

Создано: 09.09.2025 в 08:16

Обновлено: 21.11.2025 в 11:37

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 7/7**

8 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 7/7

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

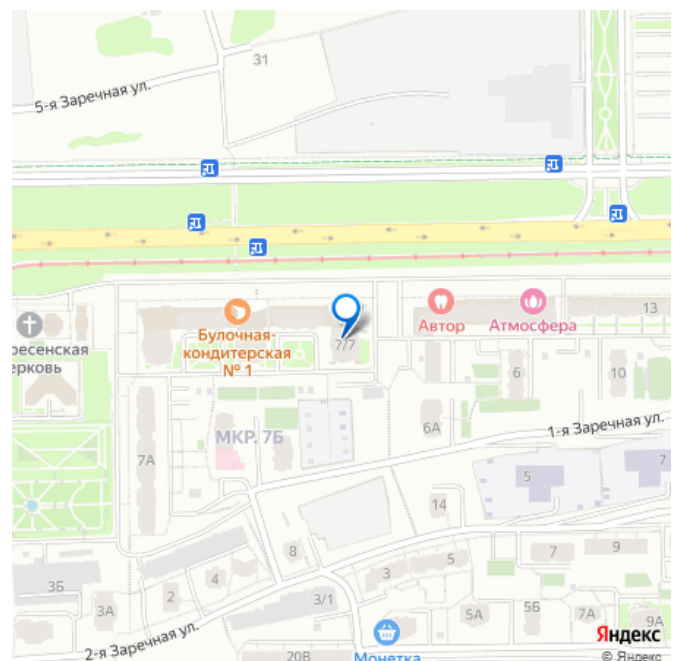
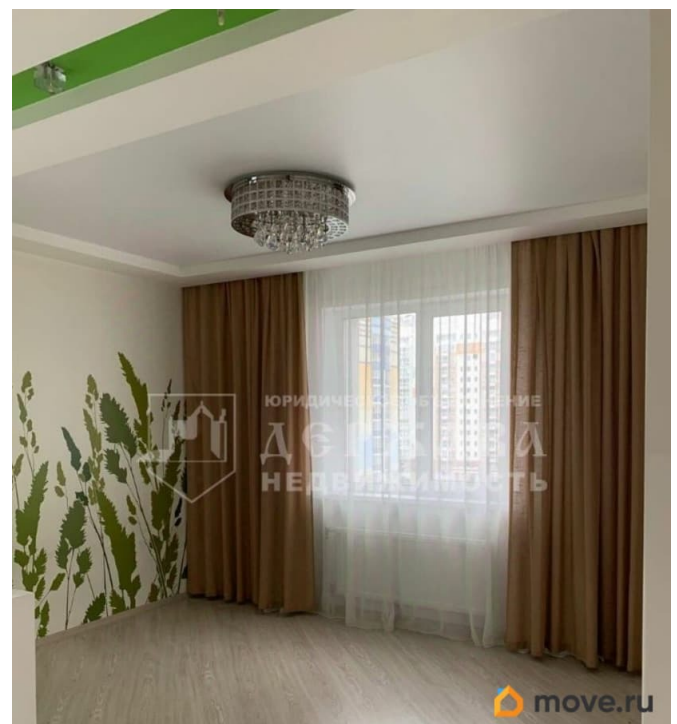
<https://kemerov.move.ru/objects/928504711>

8

**Ольга Кучерова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1760396. Исключительная возможность для вас — просторная двухкомнатная квартира в одном из самых удобных районов Кемерово! Квартира расположена на шестом этаже 26-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2013 году. Общая площадь составляет 59,5 квадратных метров, из которых 33,9 квадратных метра — жилая площадь. Две изолированные комнаты с площадями 21,9 и 12 квадратных метров предлагают множество возможностей для комфортного проживания. Из большой комнаты можно сделать зал и спальню. Высота потолков 2,8 метра создаёт дополнительное ощущение простора. Квартира с евроремонтом, что гарантирует качественный ремонт и возможность сразу заселиться без дополнительных вложений. В квартире установлены два шкаф-купе. Кухонный

гарнитур остаётся. Балкон предоставляет дополнительное пространство для отдыха, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

