

Создано: 12.12.2025 в 00:52

Обновлено: 17.12.2025 в 13:14

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

9 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.2 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

2/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

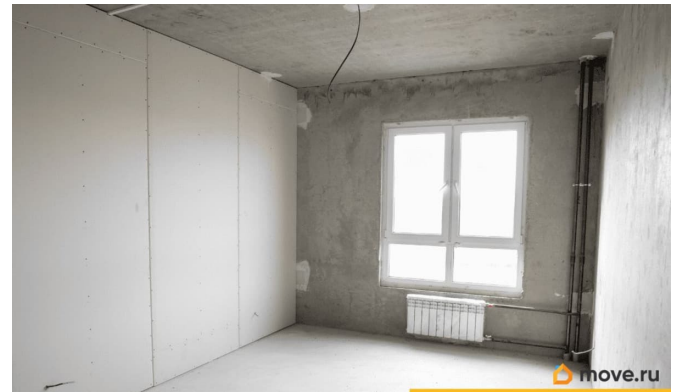
<https://kemerov.move.ru/objects/928739496>

6

Програнд, Програнд

79325071421

для заметок



Тип санузла

два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

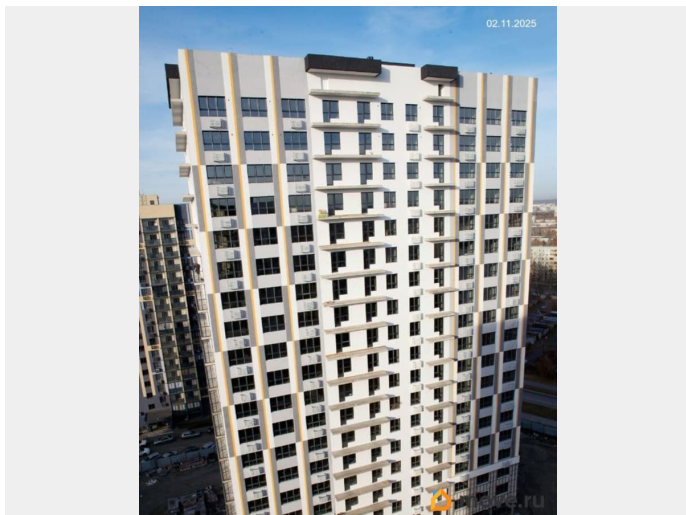
- КЛЮЧИ В НАЧАЛЕ 2026 ГОДА! - СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА от 3,9% на весь срок! Экономия на процентах до 2,7 млн. рублей! - ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ 13,9% на весь срок с первым взносом от 20%! - ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. Звоните, поможем определиться с выбором квартиры и кладовой, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! -----

----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. -----

----- ЖК «Верхний бульвар» - это: - лучшие дворы в городе: без проезда автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность:

видеонаблюдение 24/7, закрытые от
посторонних дворы - отличная транспортная
доступность, остановки в 5 минут ходьбы -
на территории комплекса уже работают
магазины, пункты выдачи заказов, аптека -
проектом предусмотрена школа, 2 детских
сада, 2 тёплых паркинга -----

--- ЗВОНИТЕ или пишите в чат! Ответим на
все ваши вопросы! Пока думаете над
покупкой? Сохраните это объявление в
избранное , чтобы быть в курсе всех акций.



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
ПР-Т ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 1



Не нужно ждать!

Сдача дома в 2025 году!

Ипотека от

3,9%



move.ru

