

Создано: 12.09.2025 в 10:44

Обновлено: 13.11.2025 в 08:55

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 34**

9 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 34

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

62.9 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928489962>

1

Собственник

79898566540

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая, уютная, просторная квартира в доме 2018 года. Ремонт сделан с использованием качественных материалов.

Окна спальни и кухни выходят на Кузбасский парк, окно детской выходит во двор.

Просторная прихожая. В ней имеется закладная для встроенного шкафа. Кухня продается со всей встроенной техникой, в т.ч. посудомоечная машина.

(Bosch,Samsung,Electrolux) В спальне есть кондиционер (Whirlpool) и вместительный встроенный шкаф купе. Санузлы в керамограните, сантехника AM-PM, Hansgrohe, Jacob Delafon. Во всей квартире натяжные потолки и ламинат (Quick-Step).

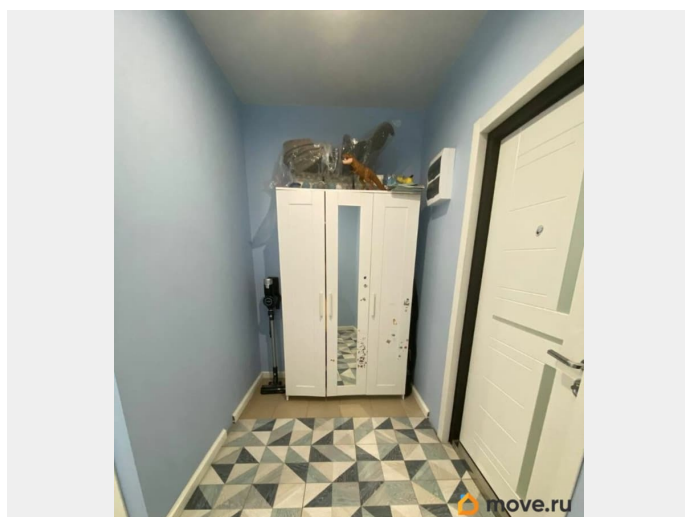
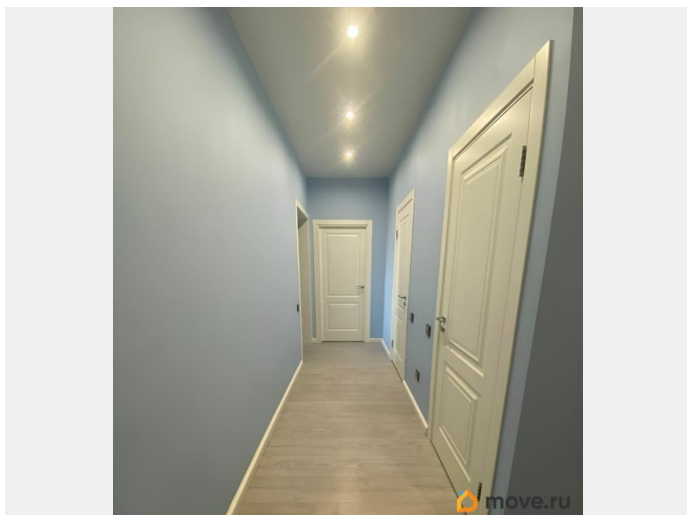
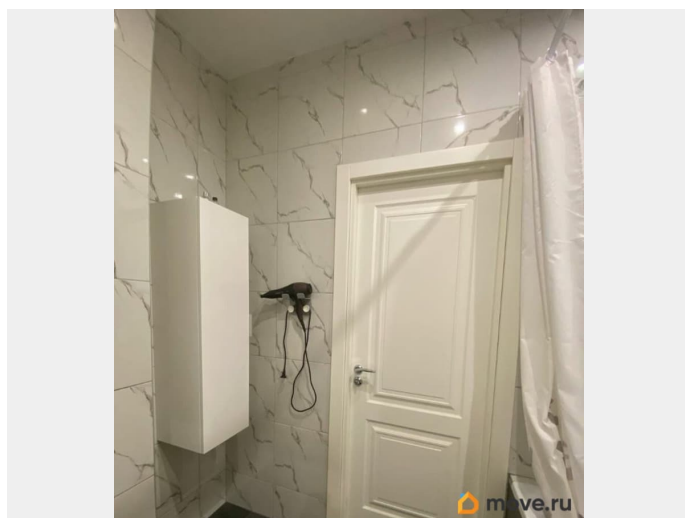
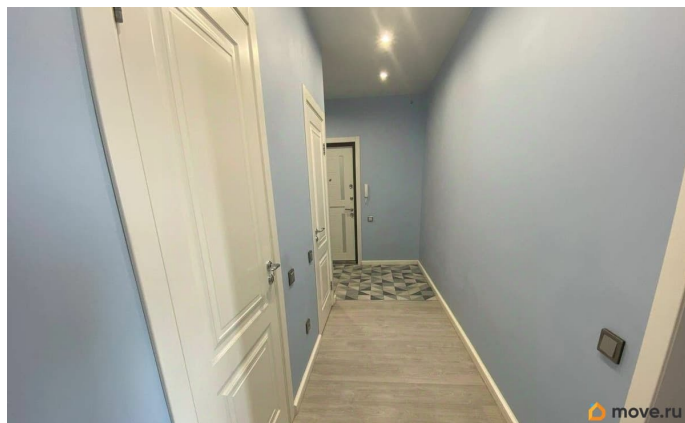
Балкон застеклен, пол уложен плиткой.

