

Создано: 02.12.2025 в 09:21

Обновлено: 03.12.2025 в 09:16

Кемеровская область, Кемерово, улица
Орджоникидзе, 5

5 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Орджоникидзе, 5

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928708833>

3

**Елена Королева, Связист Агентство
Недвижимости**

79390386241

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

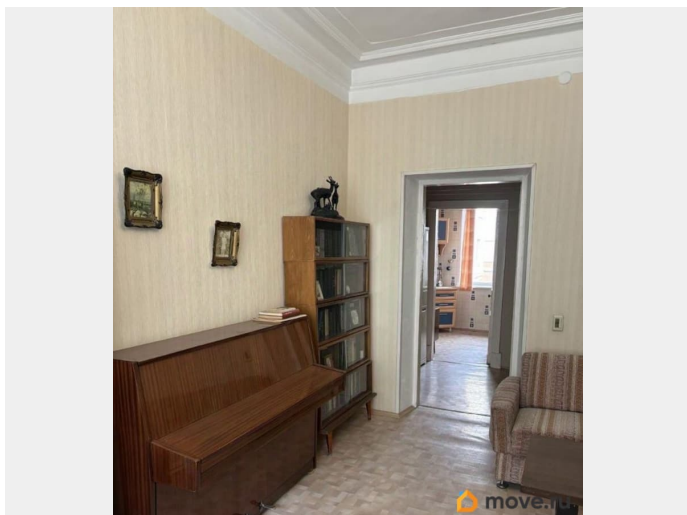
да

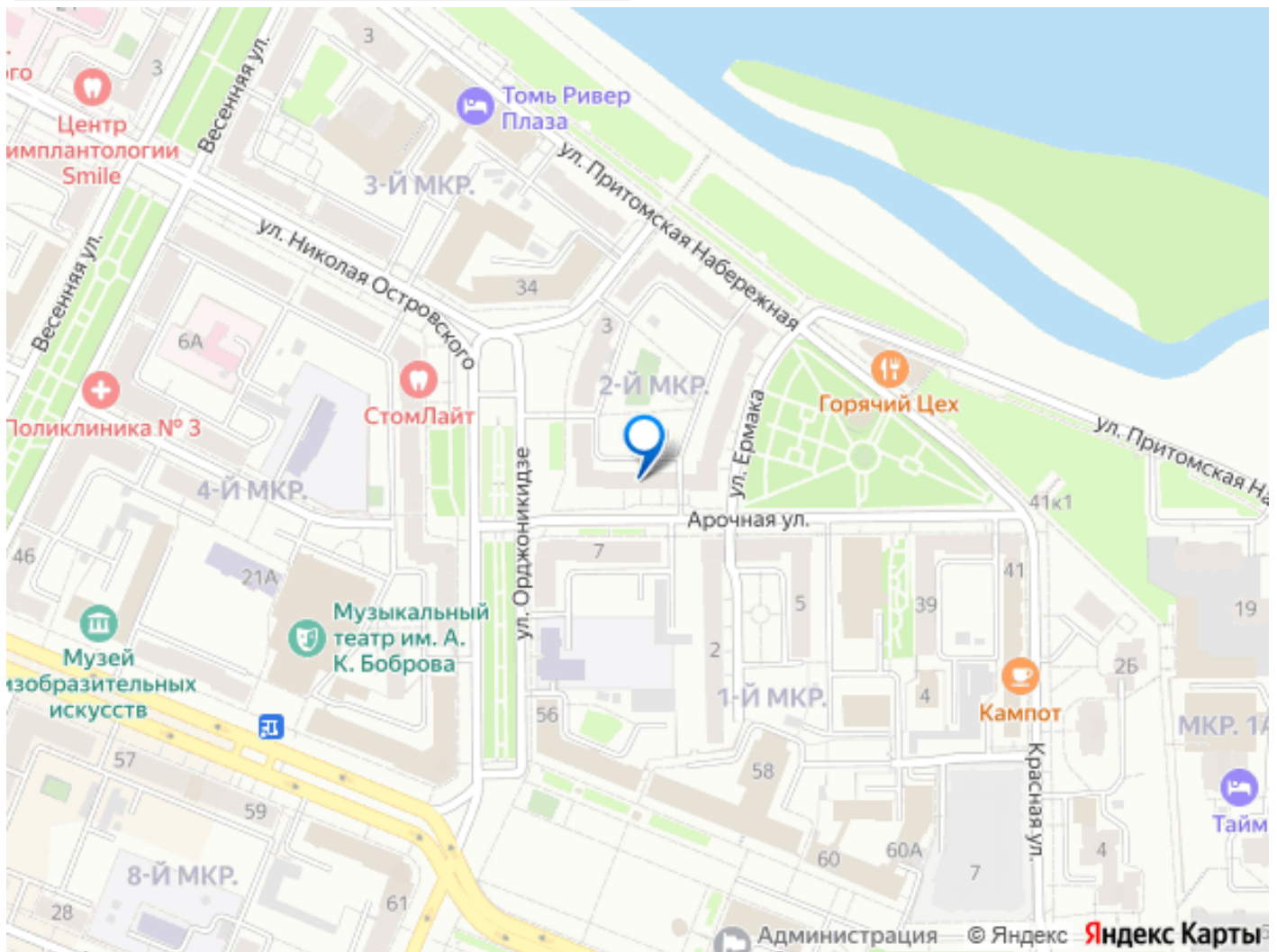
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО! Эксклюзивное предложение:
продается 2-х комнатная полнометражная квартира в историческом центре города (площадь Пушкина). Стоимость снижена в связи со срочностью продажи! Дом-памятник архитектуры. Квартира просторная, светлая, с хорошей аурой, перекрытия железобетонные! Окна выходят на ул. Арочную-площадь Пушкина и во двор. Высота потолка 3 метра, сохранена потолочная лепнина. Комнаты изолированные. Жилые комнаты квадратные по 21 метру. В зале выход на остекленный балкон. Одной из комнат требуется косметический ремонт, где вы можете проявить свою фантазию. В квартире установлены новые современные радиаторы отопления, пластиковые ст/пакеты. Кухня просторная с двумя окнами и выходом во двор, газ. С/узел раздельный. Есть кладовая для хранения вещей. Во дворе дома большая детская и спортивная площадка. Всё в шаговой доступности: сквер Орбита, Филармония, театры, музеи, КемГу, Гимназия, площадь Советов, места для прогулок с детьми и занятием спорта (бассейн Лазурный и спортивные залы), набережная реки Томь. Для семей с детьми достаточное количество детских садов.

Квартира в собственности более 5 лет, два взрослых собственника. ЧП. Просмотр по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России