

Создано: 01.07.2025 в 14:03

Обновлено: 05.11.2025 в 10:04

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 136**

7 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 136

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

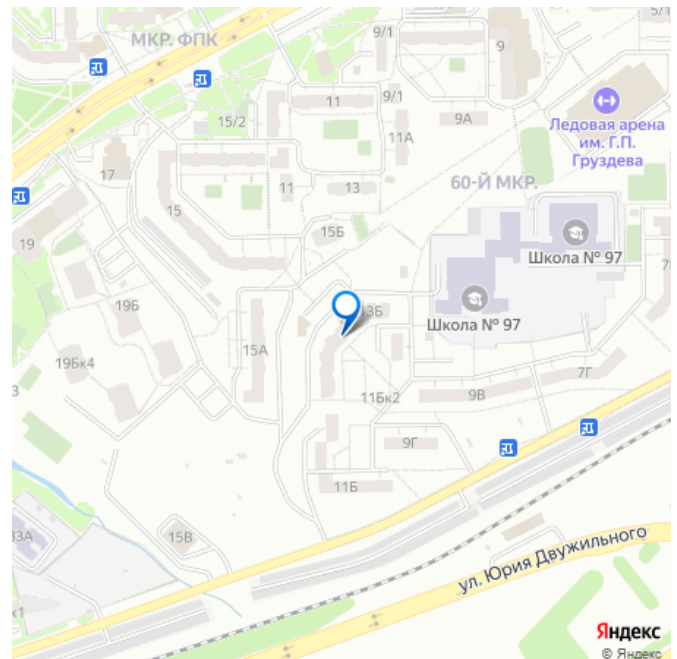
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9282202454>

Юлия Глушко, Частный маклер
79892811957

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная двух- комнатная на ФПК , в спальном районе города. Дом находится глубоко во дворе что обеспечивает жителям спокойствие и тишину. Двор с закрытой территорией под слагбаум с детскими игровыми площадками, чистый ухоженный подъезд. Удобная планировка - комнаты изолированы на разные стороны. Выполнен качественный ремонт в классическом стиле, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. Квартира оборудована просторной лоджией где можно отдыхать и наслаждаться свежим воздухом. При продаже в квартире остаётся мебель в спальне и кухне, возможно техника. Удобное местоположение , рядом находятся все социально значимые объекты инфраструктуры: школа, детские сады, остановки общественного транспорта, торговый центр «Дабл Парк», в пешей доступности ТРК «Гринвич», магазины, прогулочная зона «Сквер новорожденных», отличная транспортная развязка, позволяет в короткий срок уехать в любой район города. Квартира без обременений и готова к сделке,

в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Возможна покупка в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для приобретения. Пакет документов полностью подготовлен, и мы готовы к оперативному выходу на сделку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы.

