

Создано: 18.11.2025 в 00:37

Обновлено: 18.11.2025 в 00:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Спартака, 16**

**7 200 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Спартака, 16

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Спартака](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

21.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

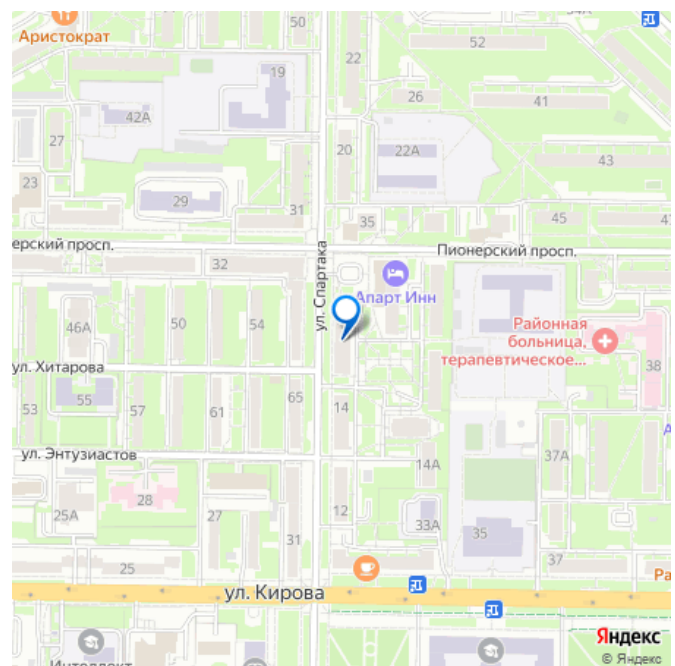
<https://kemerov.move.ru/objects/928666629>

2

**Собственник**

**79831323681**

для заметок

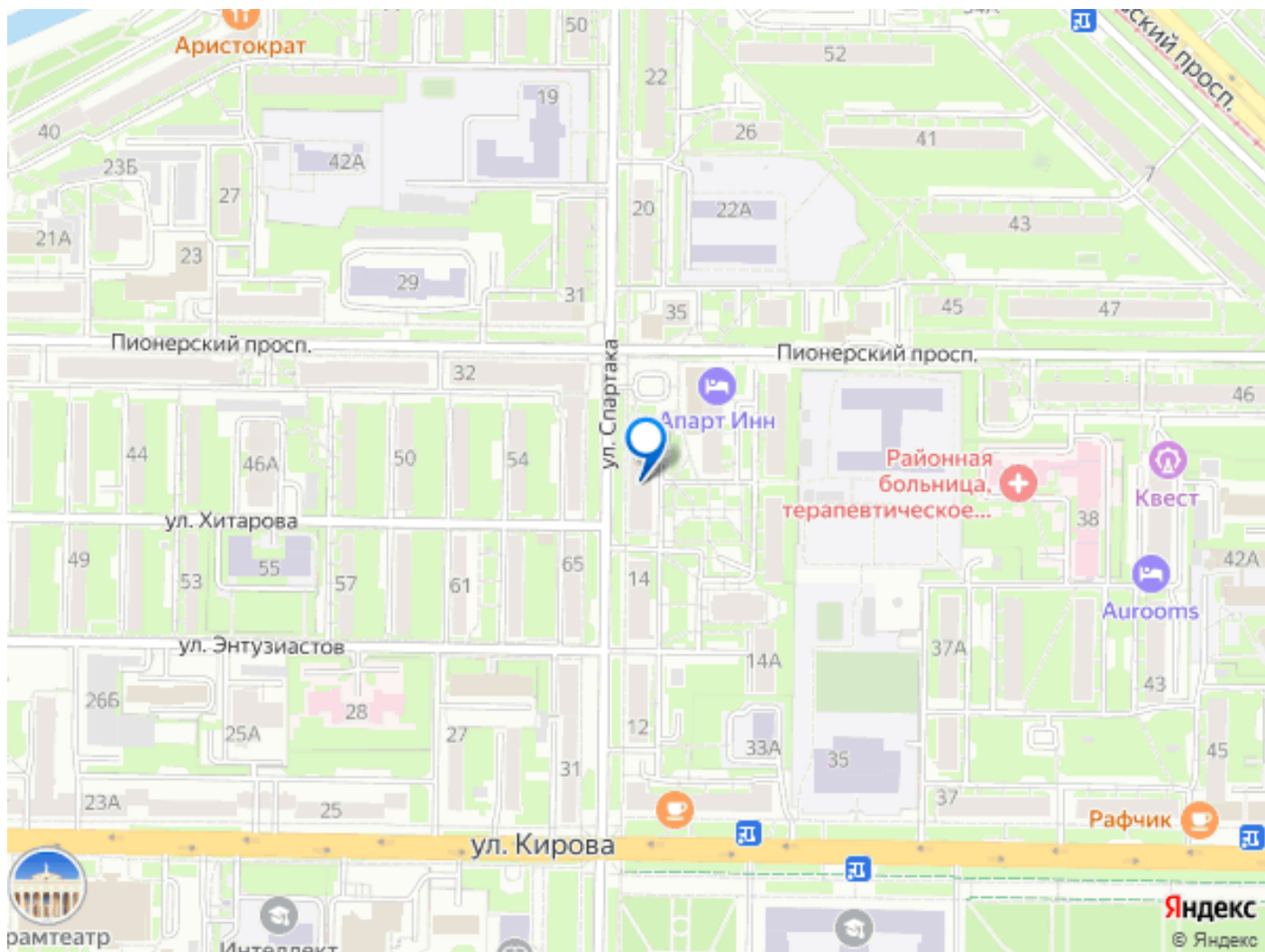


## Описание

Просторная, светлая, большая, комфортная квартира в центре города в красивом, фасадном, кирпичном доме. ОДИН взрослый собственник. В собственности более ЧЕТЫРЕХ лет. ПОЛНАЯ сумма в договоре. Возможна СКИДКА на ипотеку. Обременений нет. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: остановки транспорта, магазины, ТЦ Сити Молл, Юность, Ника, Новый Город, парки, скверы, аллеи для прогулок, лицей 111, школа 26, лицей N 11 и гимназия N 62, детские сады, поликлиники, медицинские центры, больницы, СибГИУ. Отличная локация - можно наслаждаться атмосферой Старого Центра и близостью инфраструктуры Нового Города. Квартира после основательного, качественного, капитального ремонта: ЗАМЕНЕНО ВСЕ. Удобная планировка. Просторные комнаты, большой санузел, гардеробная-постирочная. Прекрасный вид из окон. Квартира теплая, с отличной шумоизоляцией. Много парковочных мест. Звоните, пишите, договоримся о просмотре в удобное Вам время!







Move.ru - вся недвижимость России