

Создано: 14.07.2025 в 13:34

Обновлено: 29.10.2025 в 09:14

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Мичурина, 9

4 850 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Мичурина, 9

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

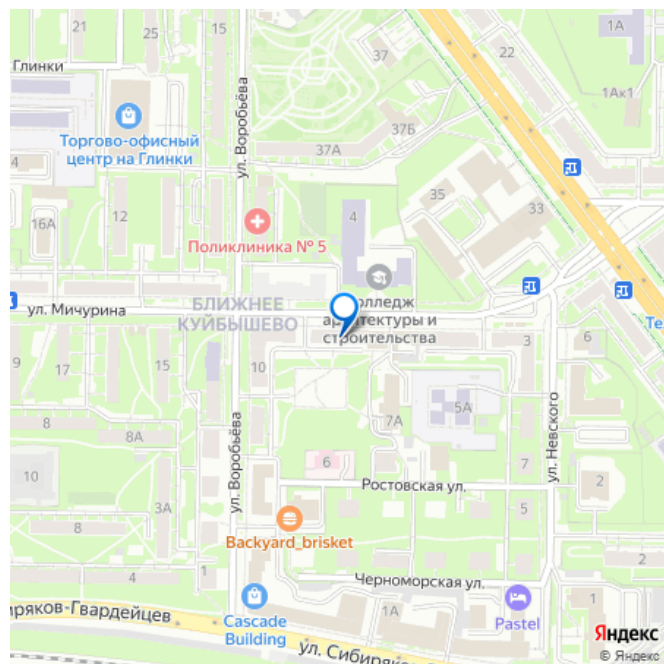
<https://kemerov.move.ru/objects/928550759>

7

Татьяна Александровна Елыкова,
Этажи Новокузнецк

79810862377

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

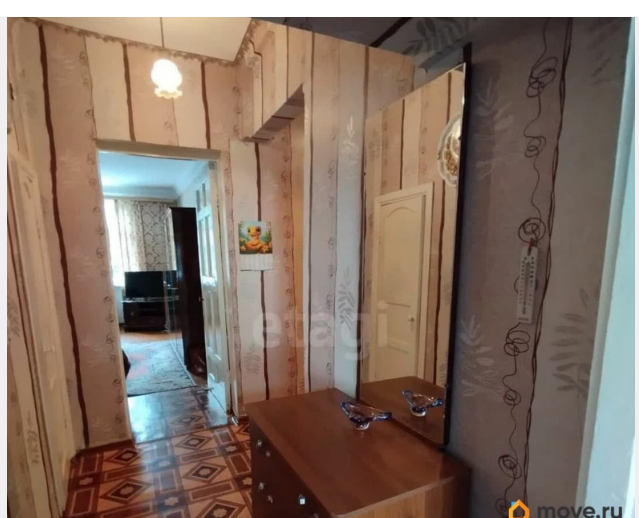
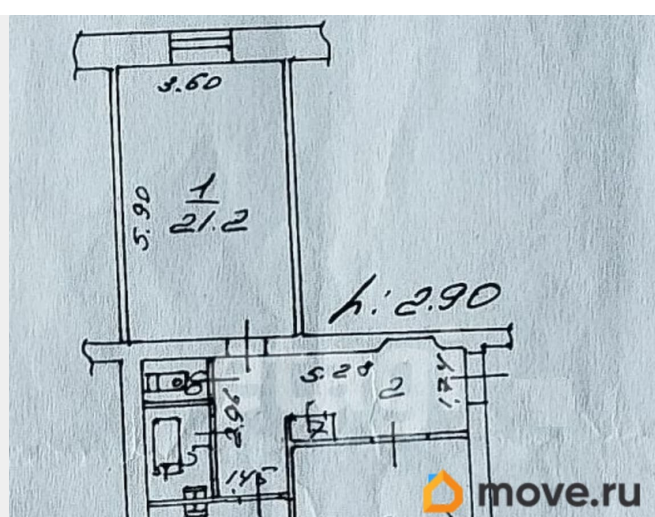
Покупка в ипотеку

