

Создано: 23.06.2025 в 13:17

Обновлено: 24.10.2025 в 14:28

8 312 500 ₽

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

38.7 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

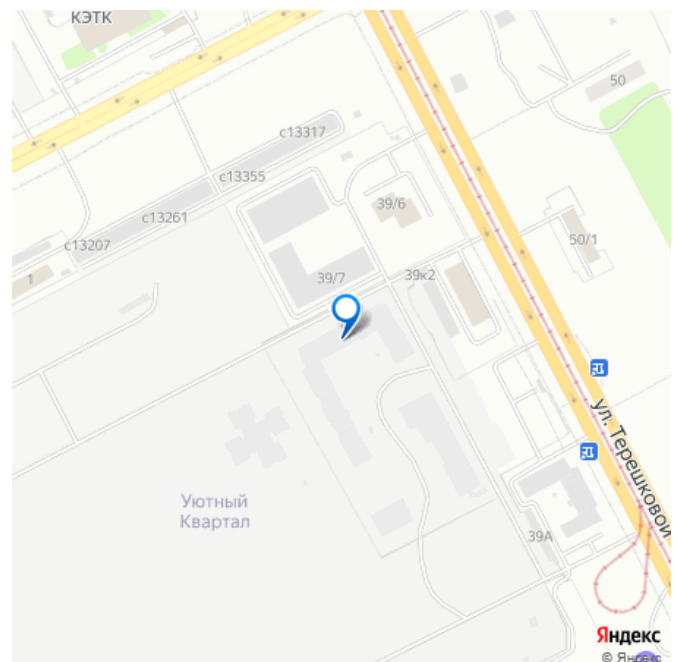
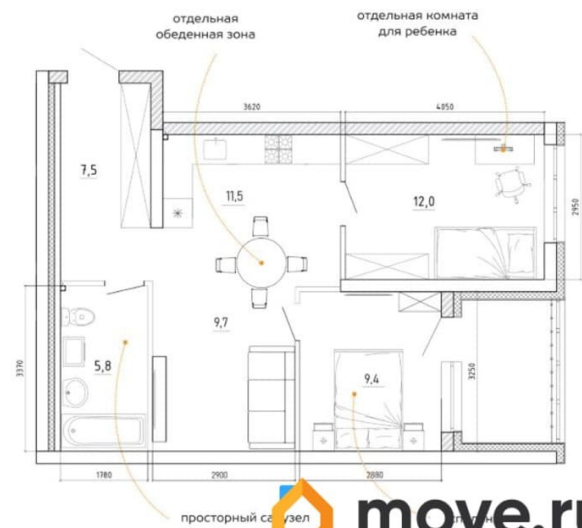
для заметок



2-к студия
5 этаж

№ квартиры:
228

Площадь
без перегородок
62,5 м²



Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продажа квартиры НАПРЯМУЮ ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА в ЖК Уютный квартал ВЕСЬ
ОКТАБРЬ ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ: СКИДКА НА
ПОКУПКУ КВАРТИР 5%, ИПОТЕЧНЫЕ
КАНИКУЛЫ (БЕРЕМ ПЛАТЕЖИ ПО ИПОТЕКЕ НА
СЕБЯ НА СРОК ДО 12 МЕСЯЦЕВ), 2 ГОДА
СЕРВИСА В ПОДАРОК И ДРУГИЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Более подробную
информацию менеджер предоставит по
телефону! Звоните! ЖК Уютный квартал - это
УНИКАЛЬНЫЙ проект комплексной застройки.
Дома комфорт-класса от 5 до 24 этажей,
двор, утопающий в зелени, уютные места для
прогулок и зоны отдыха формируют
отдельный мир, где каждый почувствует себя
счастливым. НОВИНКА В КЕМЕРОВО!
ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ варианты квартир:
двухуровневые и с собственной террасой
Адрес: ул. Терешковой, 39б Преимущества:
10 домов комфорт-класса Уникальная
концепция благоустройства Школа и детский
сад на территории ЖК Закрытый двор без
машин Удобные способы покупки: Ипотека
Обмен Вашей старой квартиры на новую в ЖК
Уютный квартал Материнский капитал
Наличная оплата Наши менеджеры подберут
для Вас лучшее предложение! Звоните,
пишите в чат прямо сейчас и узнавайте
больше о всех действующих акциях в ЖК
Уютный квартал

