

Создано: 12.11.2025 в 08:47

Обновлено: 14.11.2025 в 09:48

Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Metallургов, 48

5 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов,
48

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

6.4 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

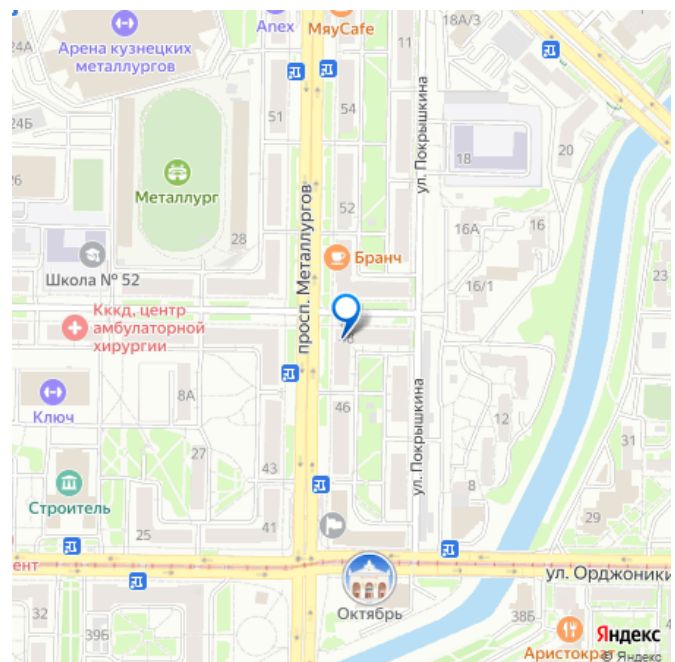
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/9286529348>

