

Создано: 15.10.2025 в 13:08

Обновлено: 26.11.2025 в 18:41

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 25 лет Октября, 12**

6 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 25 лет Октября,
12

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица 25 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

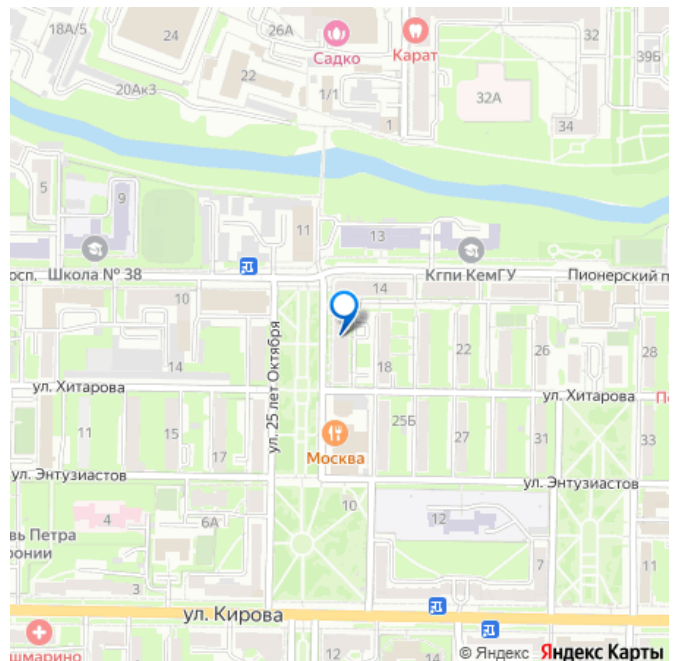
<https://kemerov.move.ru/objects/928575029>

4

Катерина Агашина, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



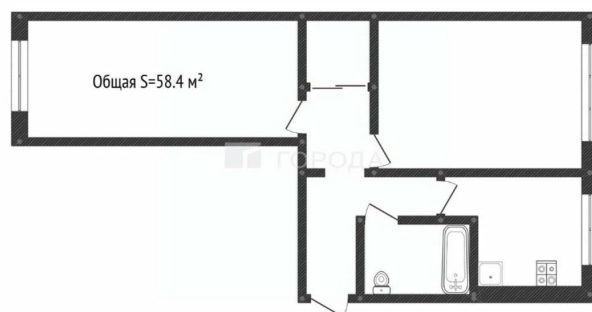
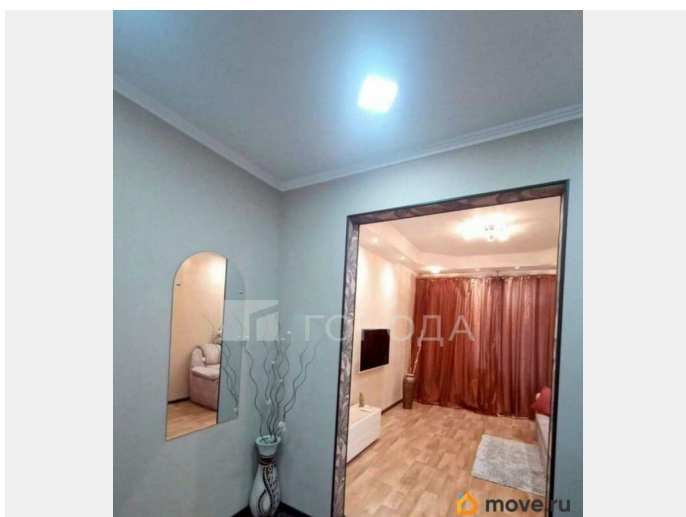
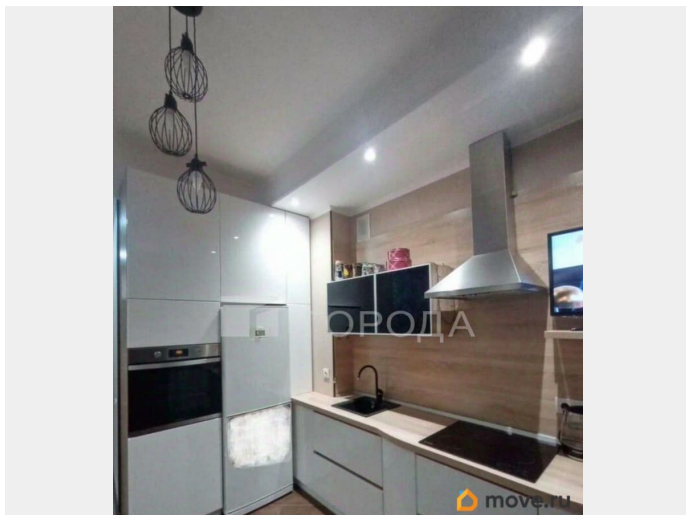
Тип балкона	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	на улицу
Ремонт	евро
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