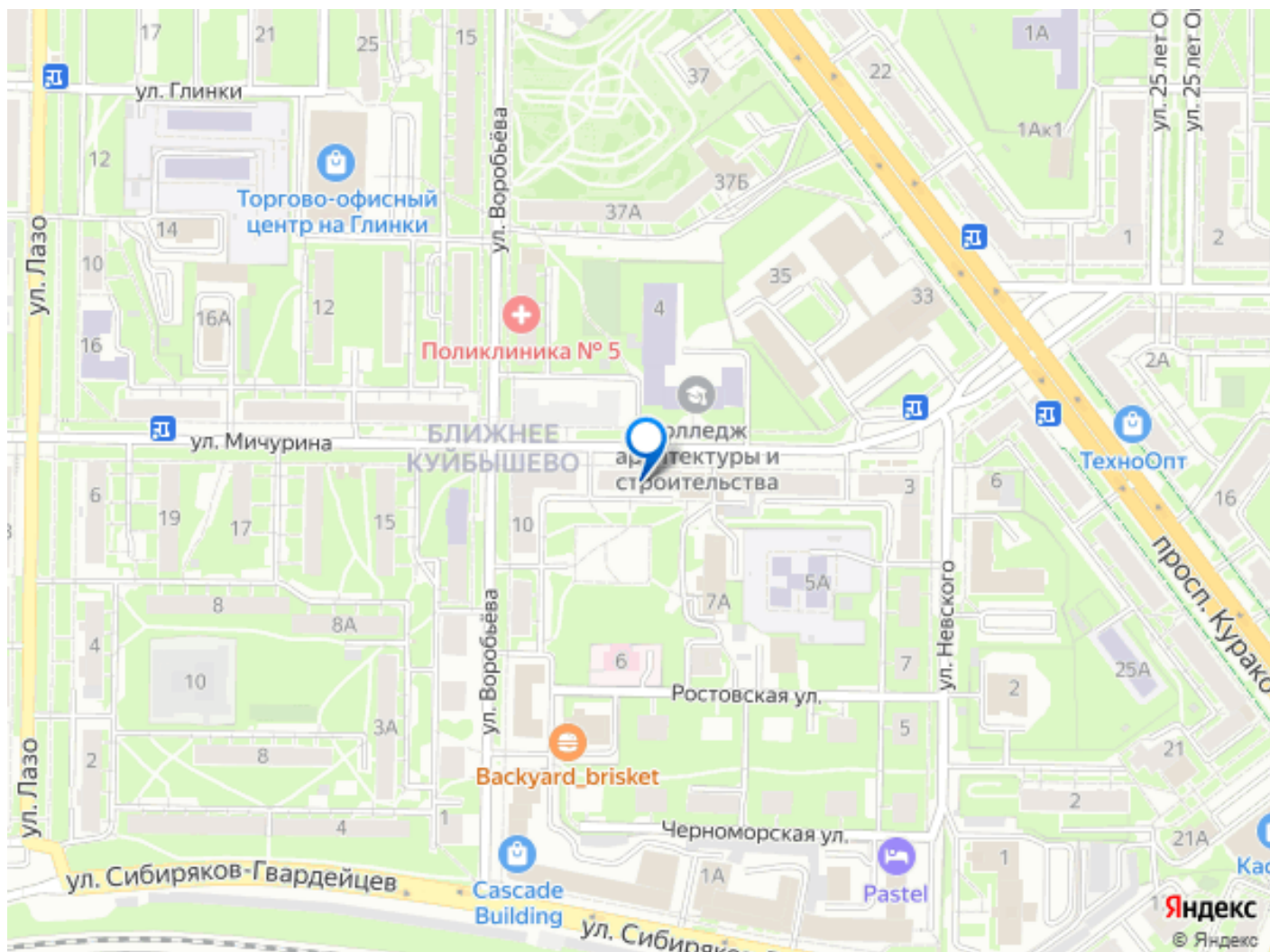
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 2-комнатную квартиру 60,4 кв.м в кирпичном доме сталинской постройки в самом центре Ближнего Куйбышева. Квартира теплая и светлая. Удачная раздельная планировка на две стороны дома, высокие ровные потолки (2,9 м), окна выходят в тихий двор и на улицу, окна деревянные, довольно приличного качества, открываются все створки и форточки. Отличная звукоизоляция. Удобная квадратная кухня 8,6 кв.м., просторная прихожая, новая входная дверь. Санузел раздельный, плитка, новые счетчики. Полы ровные, ДВП покрытие, линолеум. Удобная локация в 10 минутах ходьбы до центра города, Парка Гагарина, Драмтеатра, Железнодорожного и автовокзала. Вся инфраструктура рядом: магазины, детская и взрослая поликлиники, остановки транспорта, детский сад 79, школа 8, детская школа искусств. Удобная геолокация быстрый выезд из города в сторону Сосновки, Шерегеша и в направлении Кемерово и Новосибирск. Документы готовы, чистая продажа. Звоните! Код пользователя: 40356
Номер в базе: 9054122





Move.ru - вся недвижимость России