

Создано: 01.02.2025 в 22:33

Обновлено: 22.10.2025 в 07:35

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 7/6**

10 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 7/6

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

16/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

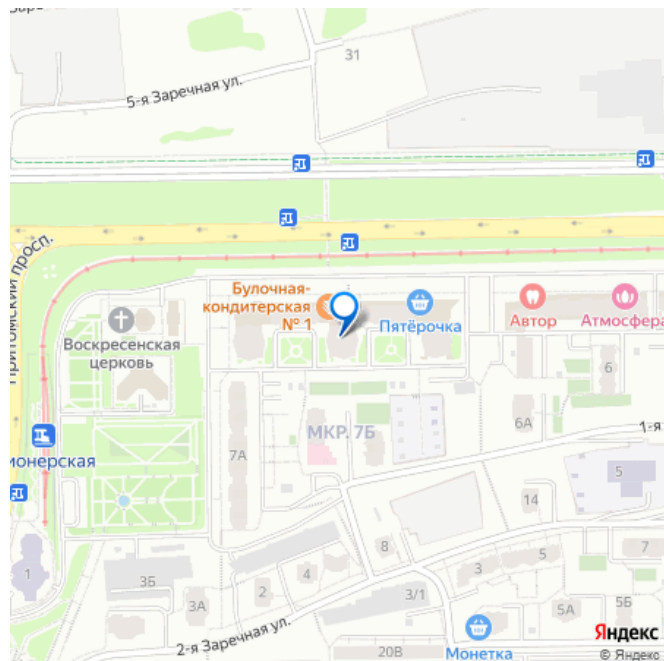
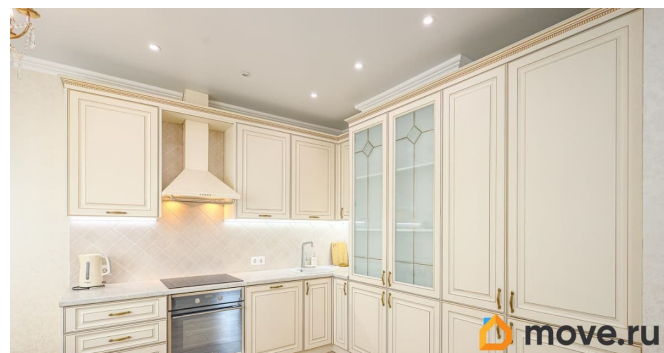
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9271590345>