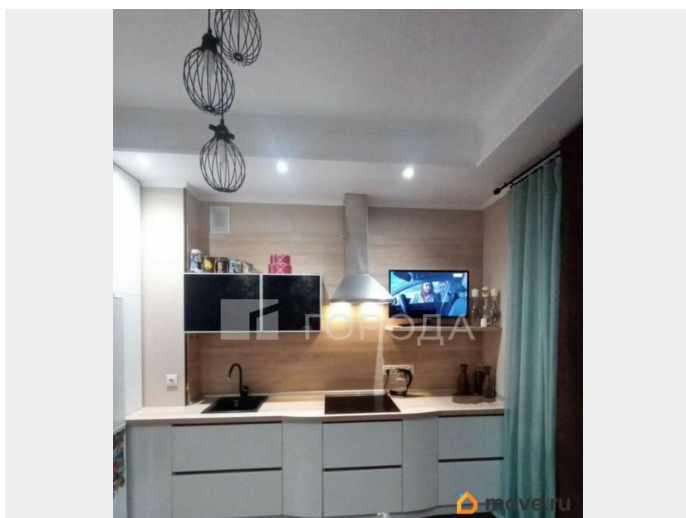
Описание

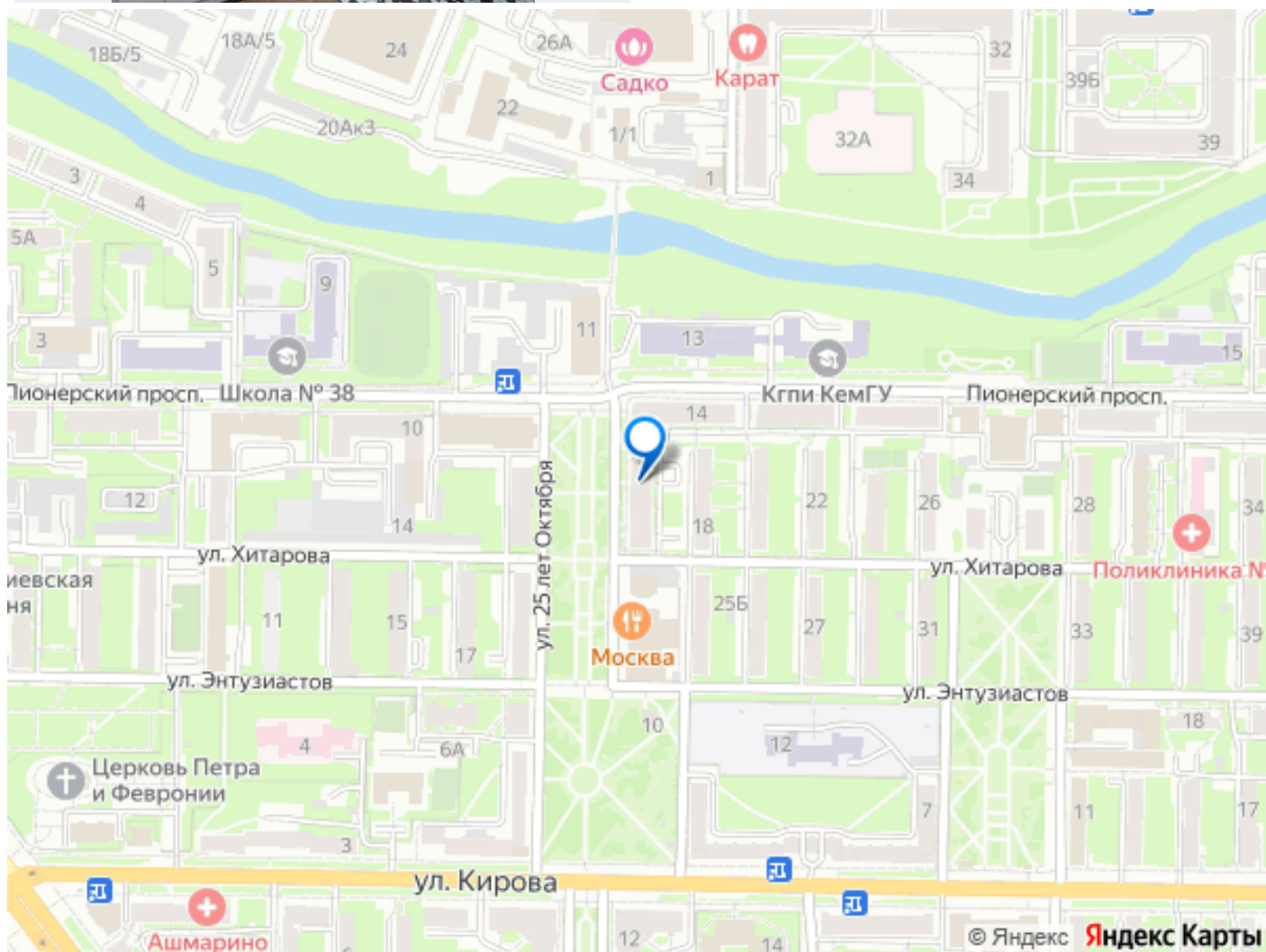
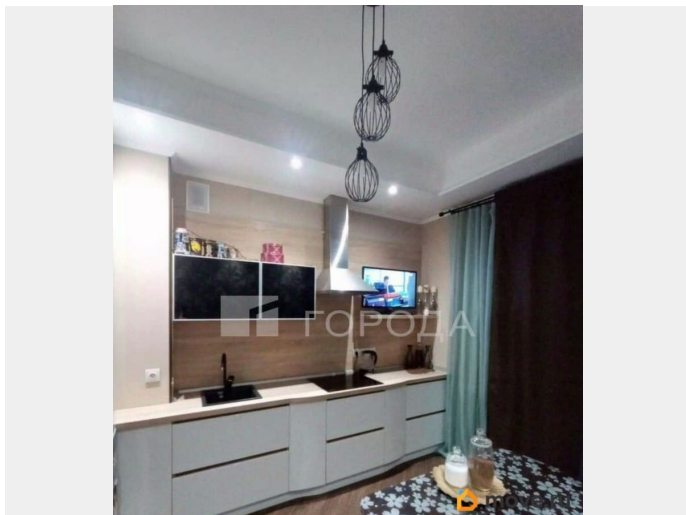
Код объекта: 1627450. Интересное предложение на рынке недвижимости Новокузнецка — просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом на улице 25 лет Октября, 12. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и уют. Один собственник с 2018 года. Сталинский дом. Современный ремонт с мебелью и техникой. Заходи и живи, ничего делать не нужно. Дом кирпичный, теплый, толщина стен 0,5 - высокая звукоизоляция. Зеленый двор с парковой аллеей. Окна квартиры выходят на разные стороны дома В квартире отсутствуют посторонние запахи, никогда не было никаких животных. Рядом остановки, школа, д/сады, поликлиника, парки, магазины, аптека, фитнес, рестораны. Парковка для авто во дворе, в подъезде место для детских колясок, самокатов, во дворе и подъезде видеонаблюдение. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1950 года постройки. Общая площадь составляет 58,4 кв. м, из которых 29,8 кв. м — жилая

площадь. Высота потолков — 3 метра, что создаёт дополнительное ощущение простора. Комнаты изолированы, площадь комнат — 12,7 кв. м и 17,1 кв. м. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России