

🕒 Создано: 27.10.2025 в 04:53

Обновлено: 24.11.2025 в 20:05

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 34**

10 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 34

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928621619>

9

**Кристина Довыденко, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1762459. Продаётся светлая и просторная квартира в новом доме! Ремонт сделан с использованием качественных материалов. Окна спальни и кухни выходят на Кузбасский парк, окно детской выходит во двор. Просторная прихожая. В ней имеется закладная для встроенного шкафа. Кухня продается со всей встроенной техникой, в т.ч. посудомоечная машина.

(Bosch,Samsung,Electrolux) В спальне есть кондиционер (Whirlpool) и вместительный встроенный шкаф купе.Санузлы в керамограните, сантехника AM-PM, Hansgrohe, Jacob Delafon. Во всей квартире натяжные потолки и ламинат (Quick-Step). Балкон застеклен, пол уложен плиткой. Имеется большой карман на 2 квартиры. Во дворе хорошая детская площадка, футбольная/хоккейная коробка. Зимой УК заливает каток. УК хорошая, в наших домах

замечательная мастер, постоянный дворник.
Двор всегда чистый Рядом Мария Ра,
Ленинградский рынок, Лента, Лемана Про, а
также множество продуктовых и
хозяйственных магазинов. Недалеко новый
детский сад. Отличный вариант для тех, кто
ценит комфорт и готовое жильё. Звоните
прямо сейчас, чтобы увидеть все достоинства
квартиры! Мы предоставляем юридическое
сопровождение своим клиентам на всех
этапах сделки. Помогаем одобрить ипотеку
по самым выгодным условиям.