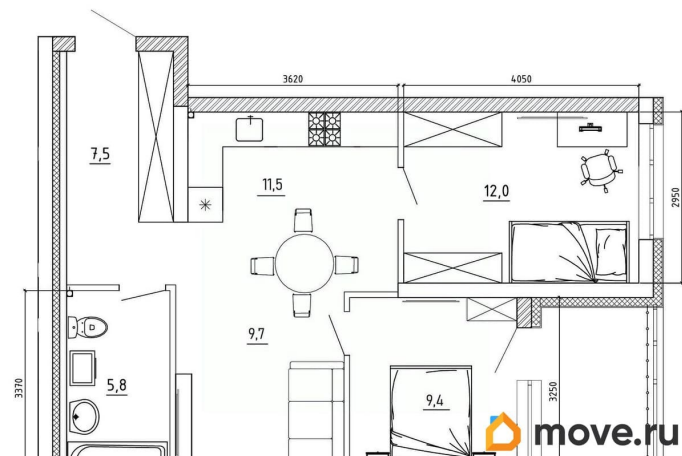
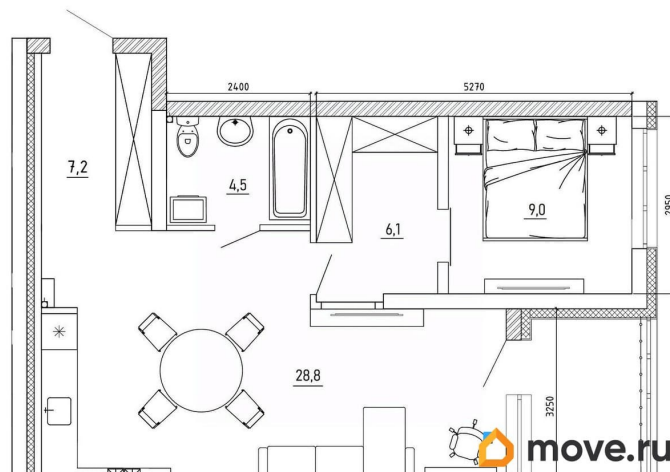
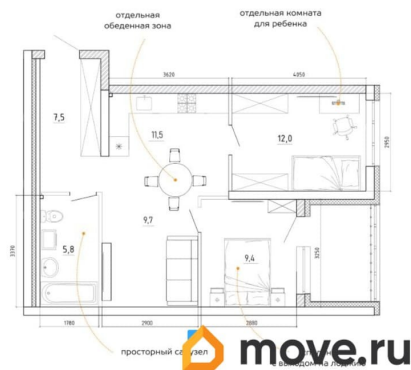


УЮТНЫЙ
КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

2-н студия
5 этаж

№ квартиры:
228

Площадь
без перегородок
62,5 м²

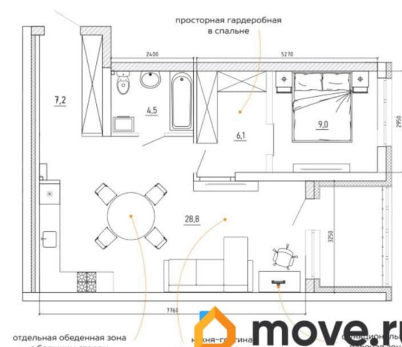


УЮТНЫЙ
КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

2-н студия
5 этаж

№ квартиры:
228

Площадь
без перегородок
62,5 м²



отдельная обеденная зона
с большим столом



move.ru



ЖК с концепцией
«город-сад»

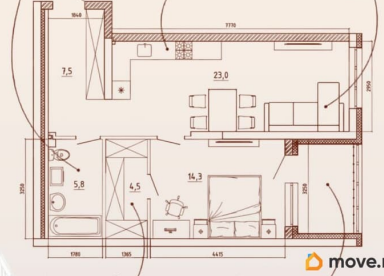
2 комнаты
62,5 м²



просторный санузел

для кулинарных шедевров

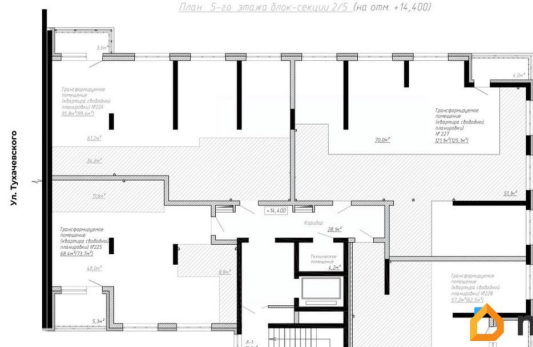
для встреч с друзьями



move.ru

Пр-т Химиков

План: 5-го этажа блок-секции 2/5 (на отп. +14,400)



