

Создано: 02.10.2025 в 11:24

Обновлено: 02.10.2025 в 10:28

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

8 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

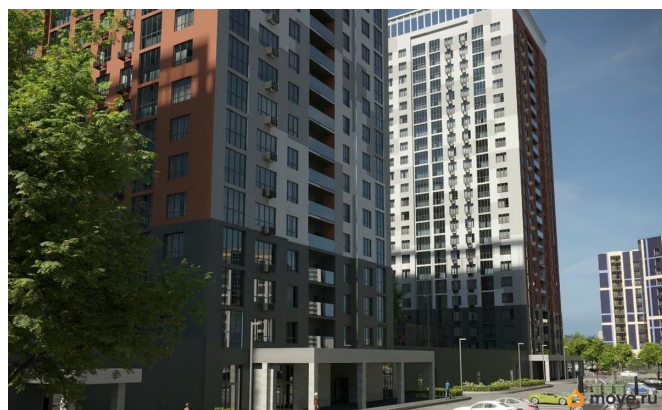
да

<https://kemerov.move.ru/objects/9285414548>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330393

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

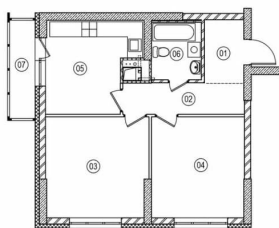
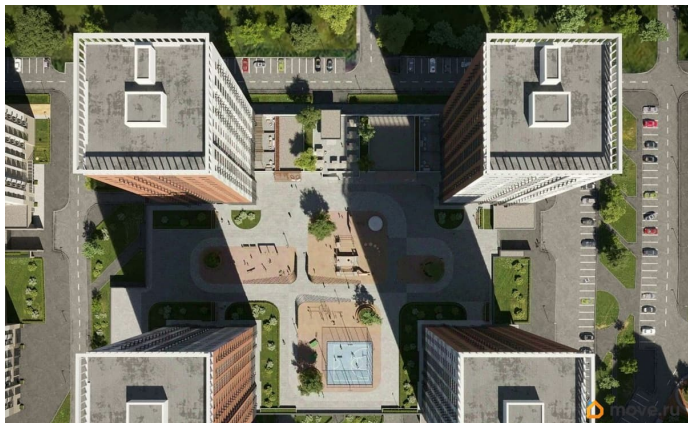
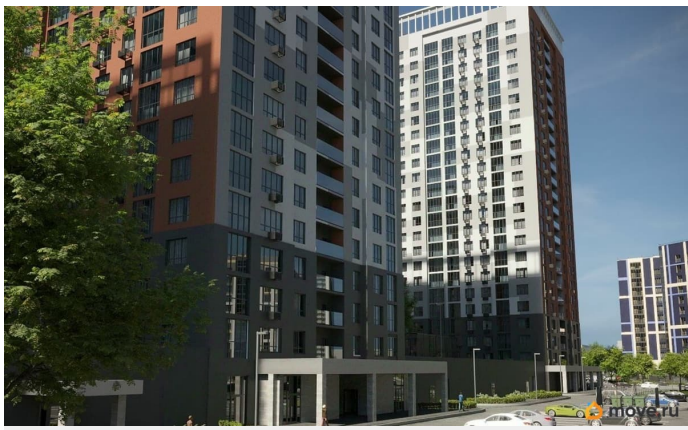
Описание

Квартира в новостройке от надёжного застройщика «ПРОГРАНД». Жилой комплекс «Верхний бульвар» - новый микрорайон в Ленинском районе с уже готовой инфраструктурой. СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 400 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ при оплате за наличный расчёт. ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ ОТ 5,5%! Звоните, поможем определиться с выбором квартиры, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! -----

----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. -----

----- ЖК «Верхний бульвар» - это: - лучшие дворы в городе: без проезда автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность: видеонаблюдение 24/7, закрытые от посторонних дворы - отличная транспортная доступность, остановки в 5 минутах ходьбы - на территории комплекса уже работают магазины, пункты выдачи заказов, аптека - проектом предусмотрена школа, 2 детских сада, 2 тёплых паркинга -----
--- ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ

КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. ЗВОНИТЕ или пишите в чат!
Ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное , чтобы быть в курсе всех акций.

