

Создано: 16.05.2025 в 06:19

Обновлено: 14.11.2025 в 16:32

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 7/5**

10 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 7/5

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

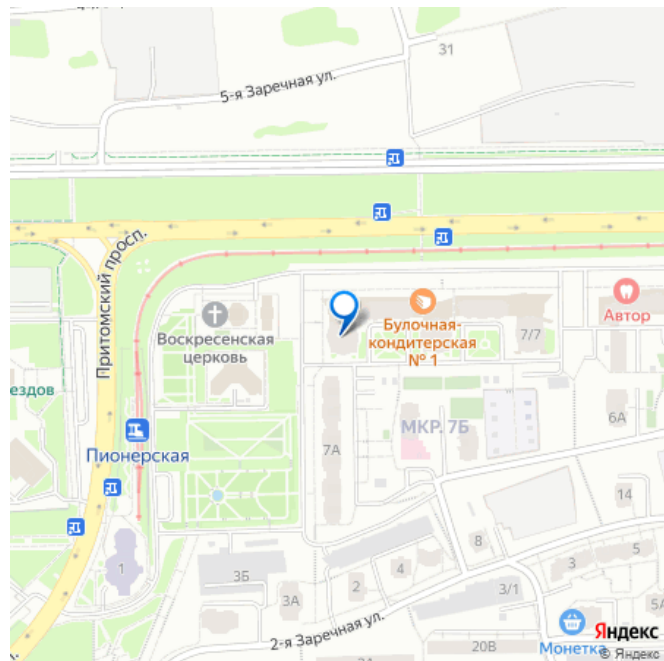
<https://kemerov.move.ru/objects/927931938>

0

Лариса Ивановна, ЖИЛФОНД

79856580695

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

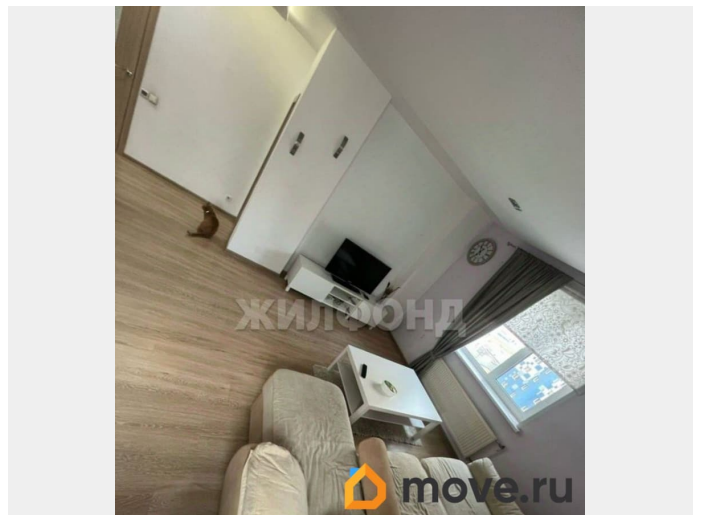
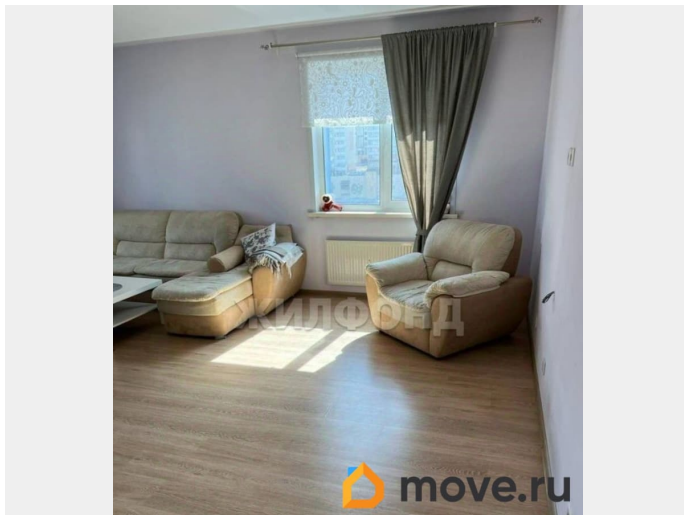
да

