

Создано: 17.04.2025 в 12:53

Обновлено: 28.10.2025 в 07:47

Кемеровская область, Кемерово, улица
Орджоникидзе, 5

6 099 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Орджоникидзе, 5

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

74.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/927743495>

7

Елена Королева, Связист

79390386241

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

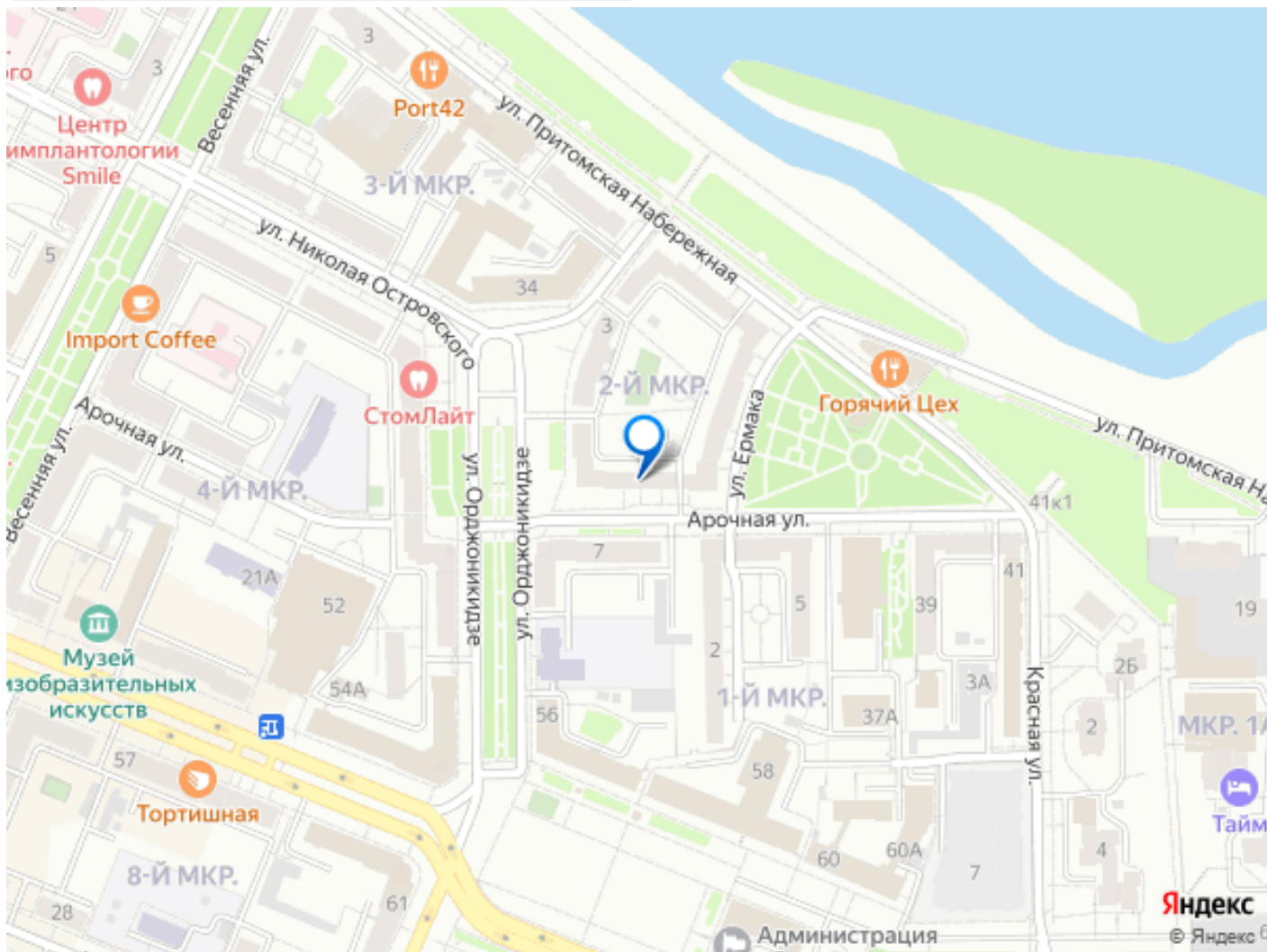
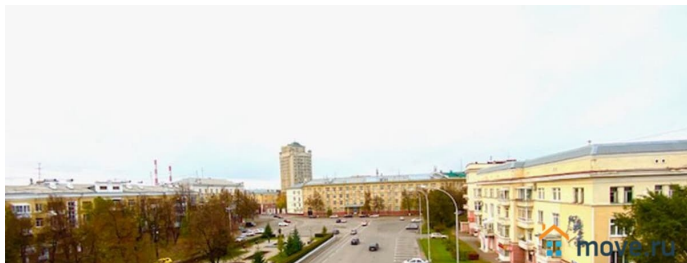
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО! Эксклюзивное предложение:
продается 2-х комнатная полнометражная
квартира в историческом центре города
(площадь Пушкина). Стоимость снижена в
связи со срочностью продажи! Дом-памятник
архитектуры. Квартира просторная, светлая,
с хорошей аурой, перекрытия
железобетонные! Окна выходят на ул.
Арочную-площадь Пушкина и во двор. Высота
потолка 3 метра, сохранена потолочная
лепнина. Комнаты изолированные. Жилые
комнаты квадратные по 21 метру. В зале
выход на остекленный балкон. Одной из
комнат требуется косметический ремонт, где
вы можете проявить свою фантазию. В
квартире установлены новые современные
радиаторы отопления, пластиковые
ст/пакеты. Кухня просторная с двумя окнами
и выходом во двор, газ. С/узел раздельный.
Есть кладовая для хранения вещей. Во дворе
дома большая детская и спортивная
площадка. Всё в шаговой доступности: сквер
Орбита, Филармония, театры, музеи, КемГу,
Гимназия, площадь Советов, места для
прогулок с детьми и занятием спорта

(бассейн Лазурный и спортивные залы),
набережная реки Томь. Для семей с детьми
достаточное количество детских садов.
Квартира в собственности более 5 лет, два
взрослых собственника. ЧП. Просмотр по
предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России