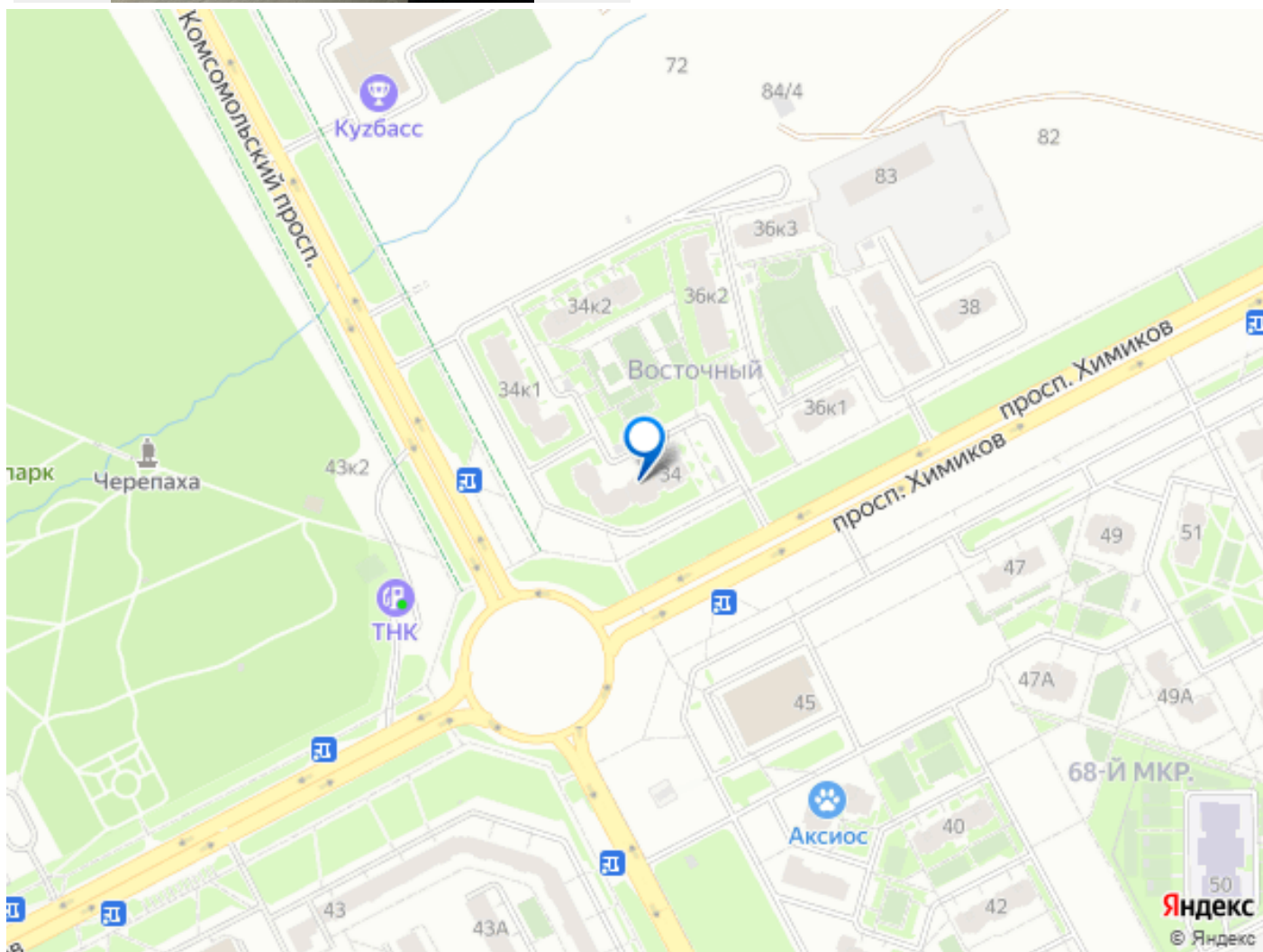
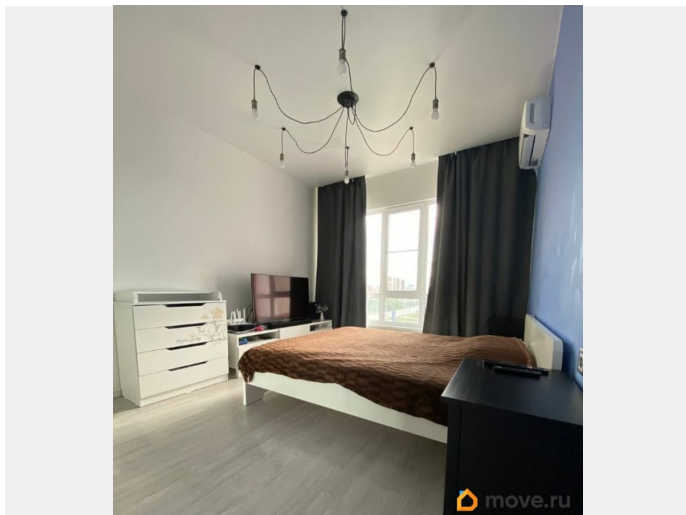
Имеется большой карман на 2 квартиры.

Соседи все взрослые и тихие люди. Во дворе хорошая детская площадка,

футбольная/хоккейная коробка. Зимой УК

заливает коток. УК хорошая, в наших домах замечательная мастер, постоянный дворник. Двор всегда чистый Рядом — Мария Ра, Ленинградский рынок, Лента, Лемана Про, а также множество продуктовых и хозяйственных магазинов. Недалеко новый детский сад. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и готовое жильё.





Move.ru - вся недвижимость России