

Создано: 25.06.2025 в 15:08

Обновлено: 30.10.2025 в 18:24

Кемеровская область, Кемерово, улица
Ленина, 12

4 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ленина, 12

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928618291>

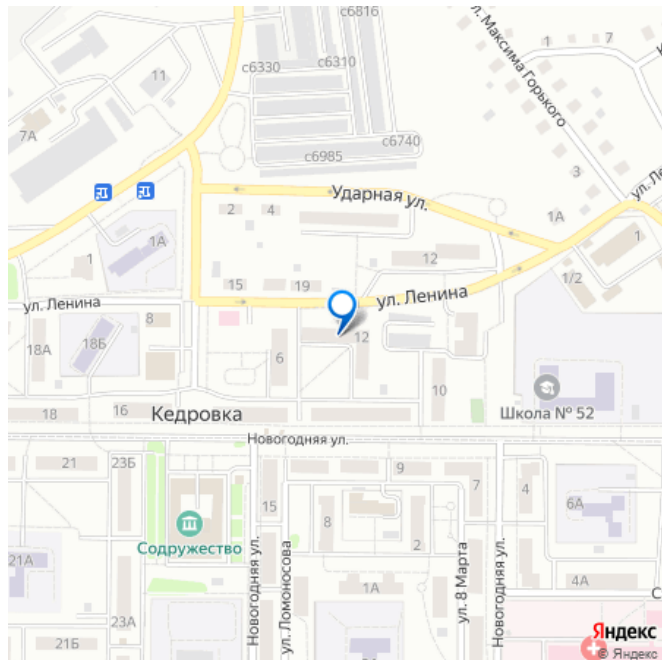
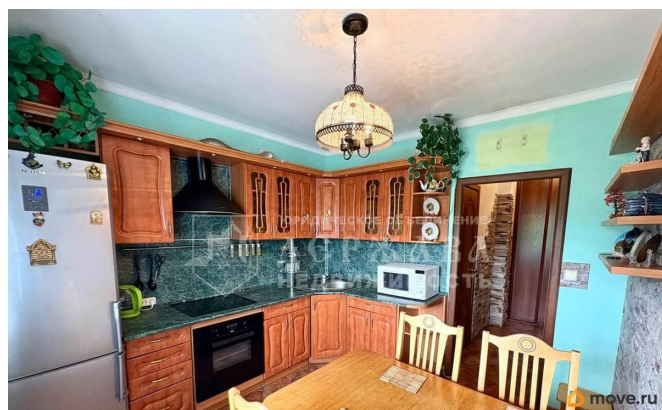
5

Ольга Коос, ДЕРЖАВА

НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1635496. Эта квартира станет вашим уютным семейным гнёздышком!

Представляем вашему вниманию стильную, полностью отремонтированную двухкомнатную квартиру в Кедровке. О

КВАРТИРЕ: • В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием высококачественных материалов: выровнены стены, залит пол, заменены