Дом, Дом

**79189327832,7913401
1251**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

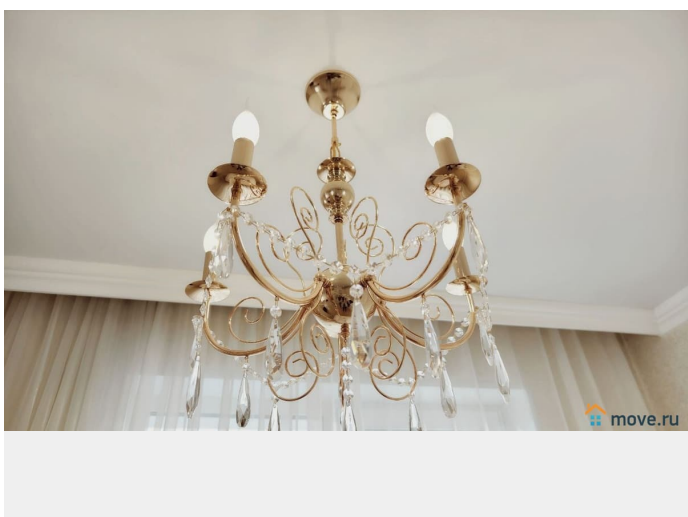
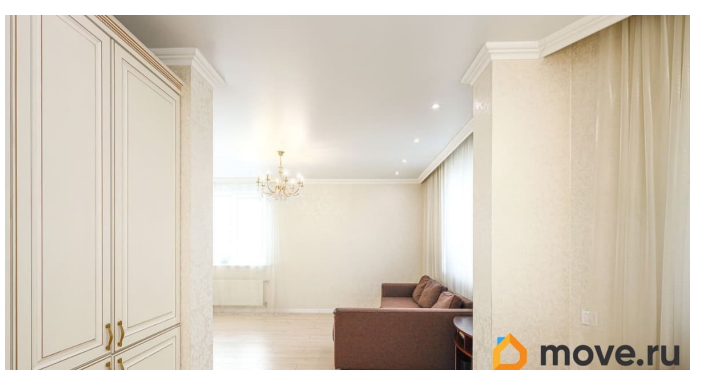
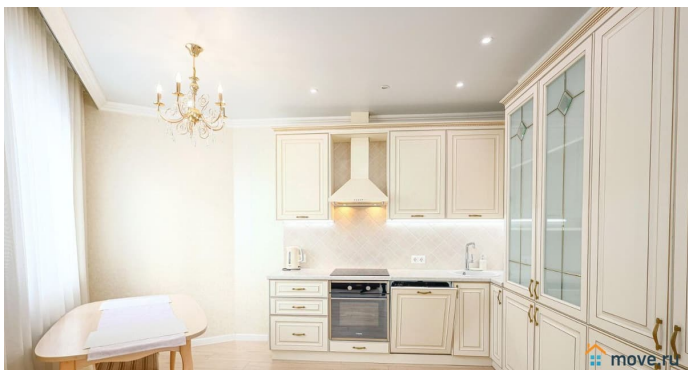
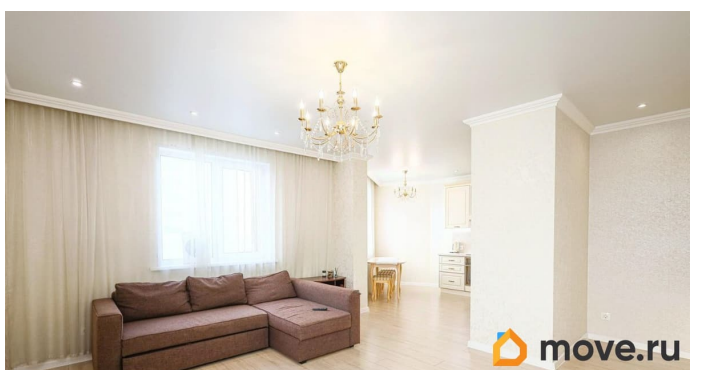
да

