

Создано: 17.10.2025 в 20:26

Обновлено: 29.11.2025 в 15:10

Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 28/6

11 890 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 28/6

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

40.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

75.3 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

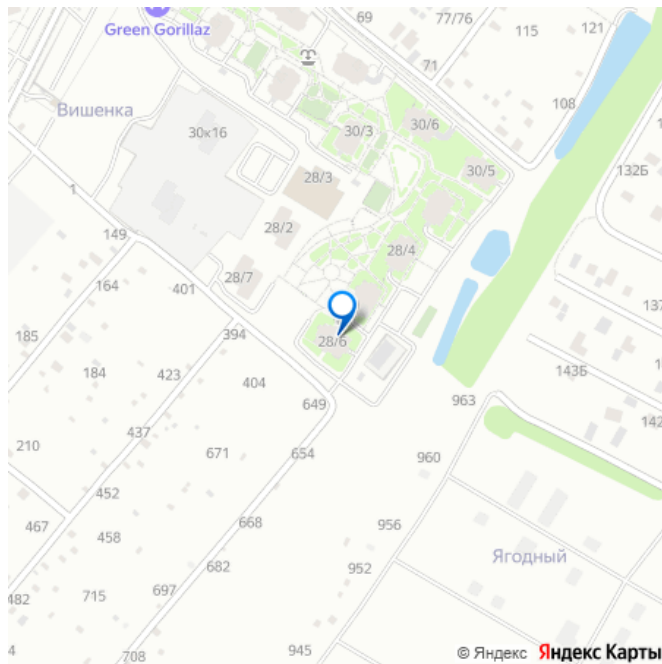
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9285839980>

**Юрий Владимирович Мохненко, Этажи
Кемерово**

79182521770

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира площадью 75.3 кв м расположена на комфортном третьем этаже в новом монолитно-кирпичном доме комфорт-класса в ЖК «Парк-Квартал Южный» на улице Дружбы. Объект выгодно отличается продуманной планировкой, идеально подходящей как для одного человека, так и для семьи с ребенком. Основу жилого пространства составляет светлая зона 35.6 кв м, объединяющая гостиную, столовую и кухню, что создает ощущение простора и идеально для приема гостей. Изолированная мастер-спальня площадью 19.5 кв м дополнена функциональной гардеробной 8.4 кв м, а санузел является совмещенным. Квартира оснащена панорамными окнами, массивными дверьми и высокими потолками, усиливающими впечатление от интерьеров. Выполнен дорогостоящий ремонт с применением качественных материалов, объект после ремонта не эксплуатировался. Жилой комплекс предлагает закрытую охраняемую территорию с благоустроенным двором, спортивными и детскими

площадками, зонами для воркаута и отдыха. В шаговой доступности находятся супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», аптека, фитнес-центр, салон красоты, школа и детский сад. Обеспечена отличная транспортная доступность до всех районов города. Рассматриваются варианты ипотечного кредитования. Звоните договоримся о просмотре! Торг за наличный расчет! Код пользователя: 75955 Номер в базе: 10091346 Этажи Чёрная пятница

