

🕒 Создано: 08.10.2025 в 10:52

Обновлено: 05.11.2025 в 10:25

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Metallургов, 37**

8 800 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов,
37

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

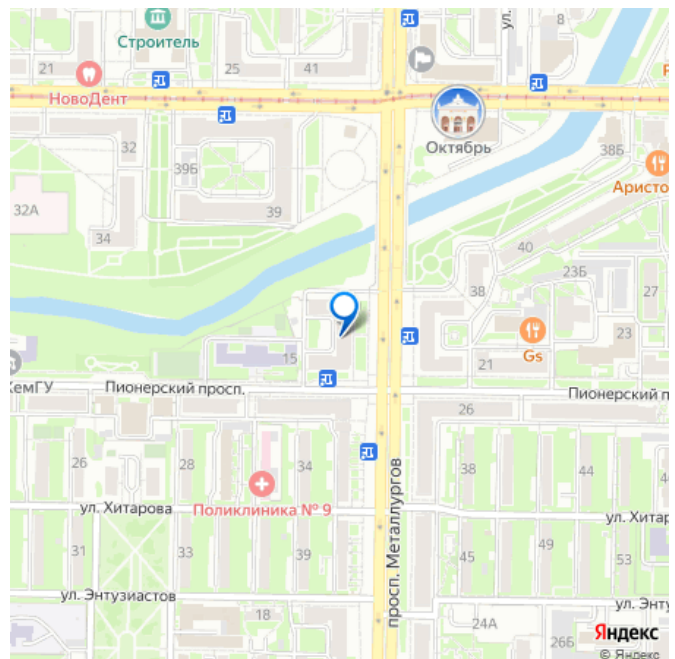
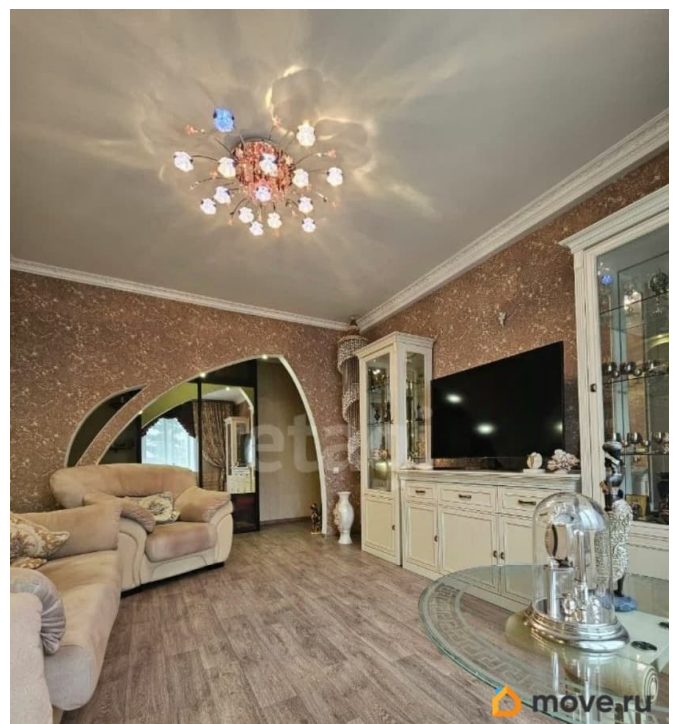
[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/9285750195>

**Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи
Новокузнецк**

79133002947

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

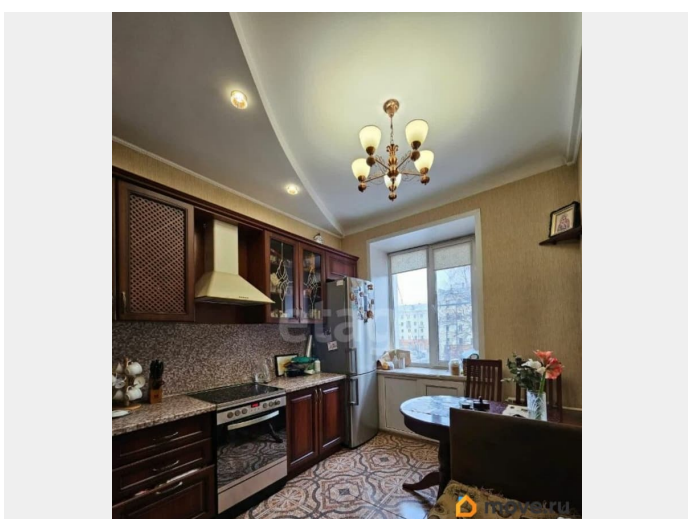
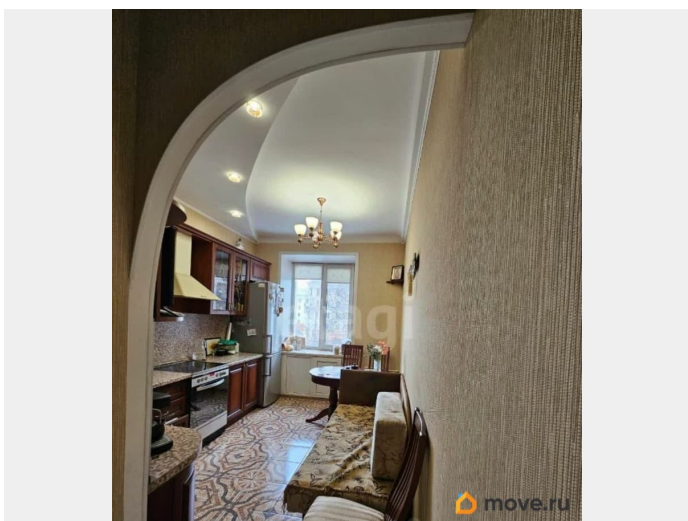
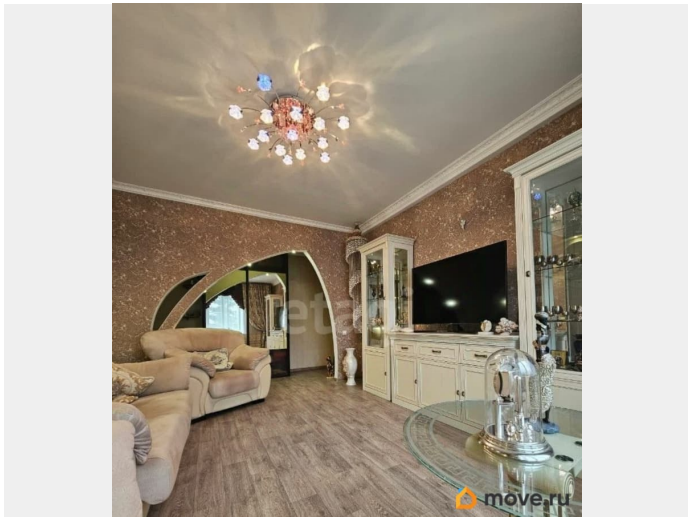
Покупка в ипотеку

