

🕒 Создано: 24.06.2025 в 14:19

Обновлено: 07.11.2025 в 09:15

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 7**

8 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 7

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928176171>

9

Собственник

**79186304738,7986119
2346**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

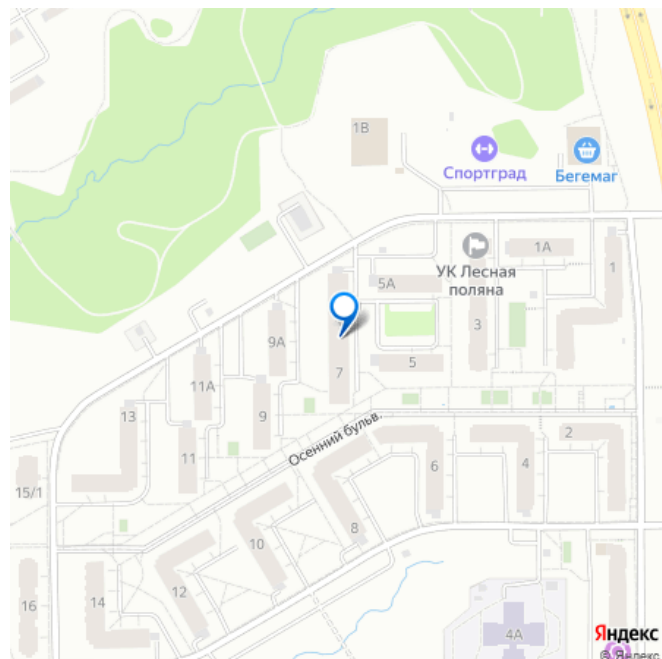
Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

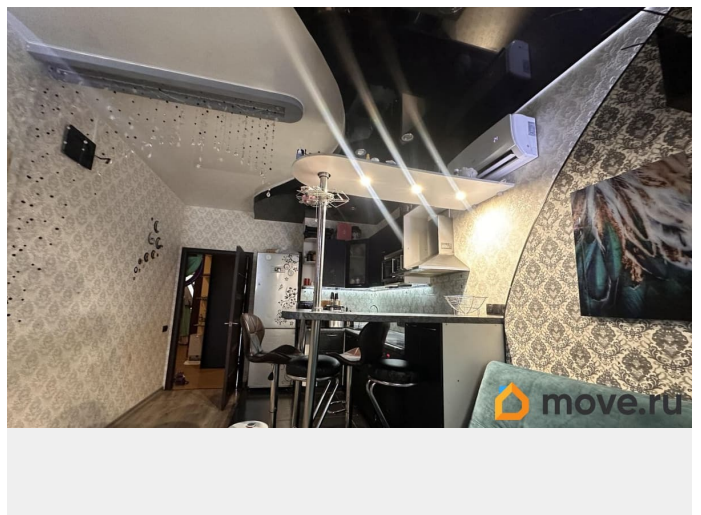
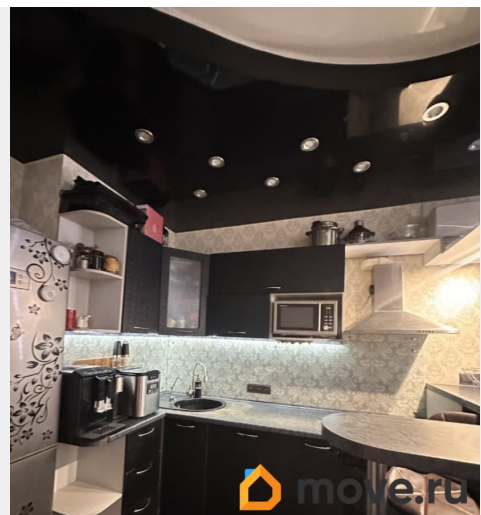
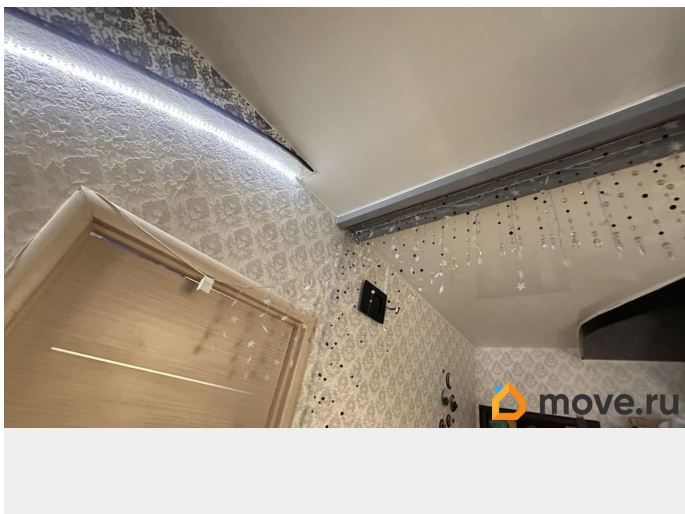
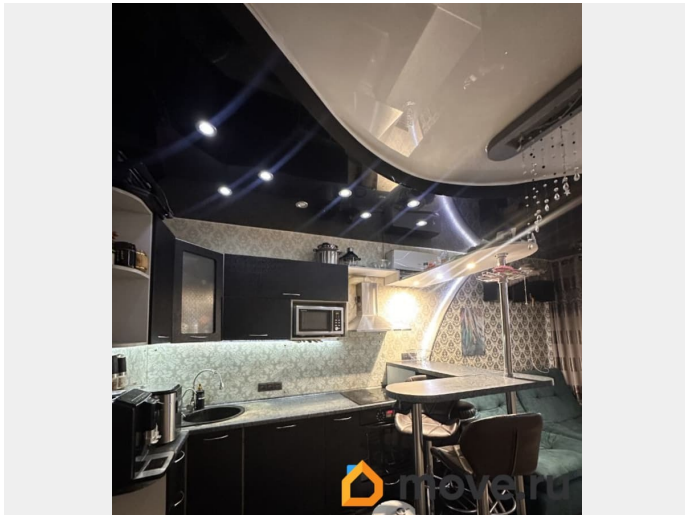


