

Создано: 27.05.2025 в 08:33

Обновлено: 15.11.2025 в 09:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Вокзальная улица, 10**

3 599 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Вокзальная улица, 10

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

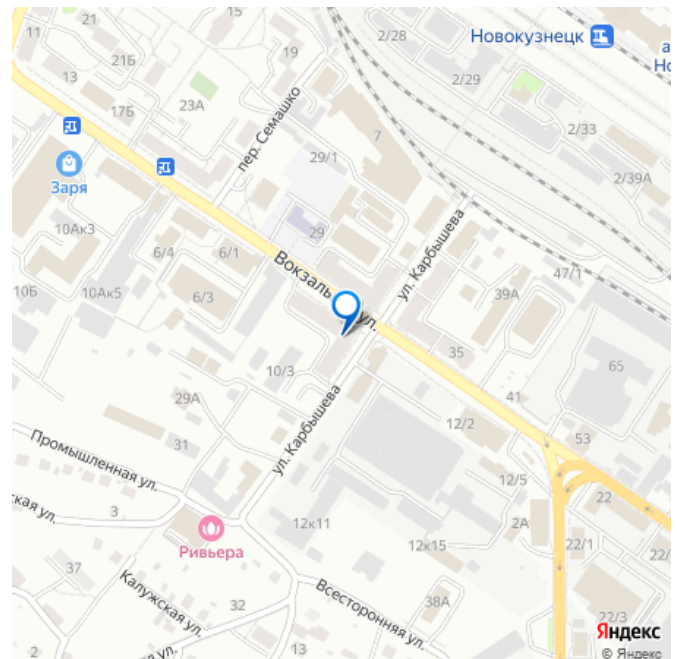
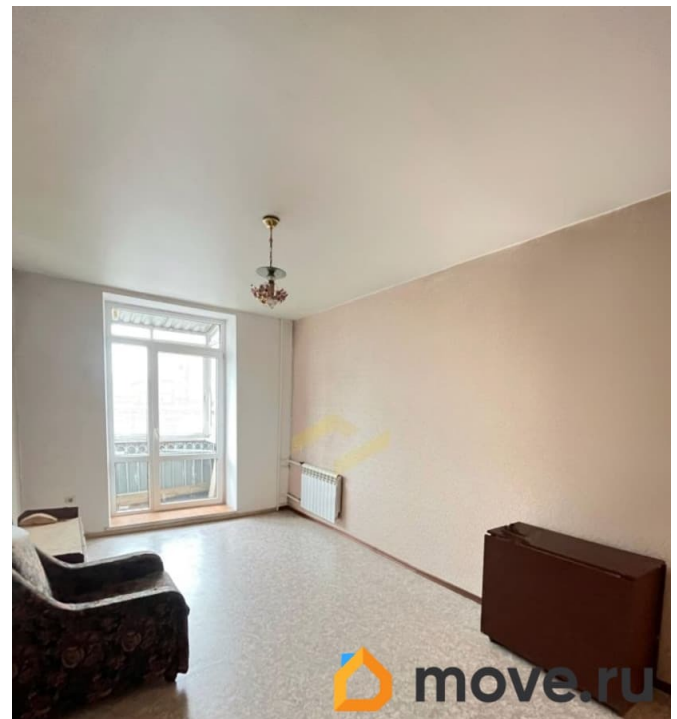
<https://kemerov.move.ru/objects/928259213>

4

Павел Рябых, Простор

79885206908

для заметок



Описание

Добрый день! Обменяем на квартиру меньшей площади ил просто продадим Большую квартиру с раздельной планировкой, вместительной комнатой для хранения или под гардеробную, с видом из окон на разные стороны в которой был выполнен полный ремонт с заменой всех коммуникаций. Возможны показы и в выходные дни тоже. Про дом: Подъезд чистый, отремонтирован. Большой зеленый двор, на парковке достаточно мест. Про инфраструктуру: Магазины и все необходимое рядом, а также остановки транспорта и выезд в любые районы города и за город. Про ремонт и квартиру: В квартире выполнен качественный ремонт. Стены выровнены, окна и двери заменены, на полу плитка, ламинат и линолеум в спальне, можно заехать. Выполнена и узаконена перепланировка. Планировка квартиры с видом на разные стороны дома. Спальня с балконом и гостиная с балконом во двор. Балкон остеклен современными материалами. Предусмотрены вместительные места для хранения в прихожей и спальне. Санузел раздельный. Большая ванная комната с ванной и отдельно с душевой. Установлены пластиковые окна. Заменена система отопления и проводка. А теперь о важном: 1. Собственники взрослые. 2. К сделке все документы уже готовы. 3. Уважаемый Покупатель, мы готовы позаботиться о Вас и помочь с одобрением ипотеки на выгодных для Вас условиях.

Квартира подходит под ипотеку любого банка. Посоветуем специалиста в быстром оформлении кредита или ипотеки по выгодной ставке, без подтверждения дохода, он проведет консультацию, если нужно. 4. Квартира без длительного ожидания выхода на сделку. Рассмотрим оплату материнским капиталом, субсидии, можем рассмотреть предложения по иному порядку расчетов или обмен на квартиру меньшей площади. Торг возможен, но после просмотра :) Агентствам и представителям вознаграждение гарантируется. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке. Звоните. Если не удалось дозвониться, напишите пожалуйста сообщения тут же (в объявлении) номер по которому вам можно перезвонить - иногда звонки с сайта не проходят. И мы свяжемся с вами. id:879.