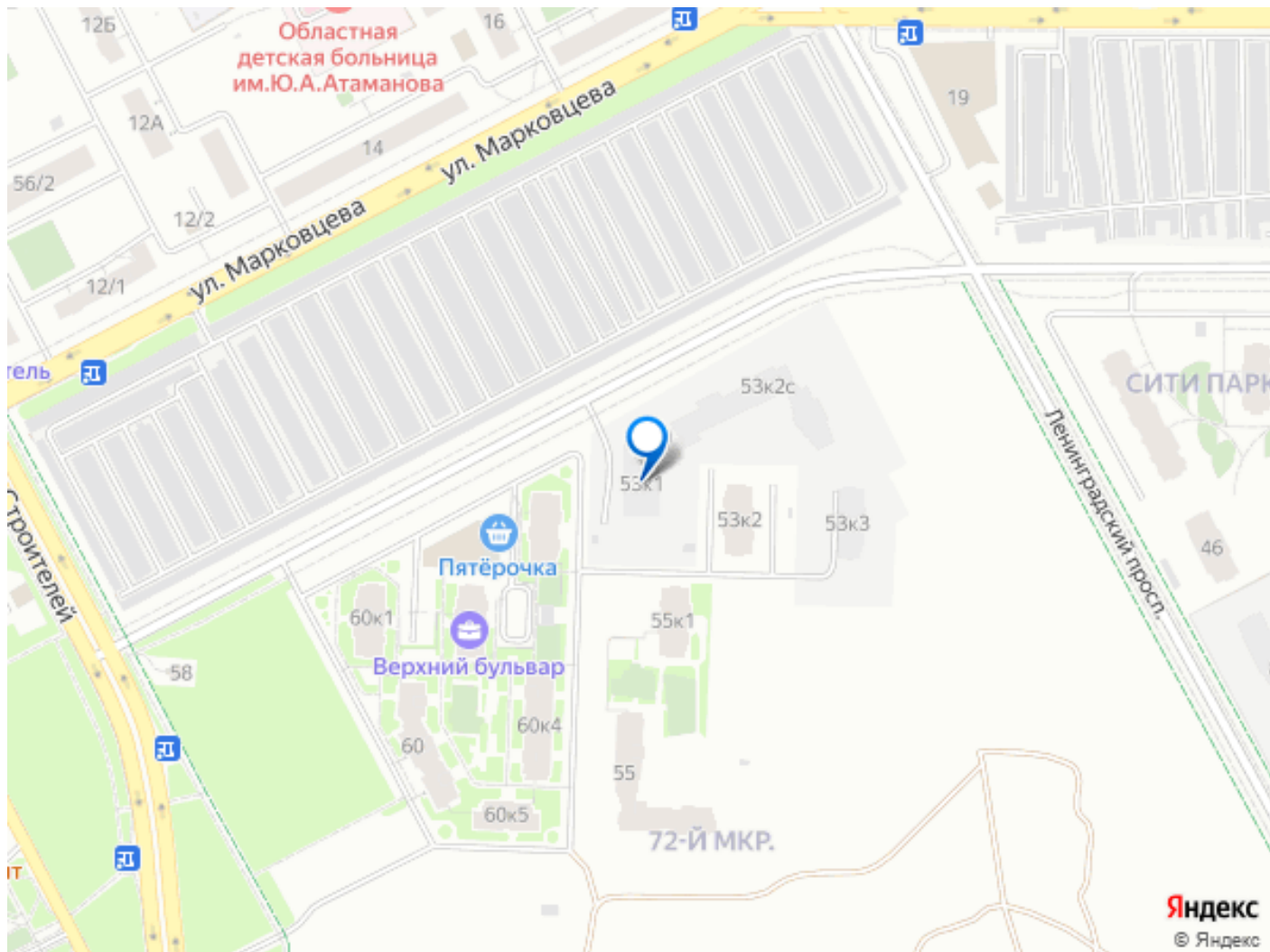


S общая - 31,2 м²
S без учета подвала - 50,2 м²
S балкона - 1,1 м²

№	Наименование	Площадь, м²
01	Прихожая	3,9 м²
02	Коридор	6,0 м²
03	Общая комната	16,3 м²
04	Кухня	14,9 м²
05	Спальня	17,6 м²



 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России