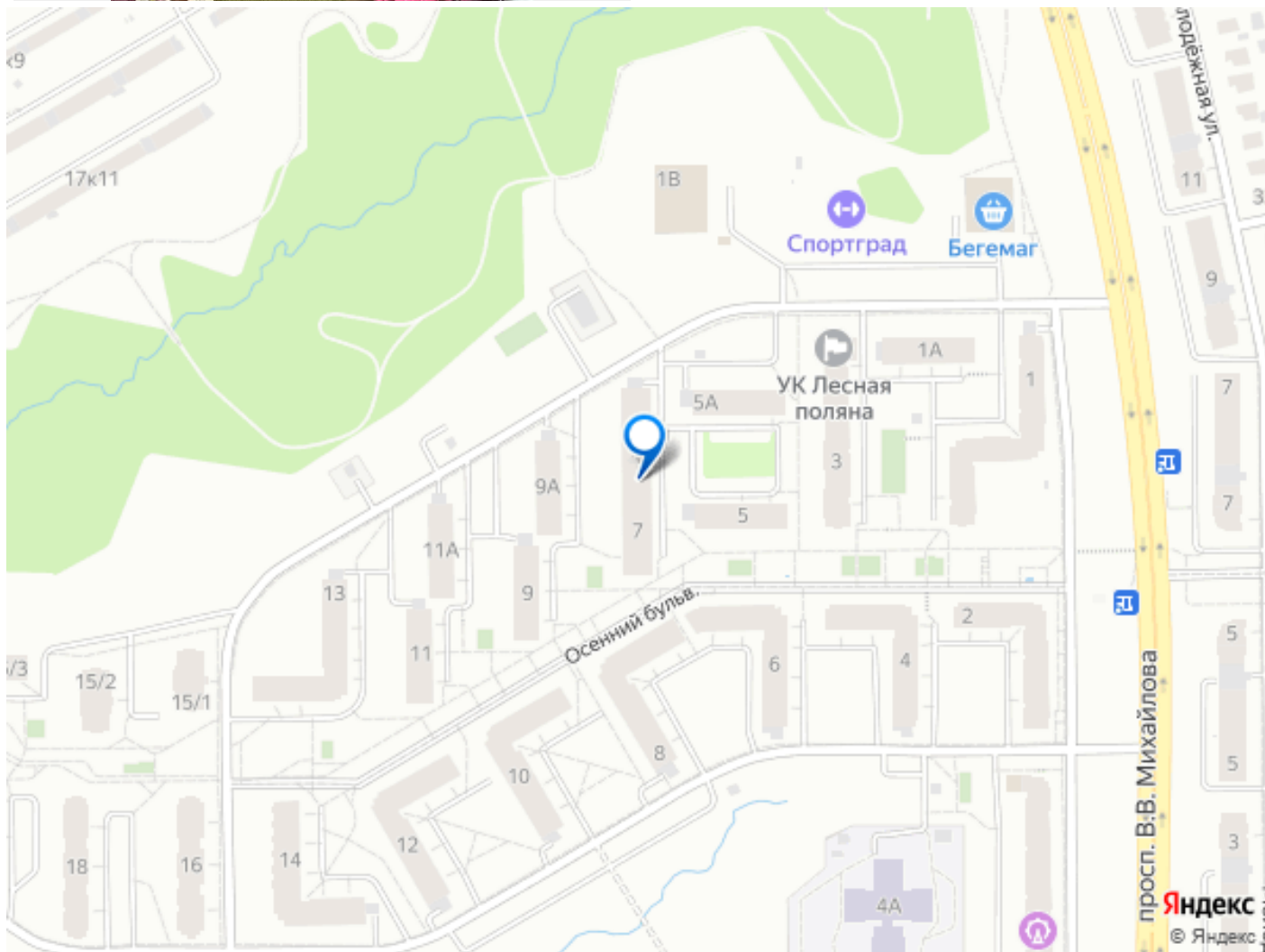
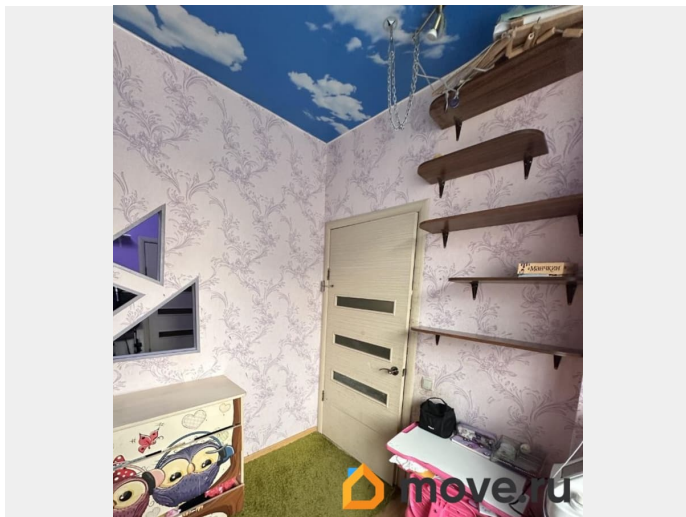
Описание