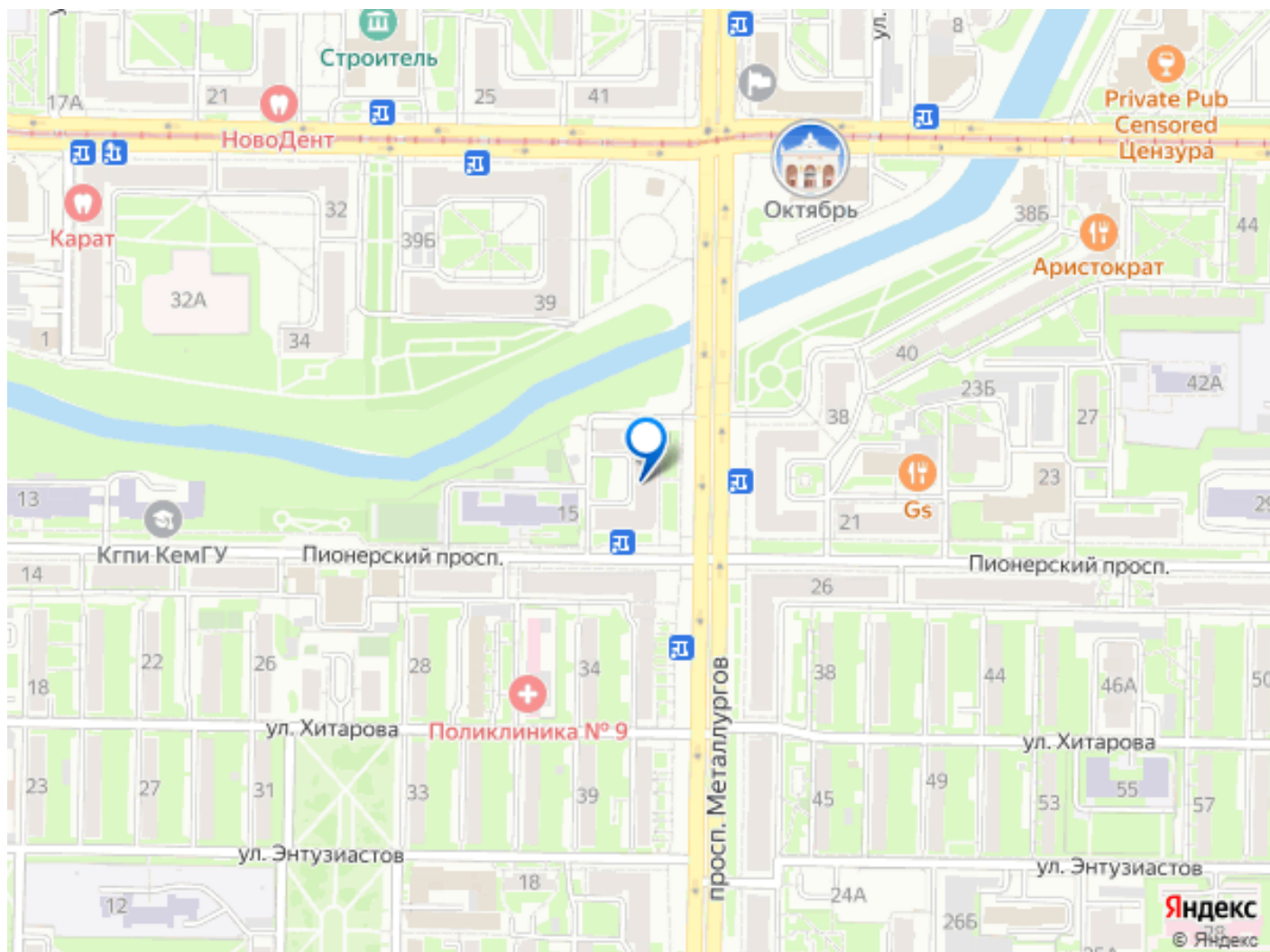
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Внимание!!! Продается двухкомнатная квартира площадью 59,5 кв. м расположена на 3 этаже пятиэтажного дома в историческом центре города. Высокие потолки в 3 метра и качественный евроремонт создают ощущение простора и светлый, готовый для комфортного проживания интерьер. Планировка отличается рациональным зонированием: изолированная спальня 15.2 кв. м, гостиная 18.2 кв. м и практичная кухня 12 кв. м. Дом 1955 года постройки обладает важным преимуществом — закрытой территорией с системой видеонаблюдения и шлагбаумом, что обеспечивает безопасность и решает вопрос с парковкой. Квартира находится в окружении развитой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся магазины, кафе, банки и объекты социального назначения. Объект свободен от обременений, с одним собственником, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Рассматривается вариант обмена на трехкомнатную квартиру в центральном районе!!! Код пользователя: 187220 Номер в базе: 10038587





Move.ru - вся недвижимость России