

Создано: 21.08.2025 в 08:58

Обновлено: 25.11.2025 в 16:32

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 31к1**

11 999 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 31к1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928572060>

8

Этажи Кемерово, Этажи Кемерово

79131309699

для заметок



два

Ремонт

дизайнерский

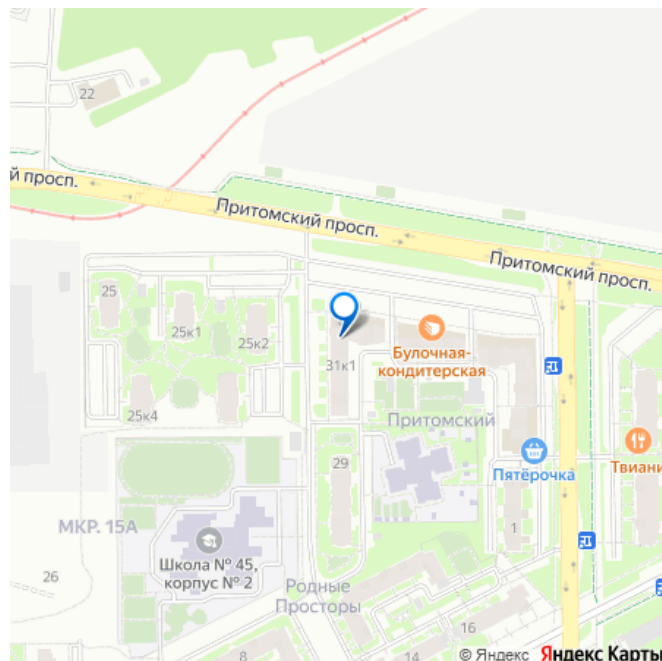
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе «Притомский», построенном в 2019 году. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество! Квартира расположена на удобном этаже и обладает уникальной планировкой, позволяющей наслаждаться светом и воздухом с обеих сторон такая возможность встречается крайне редко в современных новостройках. Внутри квартиры выполнен эксклюзивный ремонт по авторскому дизайн-проекту, который мы дарим вам в подарок! Используются только высококачественные и дорогие материалы, что гарантирует долговечность и стиль. В квартире предусмотрена шумоизоляция потолков и стен, что создаст атмосферу уюта и спокойствия. На полу уложен ламинат 33 класса и паркетная доска, а стены покрыты краской с гарантией 50 лет это значит, что вам не придется беспокоиться о ремонте в ближайшие годы. Планировка квартиры включает две светлые жилые комнаты с окнами на запад и восток, два санузла, просторную кухню с зимним садом, гардеробную и прачечную. Это идеальное пространство для комфортной жизни и отдыха! Всего в двух минутах от дома находятся новый детский сад и современная школа, что делает жизнь здесь особенно



удобной для семей с детьми. Вокруг много зеленых прогулочных зон, спортивно-развлекательных комплексов и магазинов, а также развитая инфраструктура, что обеспечивает все необходимые удобства для комфортной жизни. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр ваша мечта о комфортном жилье может стать реальностью! Код пользователя: 23360 Номер в базе: 6452869

