

Создано: 07.07.2025 в 12:18

Обновлено: 29.10.2025 в 17:26

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Марковцева, 6**

**9 980 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Марковцева, 6

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Марковцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

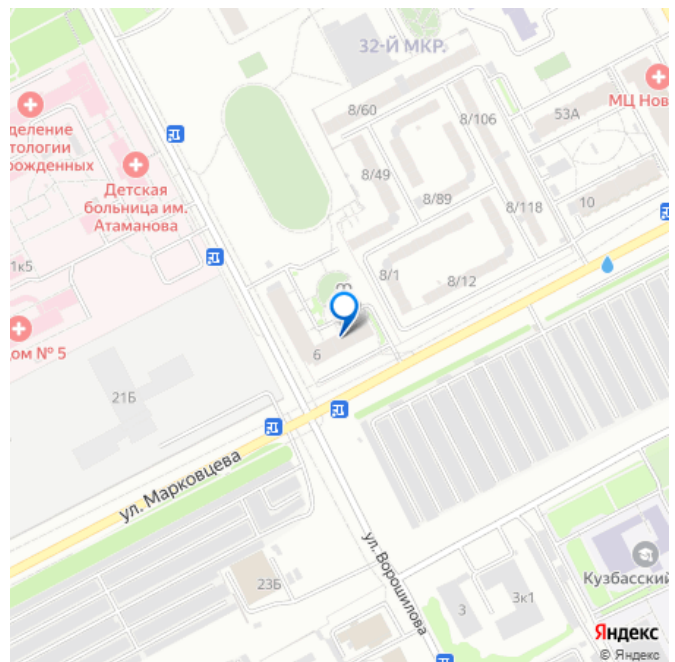
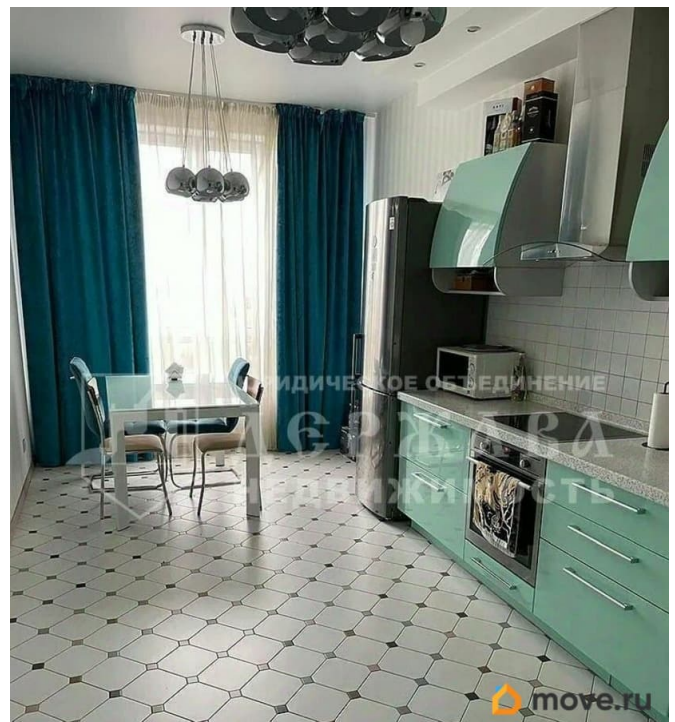
<https://kemerov.move.ru/objects/928314215>

5

**Елена Черепанова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79390382046**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1585210. Продажа просторной красивой квартиры в доме комфортного проживания на Марковцева 6, и Ваша выгода очевидна: Цена с доме с черновой отделкой 120 000 за м2, Сделать качественный ремонт и подготовить к проживанию (мебель, техника) -не менее +30 000 рублей/м2., экономия до полутора миллиона и фактор времени, можно заехать и жить. Дом построен 2012 году, относится к ЖК Мегаполис, застройщик Промстрой. Дом расположен несколько обособлено, в тихом месте. В шаговой доступности СК Кузбасс, прогулочная территория Бульвара Строителей. Квартира светлая, теплая, ремонт выполнен из качественных материалов (Испания, Италия). На полу паркет, кафель (не скользкий, матовый, приятной текстуры), Итальянские обои высокого качества. Кухня выполнена по индивидуальному заказу, столешница - искусственный камень, очень прочная и удобная в эксплуатации, встроенная варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина (AEG), стиральная

ELECTROLUX. В с/у ванна, душевая, Сантехника Якоб Делафон. На кухне, в С/у, прихожей - Тёплый пол, что создаёт дополнительный комфорт в зимний и межсезонный периоды. Квартира имеет свой стиль и привлекательность. Текстиль, свет, все подобрано по цвету и хорошо гармонирует в квартире Этот объект порадует вас своей просторностью и функциональностью. Отличное состояние квартиры позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

