

🕒 Создано: 21.11.2025 в 11:09

Обновлено: 28.11.2025 в 14:22

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 121**

6 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 121

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

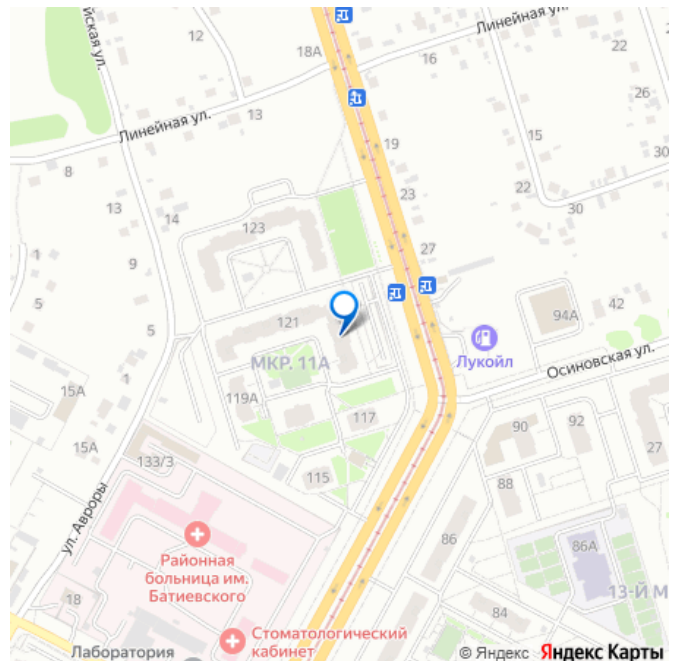
<https://kemerov.move.ru/objects/928697489>

1

**Мария Винникова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1933642. Просторная двухкомнатная квартира в хорошем районе
Адрес: Россия, Кемерово, проспект Шахтёров, 121. Описание: Предлагаем вашему вниманию двухкомнатную квартиру с изолированными комнатами общей площадью 63,9 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Преимущества: Простор и комфорт: общая площадь квартиры — 63,9 кв. м, жилая — 32,8 кв. м, площадь кухни — 11 кв. м. Две комнаты (19,8 кв. м и 13,0 кв. м) обеспечивают достаточное пространство для всей семьи. Удобное расположение: дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники. Транспортная доступность: лёгкий доступ к основным магистралям и общественному транспорту. Дополнительные удобства: есть балкон, наземная парковка.

Особенности: Квартира угловая. Окна выходят на улицу. Ремонт старый, что дает возможность сделать ремонт на свой вкус. Так как квартира требует ремонта, продавец готов к торгу. Эта квартира — отличное решение для семьи, которая ценит комфорт и удобство. Не упустите возможность стать владельцем просторного жилья в хорошем районе! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