Пространство для Счастья: Теплая Семейная Квартира в Лесной Поляне! Встречайте квартиру с тремя окнами и 4-мя комнатами и двумя отдельными санузлами и законной планировкой (большой коридор со встроенным вместительным шкафом, выполненном на заказ). Из которого вход в санузел(унитаз и здесь вы можете поставить стиральную, сушильную машину и места для хранения, в черном цвете), также из коридора вы попадаете в ванную комнату с установкой и ванной с гидромассажем 1,6*1,6м. На стенах декоративная штукатурка, короед. Далее из коридора вы проходите в светлую спальню с мини гардеробной, телевизионной нишей. Уютная изолированная спальня - ваш тихий уголок для отдыха, вся квартира сделана с проложенной шумоизоляцией. Из коридора попадаем в комнату, без окна, но с дополнительной вентиляцией и декоративными окнами для проникновения света, множество полок. Опять из коридора попадаем в кухню-гостиную (здесь размещена кухонная зона на подиуме с несколькими источниками

света, дизайн-арки. Выполнена в черно-серебристом цвете. Большая современная кухня-гостиная место для совместных завтраков, семейных ужинов и вечерних посиделок. Есть барная стойка для быстрых перекусов. Кухонный фартук из стекла(легко моется)Выходим из студии в еще одну комнату(с окном, используется как детская, вверху вкручен крюк для качели, сделан на заказ домик-шкаф-спальное место и с местами для хранения. Со столом для домашних заданий. Опять выходим в зал из него попадаем в последнее помещение (балкон , почти 10 м2, с высоким цоколем, с видом на площадку, с красивыми видовыми окнами от пола до потолка). Просторная застекленная лоджия для летних завтраков, выращивания цветов или хранения игрушек. На полу во всех комнатах плитка ПВХ высокого качества, кафель на подиуме , в санузлах. Высокие натяжные потолки и четкое зонирование дают свободу для игр и комфортного размещения всей семьи. Дом расположен посередине Осеннего бульвара, рядом и детские площадки и прогулочные зоны, также спортивные площадки и стадион, магазины, аптеки , фонтаны с другой стороны. Рядом 5 сад в 2-3 минутах ходьбы, 42 гимназия (достойное образование ваших детей)и 85 школа (современное оснащение), в каждом из них есть кружки и секции(даже СШОР по спорт гимнастике), и тренажерные залы и бассейны , одинаковы по месторасположению от дома. Поликлиника прямо за детским садом , как и для взрослого населения , так и для детей. Прямо под окнами - детская спортивная площадка. Внизу под домом Теплая подземная парковка. Рядом в 2 минутах ходьбы остановки(движение осуществляются по 4 маршрутам). Это не

просто квартира. Это место, где будет расти
ваше семейное счастье, где дети будут
играть в безопасном дворе, а вы спокойны за
их будущее. Пишите в WhatsApp/Telegram. 2-к
КВАРТИРА, 65,3 кв.м 1/5эт., 2013 г.п., разд. 2
с/у, лоджия 9,5 кв.м.(три окна и 4 комнаты)
9490000 Возможен тор





Move.ru - вся недвижимость России