

🕒 Создано: 02.08.2025 в 16:35

Обновлено: 01.10.2025 в 17:44

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 11А**

8 930 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
11А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая 2-к. кв. (67,7 кв.м + Балкон 7 кв.м!) в тихом экорайоне. Вид на салюты! Наслаждайтесь жизнью в уюте и тишине! Просторная и невероятно светлая квартира в современном доме комфорт-класса в экологичном и спокойном микрорайоне. Роскошный балкон 7 кв.м (Бонус!): Ваша личная летняя терраса! Отсюда открывается вид на салюты с Московской площади в праздники, а теплыми вечерами здесь соберутся семья и друзья. И это - дополнительная площадь! Идеальное расположение: Тихий, уединенный, экологичный район в шаговой доступности от всего: Отличные школы и сады: Детсад с бассейном и престижная школа 92 с углубленным изучением предметов прямо во дворе. Природа и отдых: Прогулки у Кадетского корпуса, Красное озеро, набережная Томи, Ботанический сад, Храм Казанской Богоматери. Транспорт и магазины: Остановки и все необходимые магазины рядом. Центр города:** Всего 15-20 минут неспешной езды на авто. Дом премиум-класса: Круглосуточный консьерж, идеальная чистота в подъездах. Удобный паркинг: Собственный подземный паркинг. Практичное хранение: Колясочная на этаже (для колясок, велосипедов, самокатов).

Готовая к въезду квартира: Окна на солнечную сторону всегда светло и уютно.
Удачная планировка: Все комнаты изолированы. Вся мебель остается вам!
Заезжайте с личными вещами и сразу живите. Помогу оформить ипотеку по самым низким ставкам на рынке! Юридическая чистота: Квартира полностью проверена, сделка безопасна. Ваша спокойная, комфортная и насыщенная жизнь в отличном районе начинается здесь!** Звоните прямо сейчас, чтобы узнать детали и записаться на просмотр! Код пользователя: 128799 Номер в базе: 9209198

