоляцией,  
улучшенная штукатурка стен, разводка  
электрики по квартире, межкомнатные  
перегородки, горизонтальная разводка  
отопления в полу). Двухуровневый паркинг  
на -1 и 1 этаже с собственным автомоечным  
комплексом. Закрытая территория — ваш  
личный оазис безопасности и комфорта, где  
нет места для машин. Просторный двор —  
зона для отдыха и общения, где каждый  
найдет себе занятие по душе: от  
современных игровых комплексов до  
спортивных площадок, окруженных зеленью  
и ландшафтным дизайном. Ресепшен с  
консьерж-обслуживанием, куда вы можете  
обратиться для решения различных бытовых  
вопросов. Круглосуточный пост охраны на  
территории жилого комплекса. Премиум  
фитнес-клуб World Class на территории  
комплекса — просторные тренажерные залы,  
бассейны для взрослых и детей, зоны  
функционального тренинга, SPA-салон.  
Инфраструктура уже 9 баллов из 10 — здесь  
расположены детские сады, школа, в пешей

доступности торговые центры, крупные спортивные объекты ледовый дворец «Кузбасс», спорткомплекс «Кузбасс-Арена». --

----- Успейте приобрести квартиру по самым низким стартовым ценам! Напишите в чат - ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное, чтобы быть в курсе всех акций.



**СТОЛИЧНЫЙ**  
В САМОЕ СЕРДЦЕ

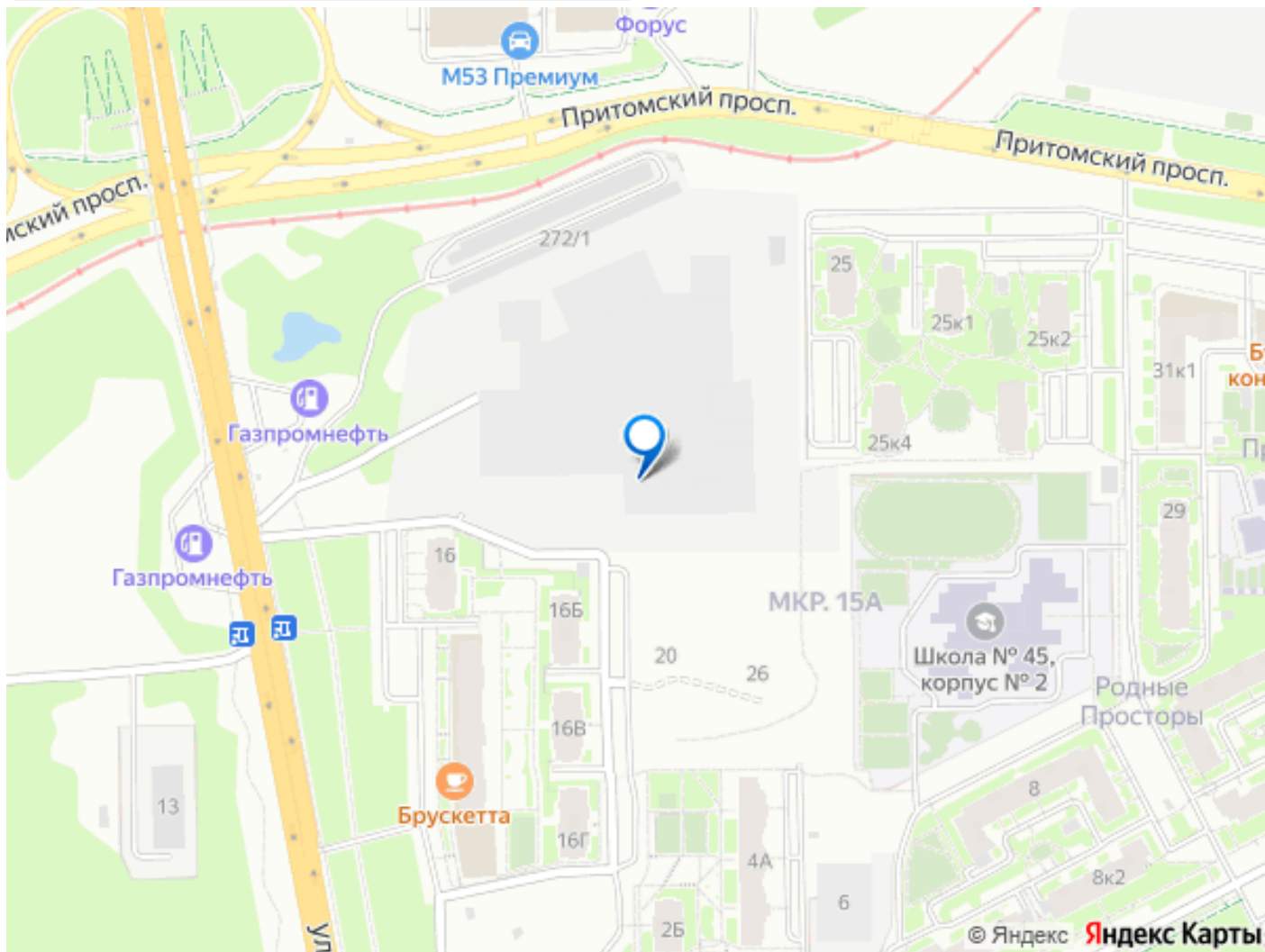




 **СТОЛИЧНЫЙ**  
В САМОЕ СЕРДЦЕ



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России