

Создано: 19.10.2025 в 09:07

Обновлено: 16.11.2025 в 23:10

Мила Апсаямова, Города Кузбасс

**79133108061**

Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Н.С. Ермакова, 34

**8 990 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Н.С. Ермакова,  
34

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

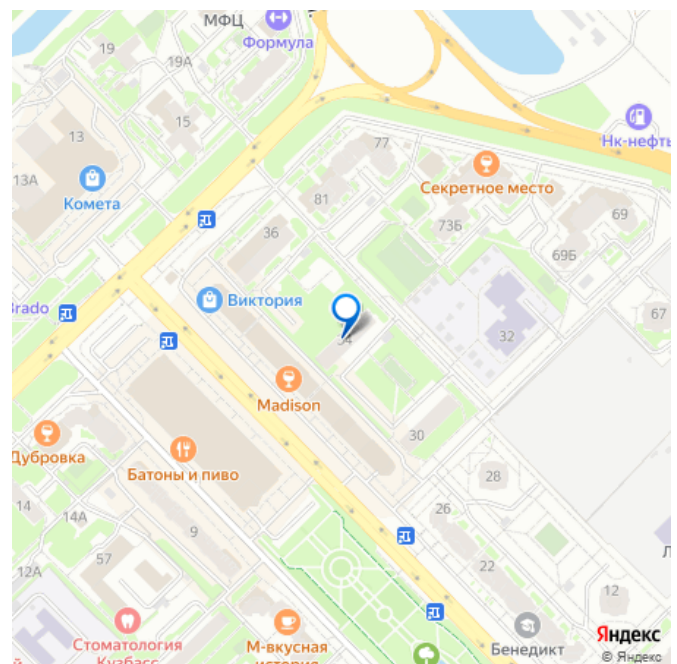
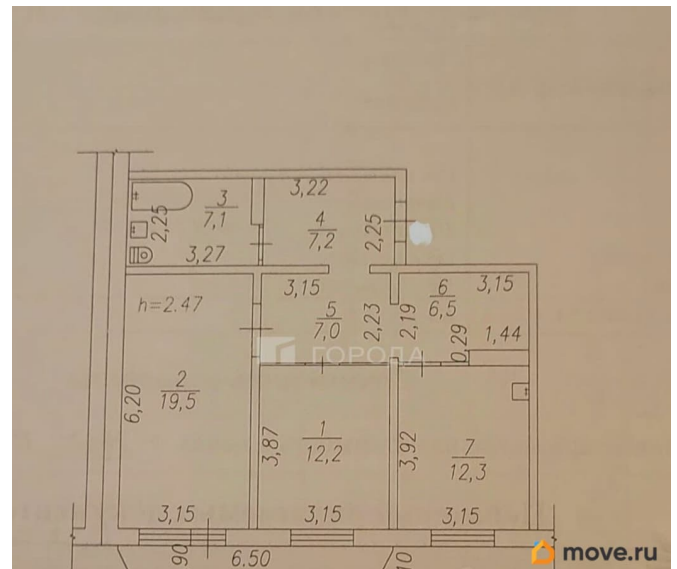
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

