

Создано: 02.08.2025 в 18:40

Обновлено: 06.10.2025 в 05:36

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Metallургов, 2**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов, 2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

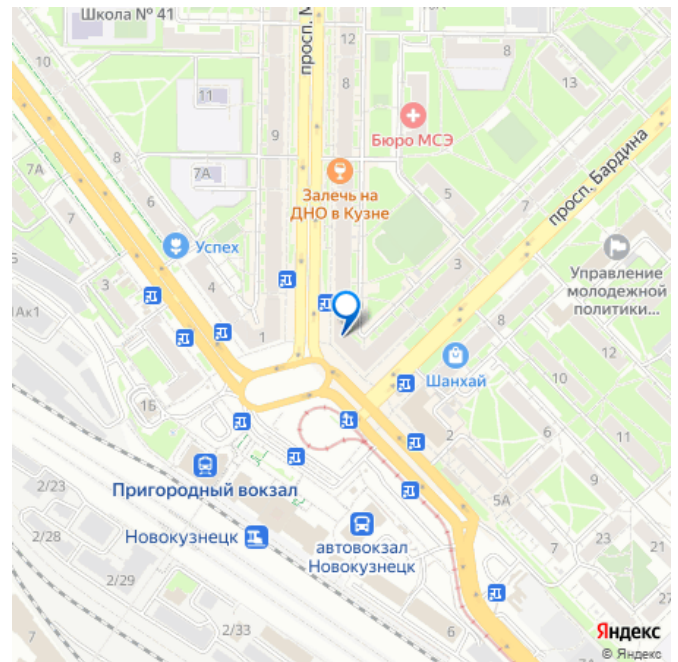
<https://kemerov.move.ru/objects/928382077>

9

Агент

79856583178

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

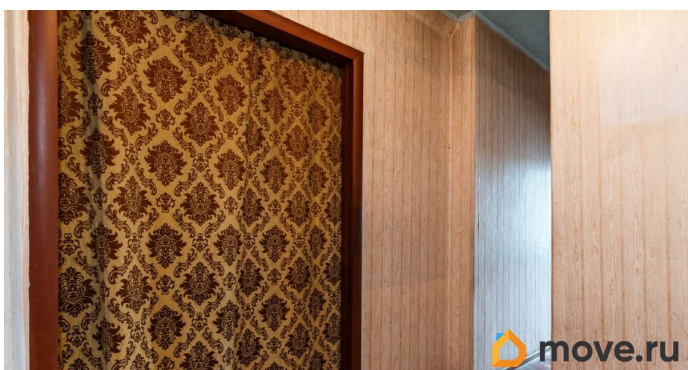
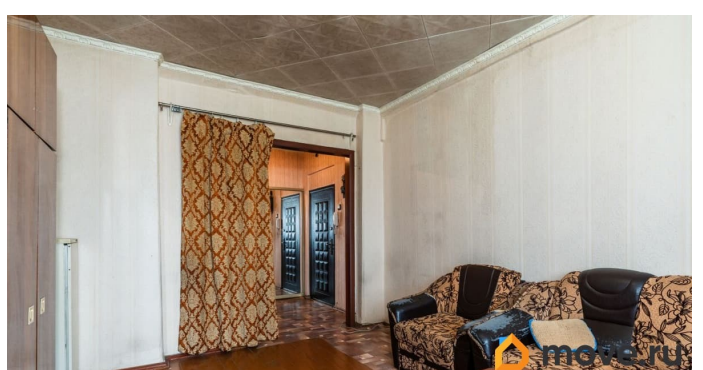
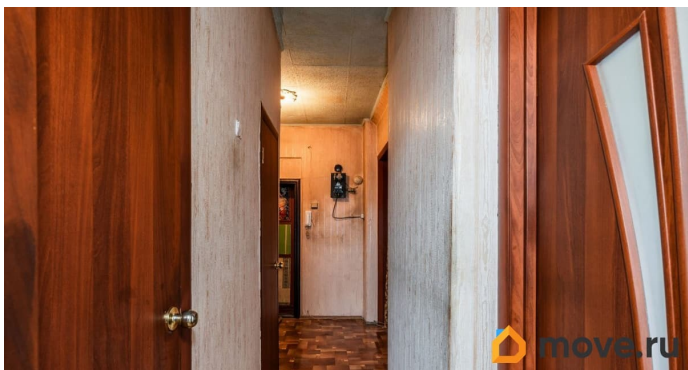
Покупка в ипотеку

