

Создано: 29.10.2025 в 10:35

Обновлено: 29.10.2025 в 10:17

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Metallургов, 41**

6 599 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов,
41

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/9286154478>

**Ваша Недвижимость, Ваша
Недвижимость**

79832105113

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

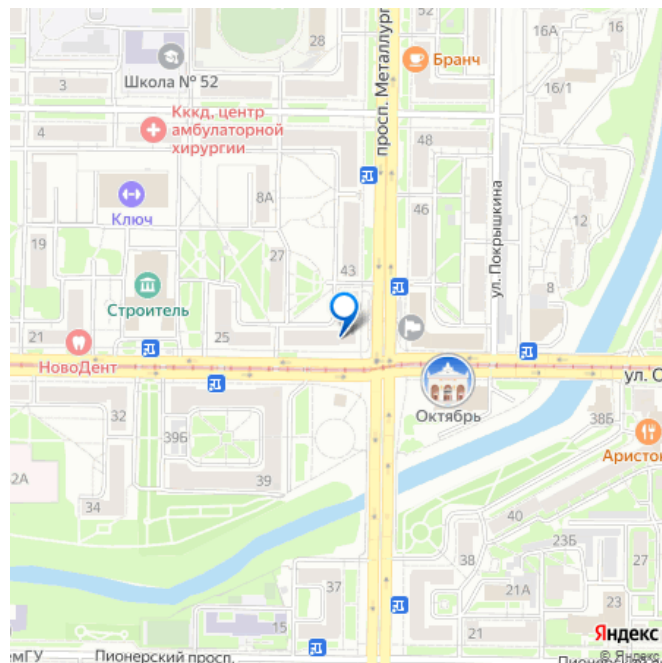
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаем квартиру 2 комнаты 59.5 кв.м, очень просторная, в состоянии можно заезжать и жить. Фотографии соответствуют действительности. Про инфраструктуру: Все необходимое (магазины, аптеки, школы, детские сады, бассейн Родник, ДК Строителей, площадь Маяковского), в шаговой доступности. Большой двор, детская площадка, двор спокойный. Про транспорт: В двух минутах пешком остановки общественного транспорта. Про ремонт и квартиру: Квартира полностью отремонтирована (ровные полы, в коридоре и кухне керамогранит, с/у качественная плитка, ровные стены и потолки, заменены проводка, трубы сантехника и система отопления). Тихое расположение (окна на разные стороны) Двор и подъезд после ремонта. Достаточно парковочных мест. Изумительные соседи. В подъезде оставляем коляски, самокаты, велосипеды. А теперь о важном: 1. Квартира полностью чистая, обременений нет. 2. Мы не хотим, чтобы Вы рисковали своими деньгами, поэтому показываем полную стоимость в Договоре. 3. Уважаемый Покупатель, мы готовы



позаботиться о Вас и помочь с одобрением ипотеки на выгодных для Вас условиях. Квартира подходит под ипотеку любого банка. БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке. Звоните. Если не удалось дозвониться, напишите пожалуйста сообщении тут же (в объявлении) номер по которому вам можно перезвонить - иногда звонки с сайта не проходят. И мы свяжемся с вами. Один взрослый собственник. Один взрослый собственник.