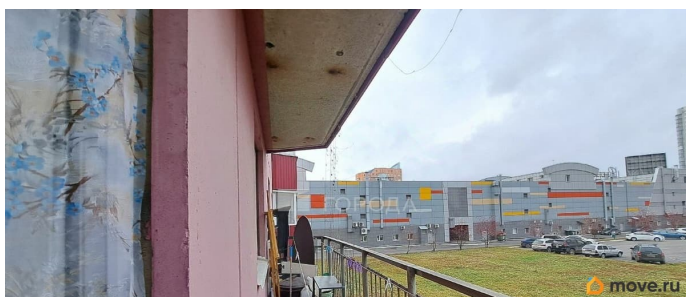
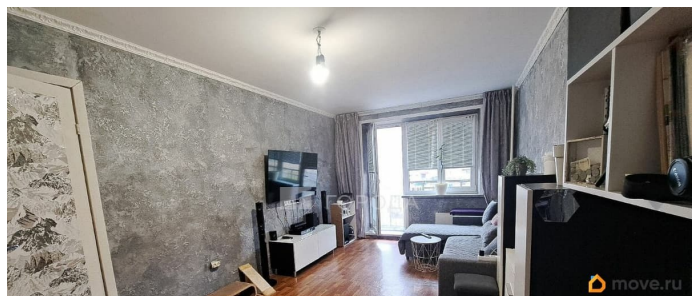
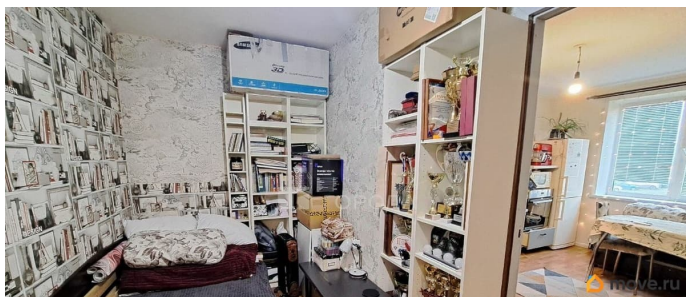
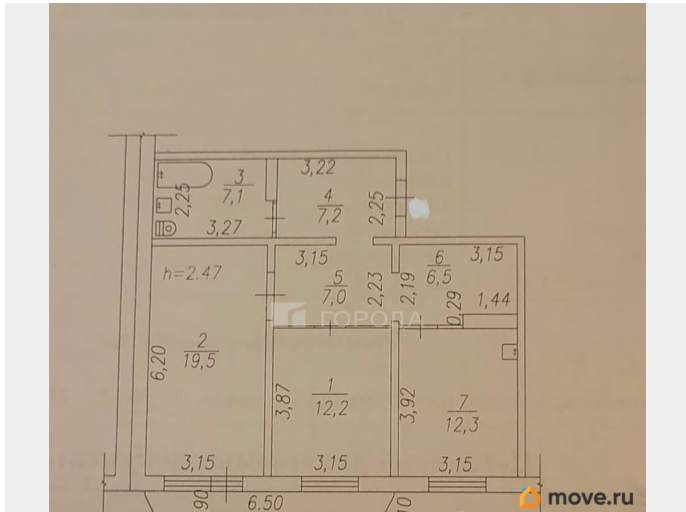
да