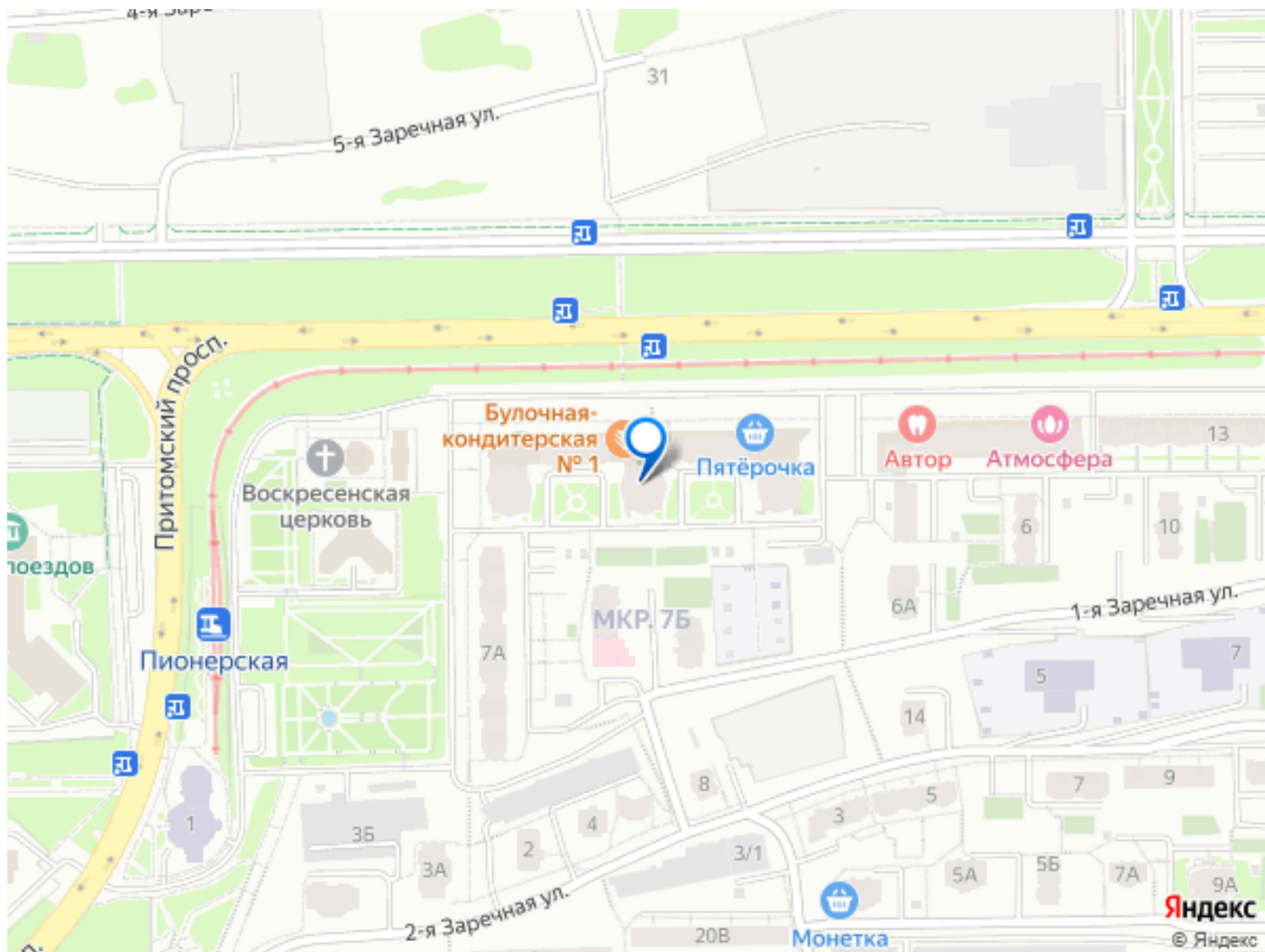
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Реальному Покупателю - Разумный Торг !!! -
продается просторная меблированная 2-
комнатная квартира с качественным
ремонтom и изолированной планировкой,
площадью 61 м2, в новом современном
монолитно-кирпичном доме комфорт - класса,
расположенная на 16 - этаже 25 этажного
небоскреба с панорамным видом, в
престижном жилом комплексе Кемерово-
Сити в Центральном районе города, 5 минут
от центра города и непосредственной
близости от новой Набережной, удобная
развязка дорог - легко уехать в любой район
города, консьерж, видеонаблюдение, 4 -
лифта, дружные соседи, - квартира светлая,
солнечная, окна в тихий двор на 2 стороны
дома, очень теплая, уютная, высокие потолки
2,7 м, современная планировка - просторная
светлая гостиная с двумя окнами и выходом в
полноценную кухню с окном, холл, спальня с

двумя гардеробными и выходом на застекленную лоджию, комнаты изолированные, большая ванная комната, прихожая, в квартире выполнен стильный и качественный ремонт в светлой цветовой гамме с современным дизайном, делали для себя с ЛЮБОВЬЮ)), идеально выровнен пол и стены, светлый ламинат, стены - обои, матовые натяжные потолки, плитка в ванной комнате, хорошая сантехника и санфаянс, инсталляция, стильные белые двери, квартира укомплектована необходимой мебелью и бытовой техникой для комфортного проживания !!! - на территории жилого комплекса расположены - три детсада нового образца, АБВГДЕЙКА, ЗАМОК ДЕТСТВА, ПЛАНЕТА ОТКРЫТИЙ, новая современная цифровая школа 5, супермаркеты SPAR, ЯРЧЕ, круглосуточный - ПЯТЕРОЧКА, множество магазинов, КАЛИНА МАЛИНА, ЦИМУС, КАФЕ КОНДИТЕРСКАЯ, тренажерный и фитнес залы, аптека, медицинский центр, стоматология, детская поликлиника, салоны красоты, и многое другое, большая парковочная зона, теплые паркинги, красивый сквер с цветным фонтаном, детскими игровыми и спортивными площадками для прогулок и отдыха, через дорогу расположены спортивные комплексы - Ледовый Дворец Кузбасс и Кузбасс Арена для занятия 12-видами спорта, бассейн, Аэродинамическая труба большого диаметра - центр подготовки по парашютному виду спорта, Московская площадь 300 - летия Кузбасса вместимостью 100 000 человек с обустроенной набережной реки Томь, - один собственник, обременений нет, обменных вариантов искать не нужно, чистая продажа, полное сопровождение сделки под ключ без комиссий от Покупателя !!!





Move.ru - вся недвижимость России