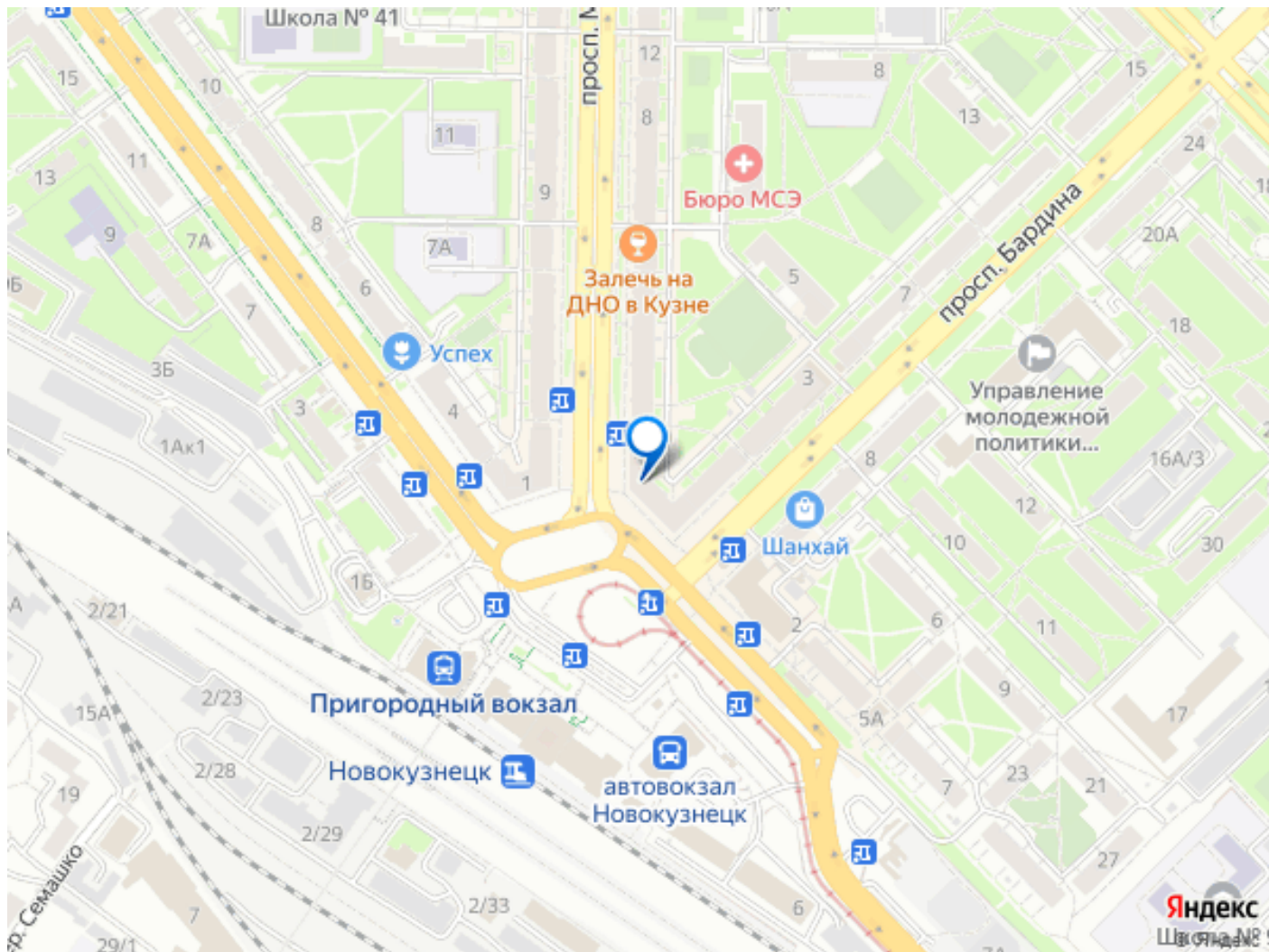
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже предлагается ДВУХКОМНАТНАЯ ПОЛНОМЕТРАЖНАЯ квартира в центре города. Кирпичный дом, квартира очень теплая, с хорошей шумоизоляцией. Общая площадь 59 кв.м., высота потолков 3 м., большие изолированные комнаты (площадью 19.3 и 19 кв.м.), просторная кухня, раздельный санузел, гардеробная в прихожей. Окна выходят на две стороны дома. Квартира видовая, очень светлая, из окон открывается красивый вид на привокзальную площадь. Квартира требует ремонта. Установлены окна ПВХ, алюминиевые радиаторы. Стены и пол в ванной комнате выложены кафелем, имеются приборы учета воды. Удобное расположение дома, развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, авто и ж/д вокзал, магазины, школа, детский сад. Доступ на территорию двора закрыт от посторонних лиц. Имеется детская площадка, хоккейная коробка, специально оборудованные парковочные места. Чистая продажа. Профессиональное юридическое сопровождение и помощь в получении ипотеки. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России