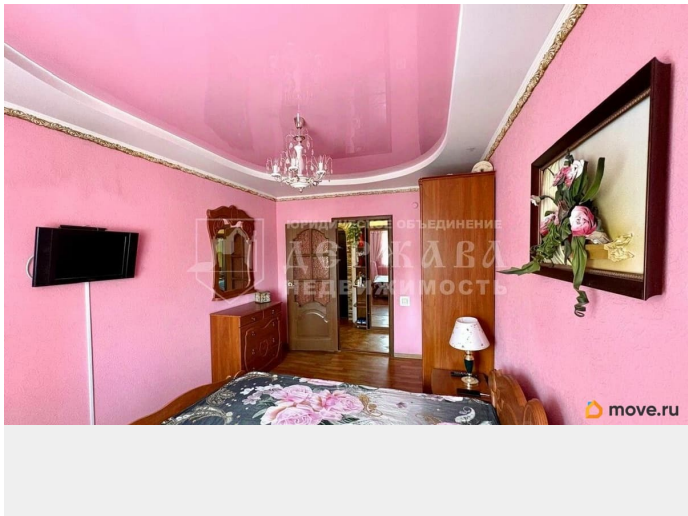
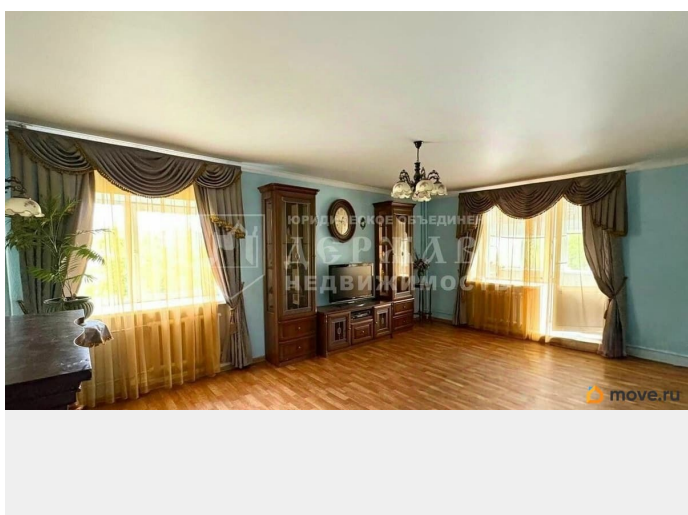
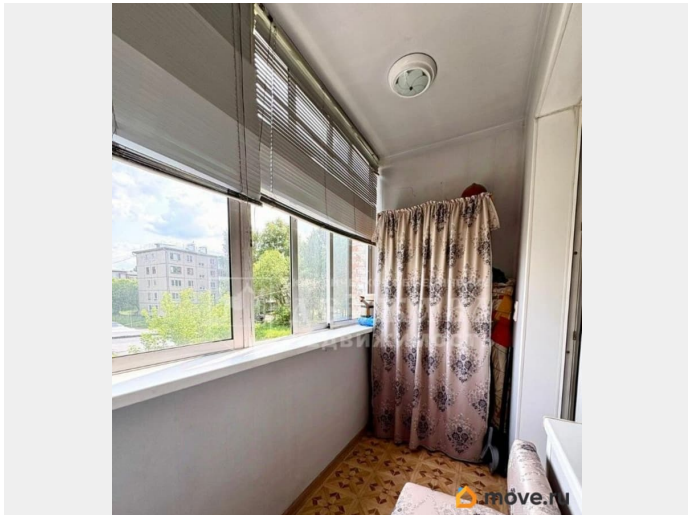
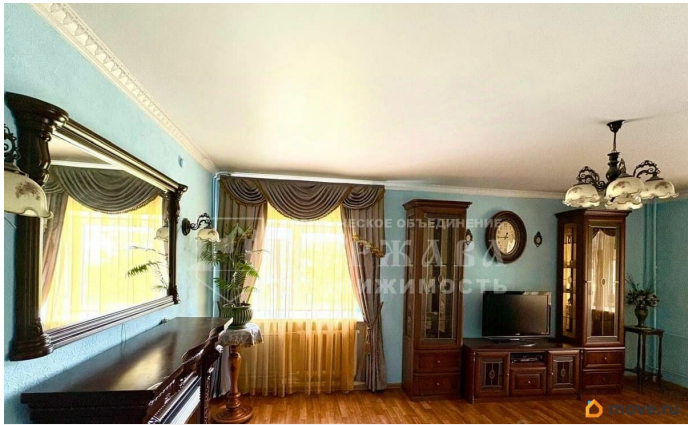
электропроводка, водопроводная и канализационная системы. • пластиковые окна и балкон, натяжные потолки, хорошие межкомнатные и входная двери, обои в светлых тонах, на полу лаинолеум и керамогранит, современные ванная комната и сан. узел в кафеле с качественной