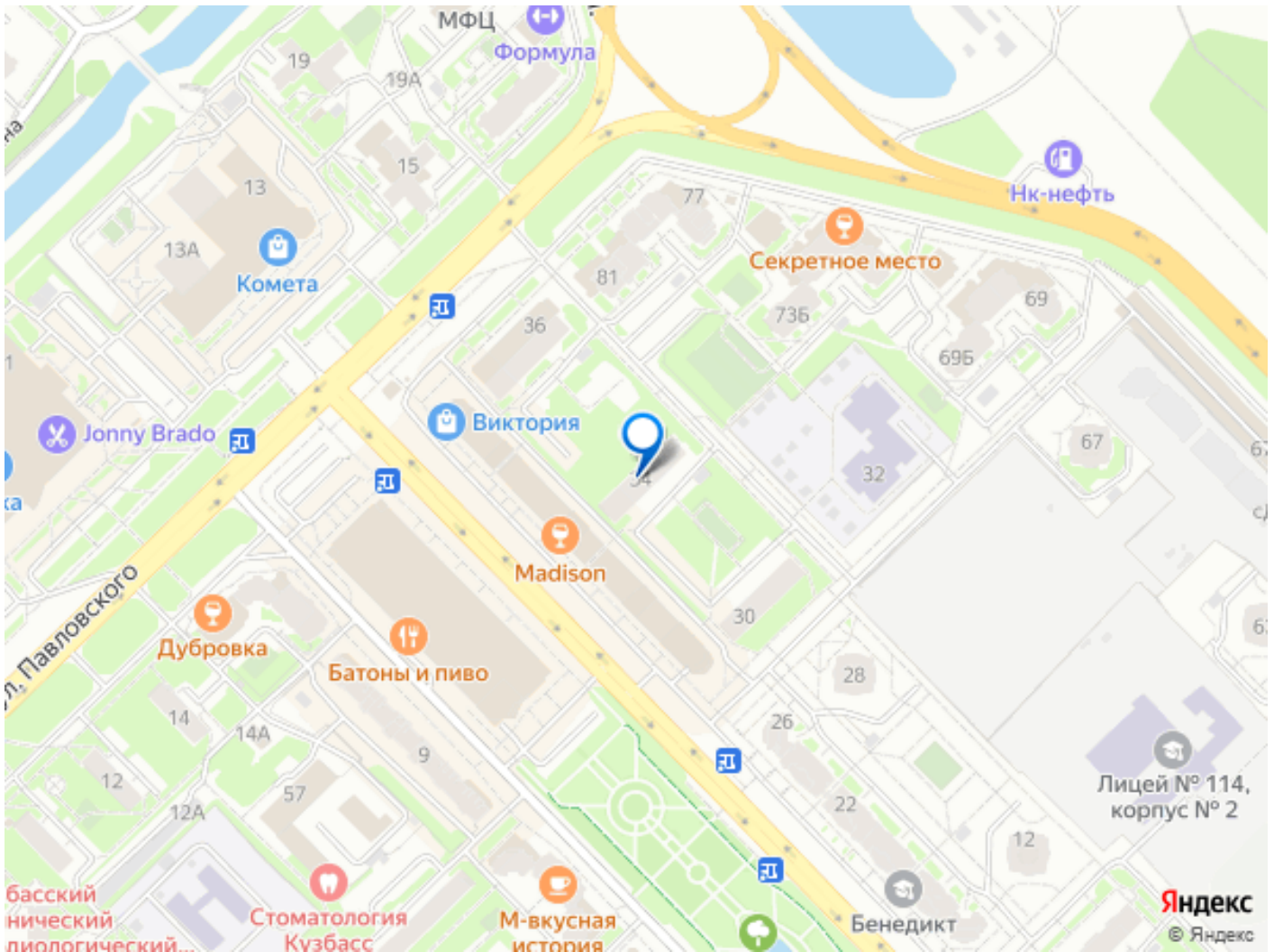
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1371171. На проспекте Ермакова есть мечта у многих жить, Как же всё-таки кайфово у фонтана побродить, Здесь кафе и магазины, жизнь всё время бьёт ключом! Присмотритесь к этой двушке! Сделку быстро проведем! Это - чистая продажа, и обременений нет, Семьдесят квадратных метров, кафель ванная, туалет Здесь, само собой, два лифта, в кухне свадьбы проводить!)) Позвоните, всё устроим, можем даже уступить! **БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!** Продаётся просторная теплая 2к квартира в одной из самых популярных городских локаций! 71,8 кв м, планировка раздельная, кухня 12,3 кв м. Так же имеется просторное помещение, которое можно оборудовать, как гардероб, или как дополнительное спальное место для отдыха или гостей. В квартире выполнен косметический ремонт, пол линолеум, потолки и стены выровнены. Санузел смежный, стены кафель, пол плитка. Большая прихожая предполагает много вариантов для хранения вещей. В квартире имеется большой балкон, не застеклён. Все окна пластиковые, выходят на обратную

сторону дома. Дом расположен удачно рядом много магазинов, детский сад, остановки общественного транспорта Документы готовы, 1 взрослый собственник, чистая продажа Квартиру можно купить с использованием материнского капитала Звоните, договаривайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России