move.ru

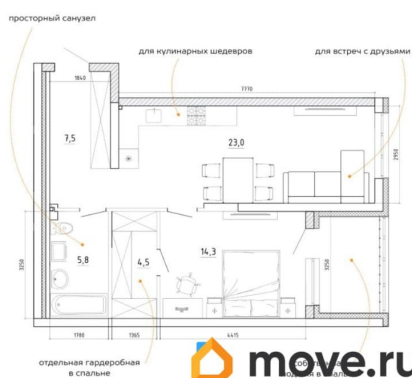


УЮТНЫЙ
КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

2-н студия
5 этаж

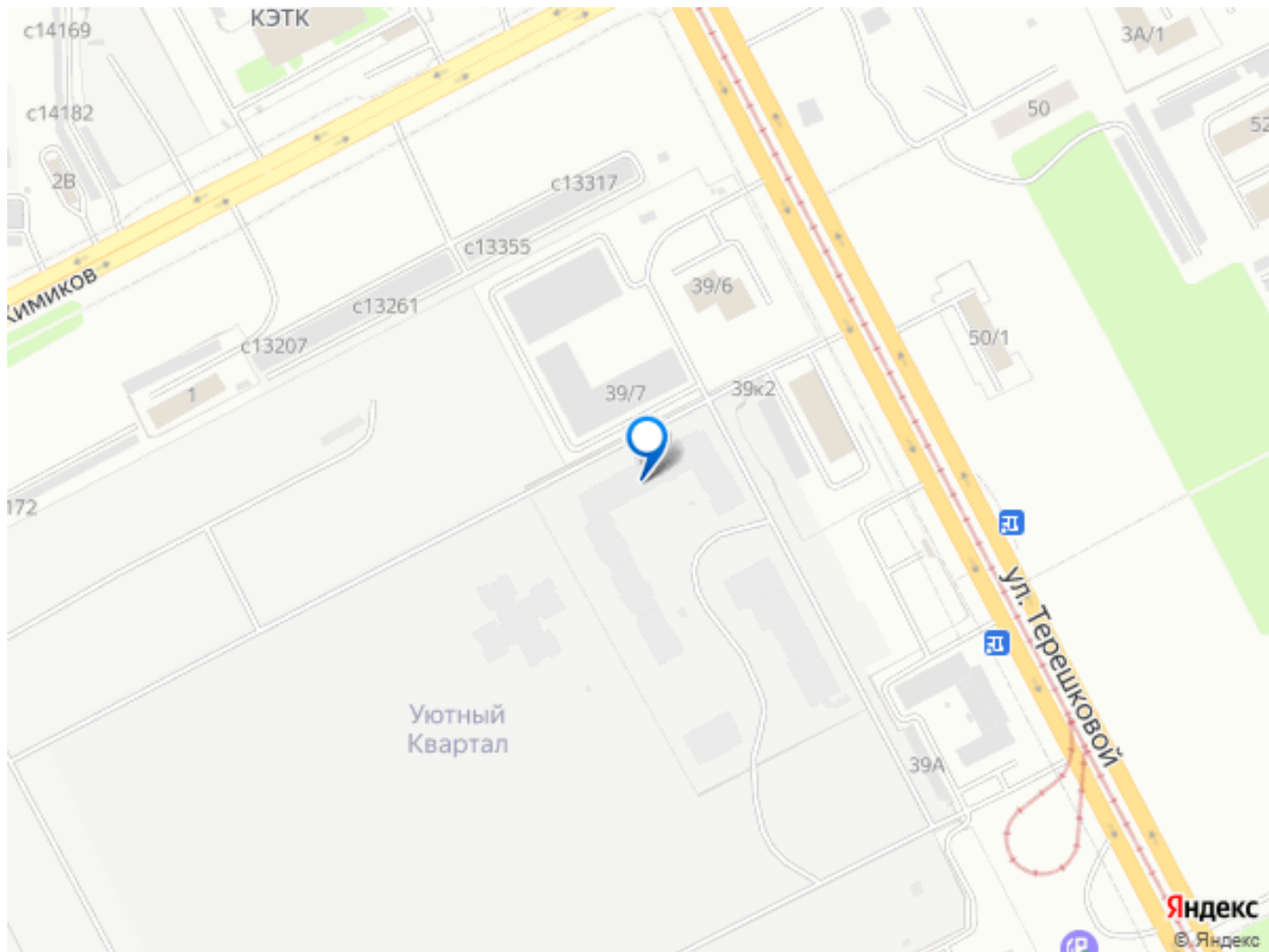
№ квартиры:
228

Площадь
без перегородок
62,5 м²



отдельная гардеробная
в спальне

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России