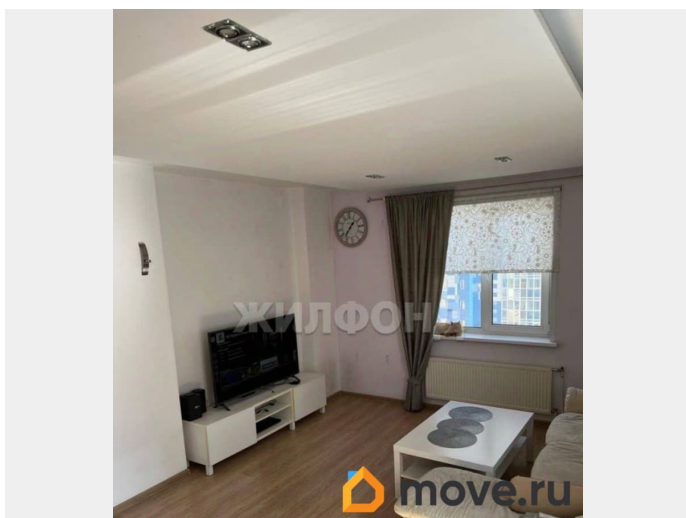
возможна ипотека, лифт, парковка

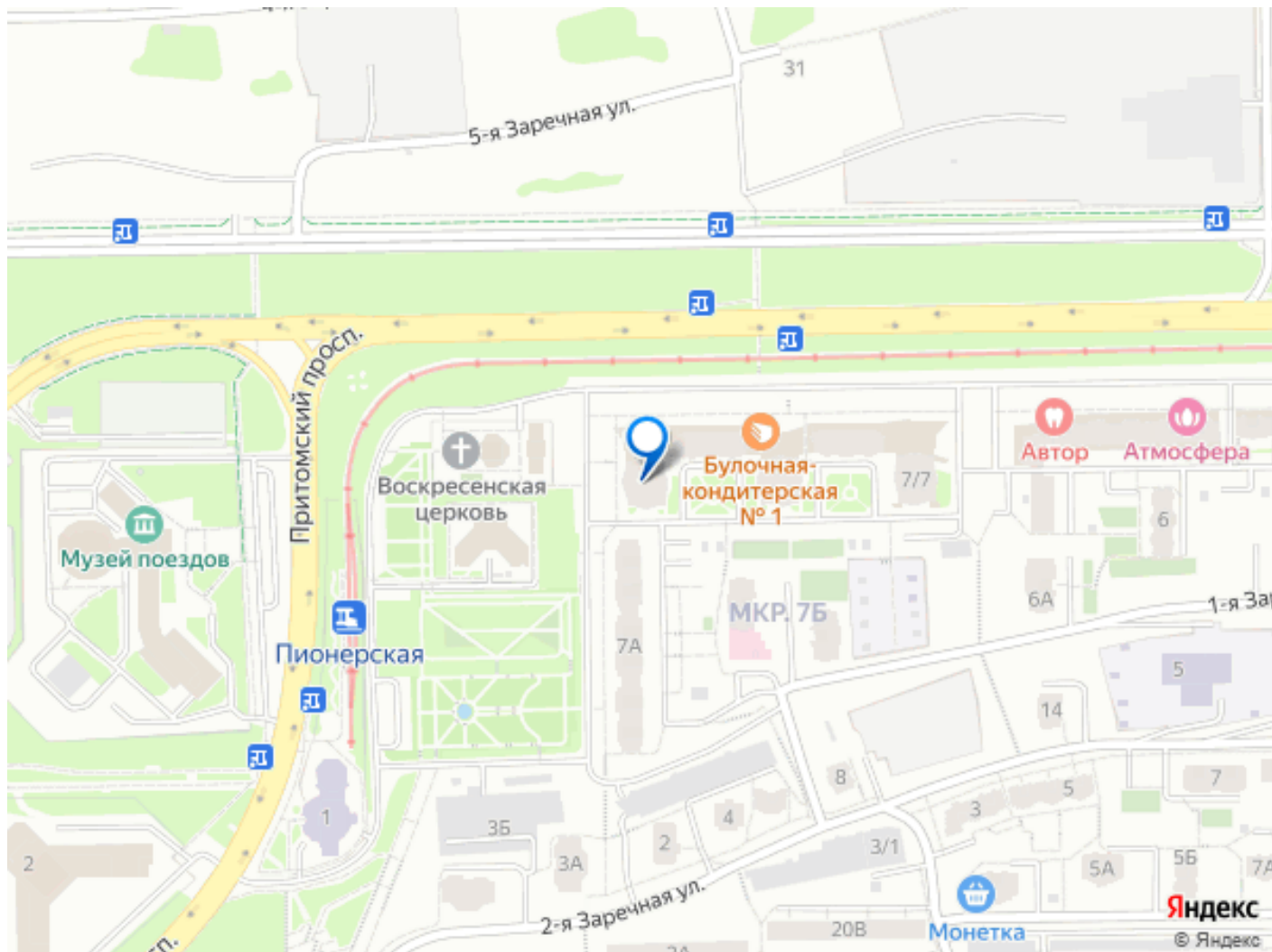
Описание

Продается уютная 2-х комнатная квартира в ЖК Кемерово-Сити, который расположен в самом сердце города, в центральном районе. Это теплый монолитно-кирпичный 25-этажный дом комфорт-класса, построенный в 2012 году. Квартира имеет изолированную планировку и высокие потолки, а окна выходят в разные стороны двора. Ремонт выполнен в светлых пастельных тонах, а планировка квартиры включает: - Гостиную с двумя окнами и просторным входом. - Полноценную изолированную кухню с окном. - Спальню с выходом на застекленный балкон, на котором оборудована вместительная изолированная кладовая. - Большой совмещенный санузел с инсталляцией и просторной душевой, выложенной плиткой. - Теплые полы в коридоре и ванной комнате. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания, и все остается в продаже. На этаже имеется колясочная, а в доме проведена качественная шумоизоляция и установлены камеры видеонаблюдения. Также дежурит консьерж, а для удобства жильцов предусмотрено 4 лифта. Местоположение этого дома действительно впечатляет и предлагает множество

преимуществ для комфортного проживания. С таким обилием услуг и инфраструктуры, как скверы, образовательные учреждения, магазины и спортивные объекты, жизнь здесь может стать очень удобной и насыщенной. Наличие культурных объектов, таких как театр и музей, Ледовый дворец, кузбасс арена, Московская площадь с выходом на реку Томь, а также новая набережная добавляют привлекательности этому району. Удобная транспортная развязка и близость к ключевым точкам города делают это место еще более удобным для жителей. Все эти преимущества, которые делают жилой комплекс уникальным и привлекательным. Земля с богатой культурной жизнью и отличной инфраструктурой это важный фактор при выборе места жительства. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002042128480







Move.ru - вся недвижимость России