

Создано: 22.10.2025 в 15:24

Обновлено: 14.11.2025 в 16:05

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 11**

8 150 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 11

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36.8 м²

Площадь кухни

17.3 м²

Общая площадь

59.1 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

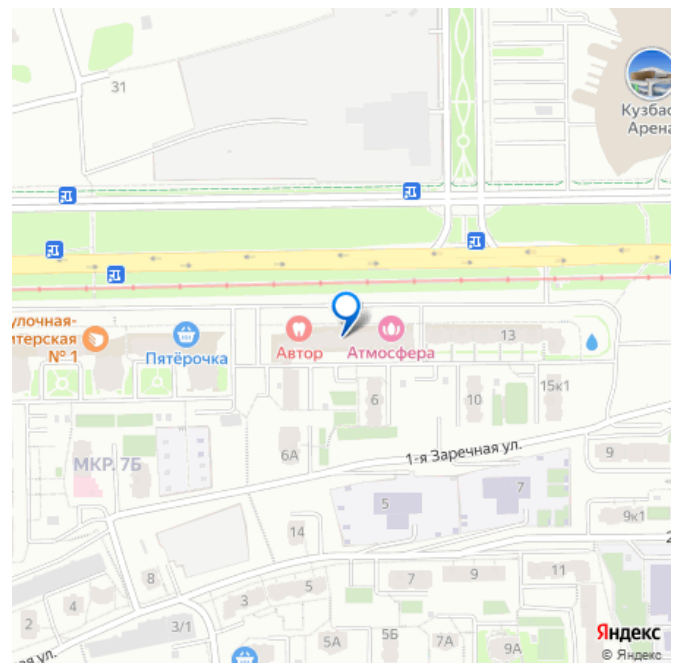
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285973025>

**Екатерина Васильевна Коробкова,
Этажи Кемерово**

79835954278

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная квартира евро формата на высоком этаже с панорамным видом на реку. Томь предлагает комфортную планировку, включающую две изолированные спальни и светлую кухню-гостиную площадью 17.3 кв. м. Помещение освобождено и готово к заселению. Качественная отделка сочетает практичный ламинат, натяжные потолки и спокойные тона обоев. В просторной прихожей продумана система хранения, установлены кондиционер и водонагреватель. В санузле кафель, инсталляция и просторная ванна. Ключевым преимуществом является локация: в шаговой доступности Московская площадь, новая набережная, скверы, а также вся необходимая инфраструктура — детские сады, цифровая школа, поликлиника, фитнес-клуб, магазины и сервисы. Рядом расположены два современных спортивных комплекса, скейт-парк и детская железная дорога. Жилой комплекс обеспечен

охраняемой наземной парковкой с видеонаблюдением. Сквозной подъезд обеспечивает прямой выход как во двор, так и в сторону Притомского проспекта, что экономит время при перемещениях по городу. Показы в удобное время, но по предварительному согласованию. Код пользователя: 26441 Номер в базе: 6497248
Этажи Чёрная пятница