Алина Митирева, Города Кузбасс
79133108061

для заметок



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

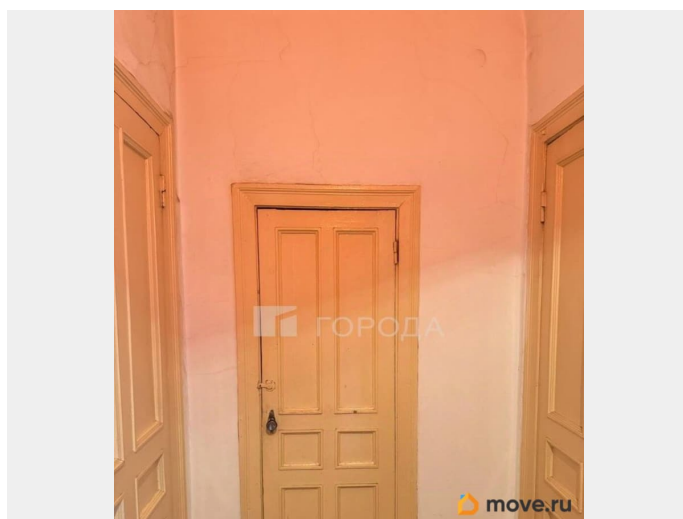
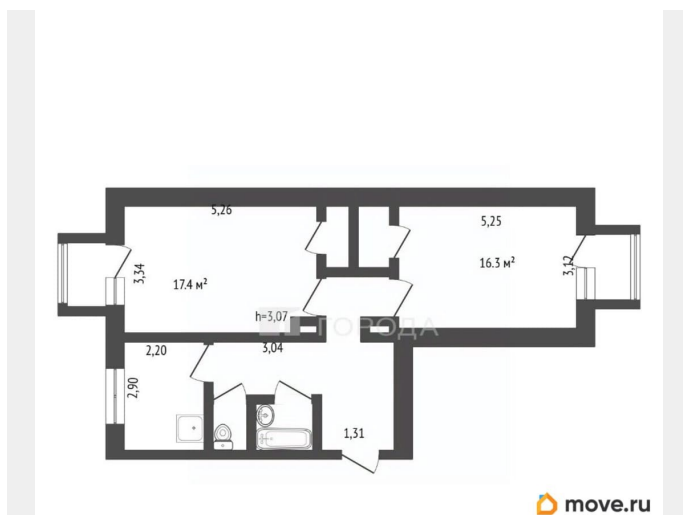
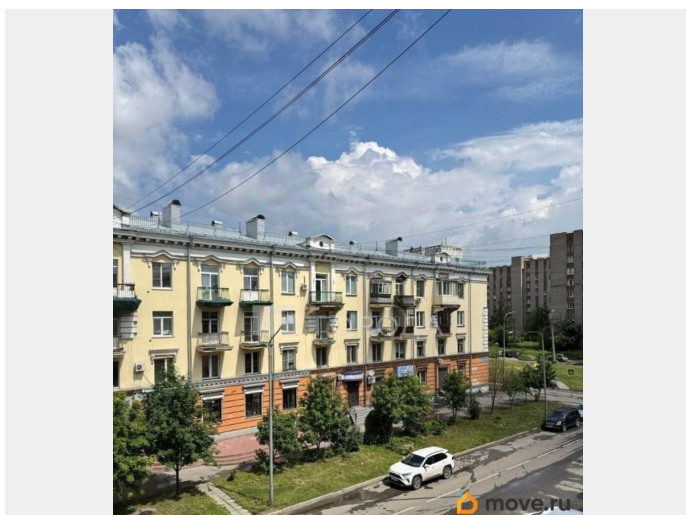
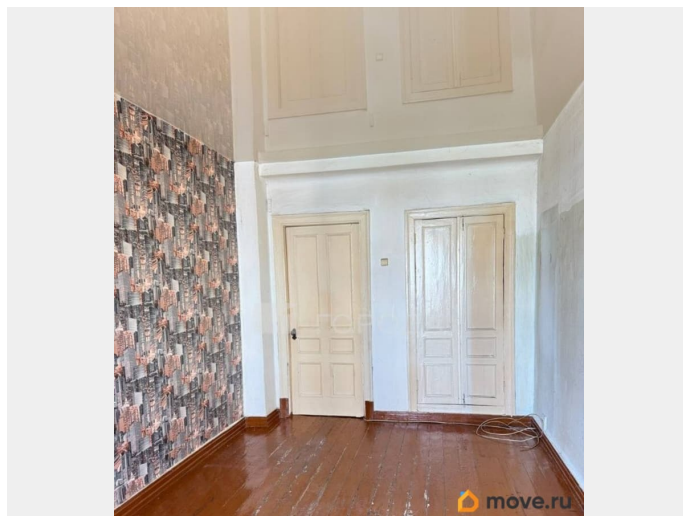
да