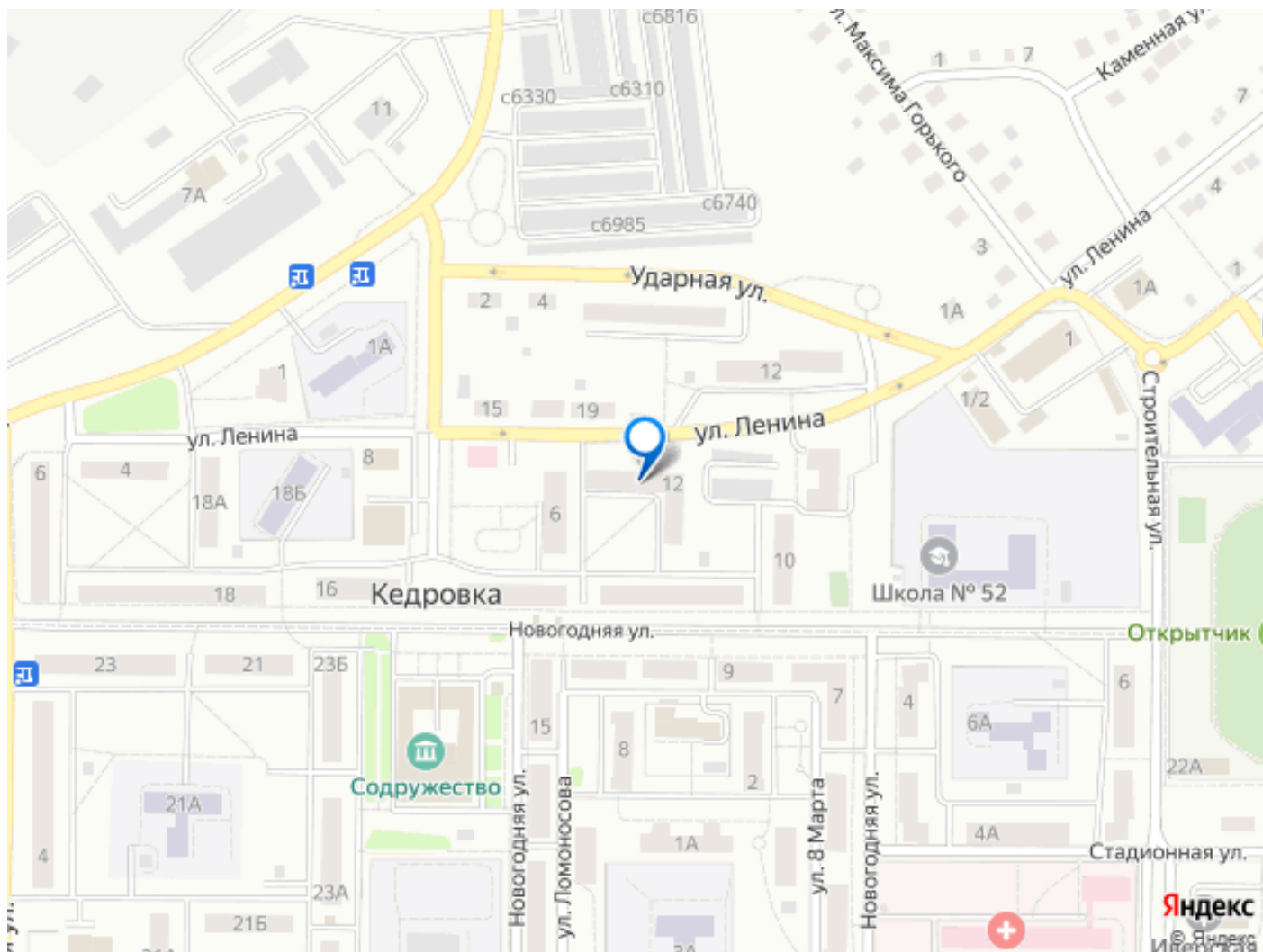
сантехниккой - всё это обеспечивает современный комфорт и избавляет от необходимости замены или ремонта в ближайшее время. • две изолированные комнаты легко можно организовать под спальню/детскую и зал / кабинет в зависимости от потребностей семьи О ДОМЕ:

• тёплый кирпичный дом 1999 года постройки обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, а также отличную шумоизоляцию, комфортный 2 этаж • Очень хорошие соседи, в основном пенсионеры и семейные пары. • во дворе большая заасфальтированная зона парковки всегда

будет место для вашего авто О ЛОКАЦИИ:
рядом есть всё необходимое для
комфортного проживания: • буквально в 300
метрах от дома детский сад Алёнушка
экономия вашего времени и сил. • в 5
минутах ходьбы от дома
общеобразовательная школа 52 • детская
школа искусств 61, музыкальная школа,
спортивный комплекс «Горняк», дом
культуры разнообразный выбор досуга для
вас и вашей семьи. • магазины Ярче, Бегемаг,
Мария-Ра, Пятерочка, Монетка - в шаговой
доступности • остановка общественного
транспорта в 7 минутах ходьбы от дома
ВАЖНО: • Приятный бонус новым владельцам
в подарок остается практически вся мебель,
кухня и техника! На этом вы сэкономите
примерно 800 тыс.руб. Не упустите шанс
стать владельцем этой изысканной квартиры.
Позвоните нам сегодня, чтобы узнать больше
и договориться о просмотре! p.s. Если для
покупки нашего объекта вам необходимо
продать свой будем рады вам помочь, есть
различные варианты решения этого вопроса,
в том числе и срочный выкуп. Работаем с
материнским капиталом (федеральным и
региональным), военными и жилищными
сертификатами. Выдаем ГАРАНТИЙНЫЙ
СЕРТИФИКАТ СДЕЛКИ!







Move.ru - вся недвижимость России