

Создано: 30.08.2025 в 11:07

Обновлено: 27.10.2025 в 09:09

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 33к1**

7 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект,
33к1

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

15.6 м²

Общая площадь

62.76 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

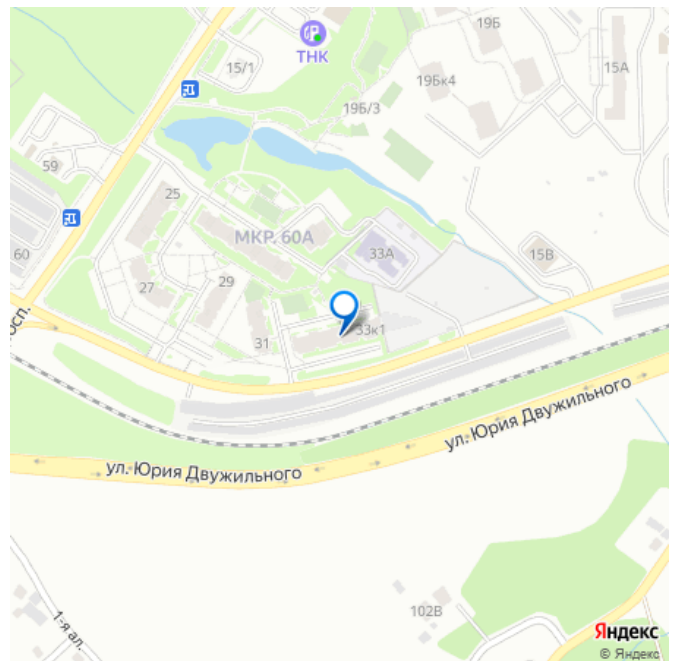
<https://kemerov.move.ru/objects/928454846>

8

Собственник

79856581796

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ПРОСТОРНАЯ 2Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА в ЖК» БЕРЕЗОВАЯ РОЩА» Квартира просторная, светлая находится на комфортном 7 этаже 9-ти этажного дома. Новый дом 2020 года постройки значит современные планировки, а это две жилые комнаты 18,8 кв.м. и 12,3 кв.м. и большая кухня 15,6 кв.м. Окна выходят на 2 стороны дома. В квартире сделан качественный ремонт с использованием дорогих отделочных материалов: установлены дорогие межкомнатные и входные двери, во всех комнатах натяжные потолки, в жилых комнатах постелен ламинат 33 класса. В ванной комнате качественная керамическая плитка, сделана хорошая гидроизоляцией. Есть утеплённый балкон со встроенными динамиками (делался под кабинет) 6 кв.м. За

счёт интересного решения и грамотно обыграной большой прихожей, полезная площадь была увеличена и из 2х комнатной квартиры фактически получилась 3х комнатная квартира с изолированными комнатами. Во дворе дома находится современный детский сад. Рядом большая транспортная развязка с прямым выходом на центр города. 2 школы, магазины, аптеки в шаговой доступности. Большой достопримечательность является маленький пруд с утками. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ОДИН СОБСТВЕННИК. Уважаемые риелторы, убедительная просьба беспокоить только со стороны покупателей.