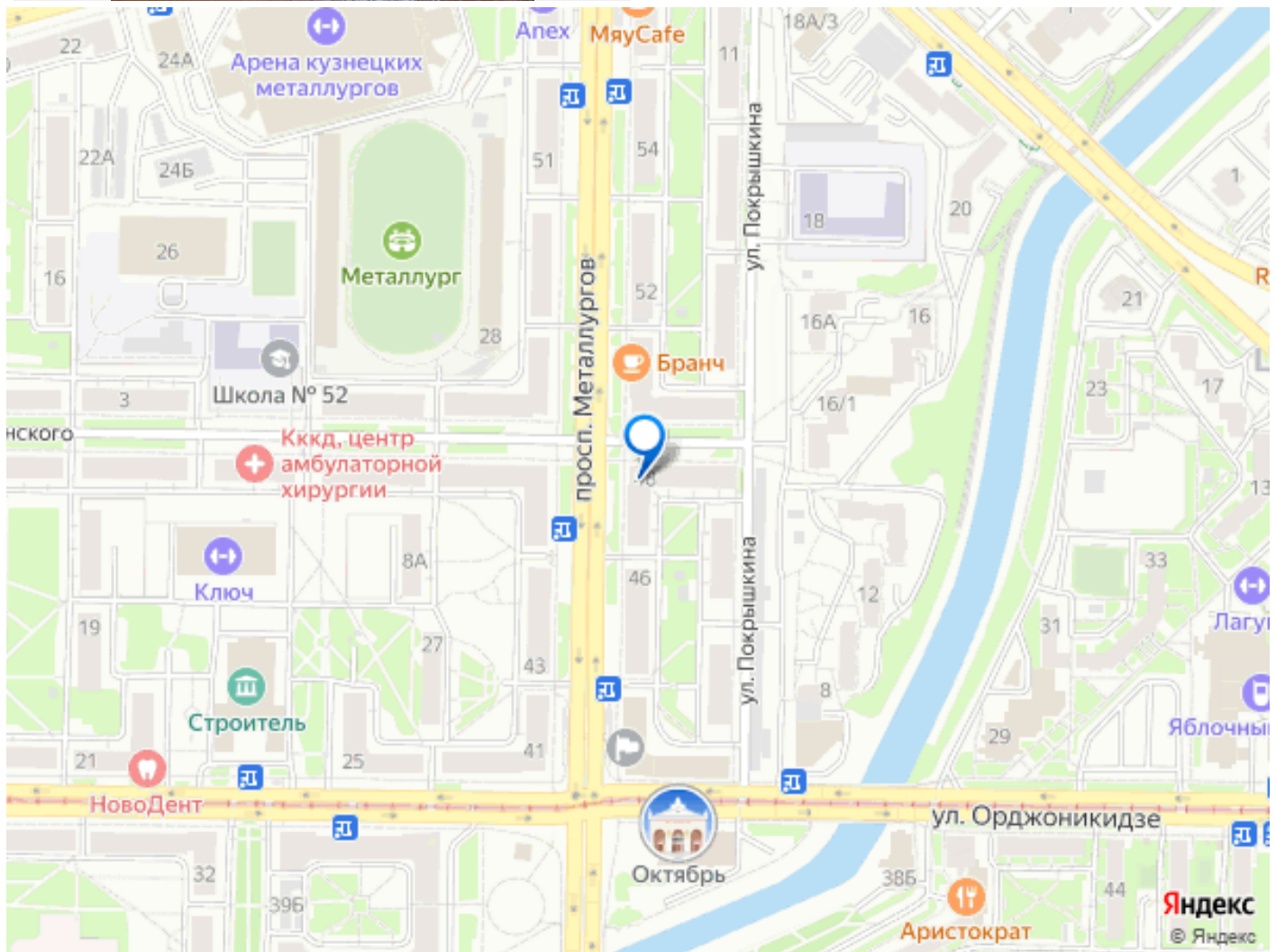
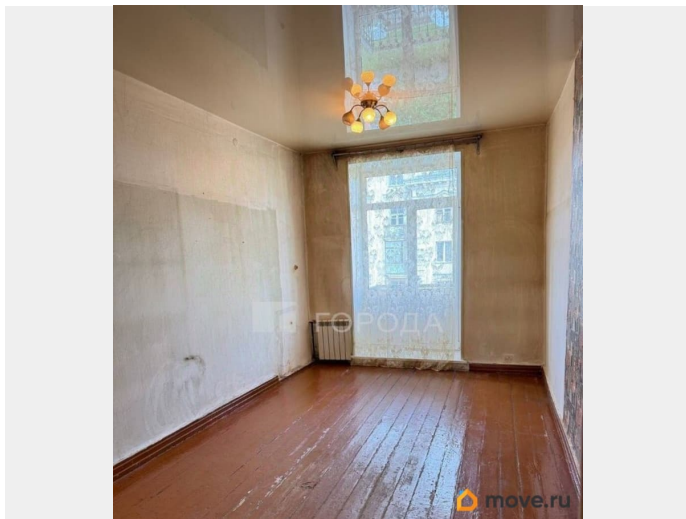
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1670455. Вашему вниманию предлагается уникальная возможность приобрести двухкомнатную квартиру в Новокузнецке по адресу проспект Металлургов, 48. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Квартира расположена на третьем этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1949 года постройки. Здесь вас порадуют высокие потолки 3,07 метра и два балкона, с которых открывается вид на улицу и двор. Жилая площадь составляет 33,7 кв. м, а общая — 58,5 кв. м, что делает это предложение привлекательным для семей и любителей простора. Квартира требует косметического ремонта, что позволит вам воплотить в жизнь все свои идеи и фантазии по оформлению интерьера. Все окна ПВХ, что обеспечит вам отличную звуко- и теплоизоляцию. Санузел раздельный. Окна выходят на две стороны. В квартире, комнаты изолированы, есть один раздельный санузел. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России