

🕒 Создано: 14.05.2025 в 15:55

Обновлено: 04.10.2025 в 08:24

**Кемеровская область, Кемерово,
Инициативная улица, 35**

3 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 35

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/927938890>

1

**Тамара Королева, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

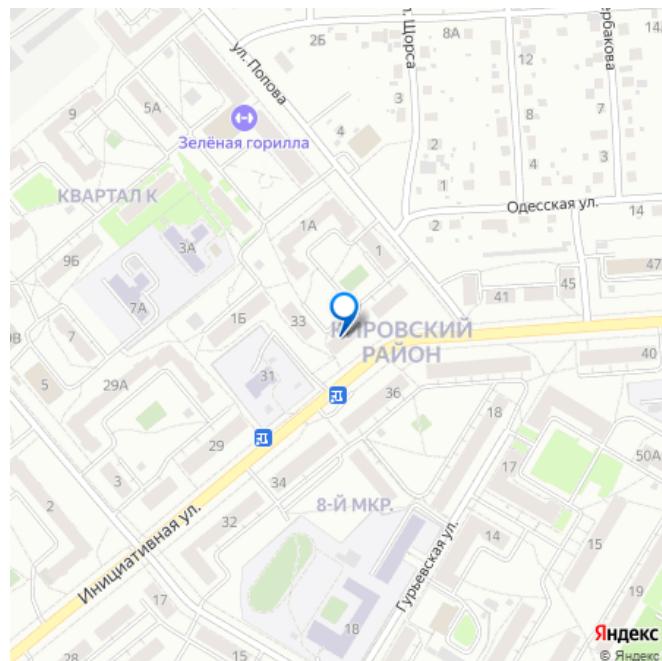
Покупка в ипотеку

да

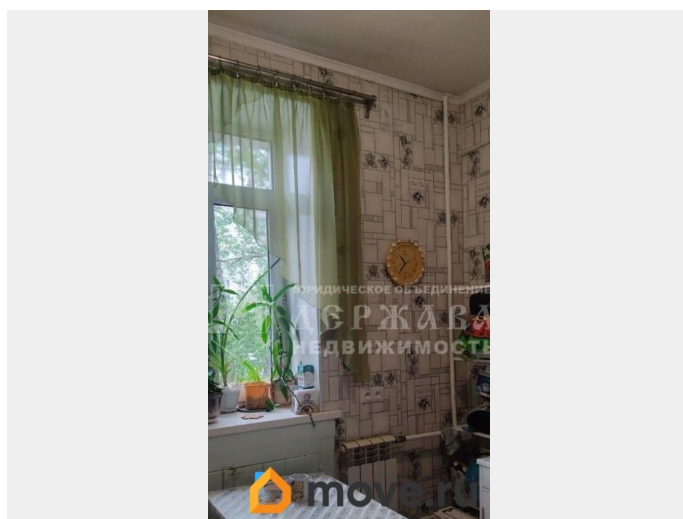
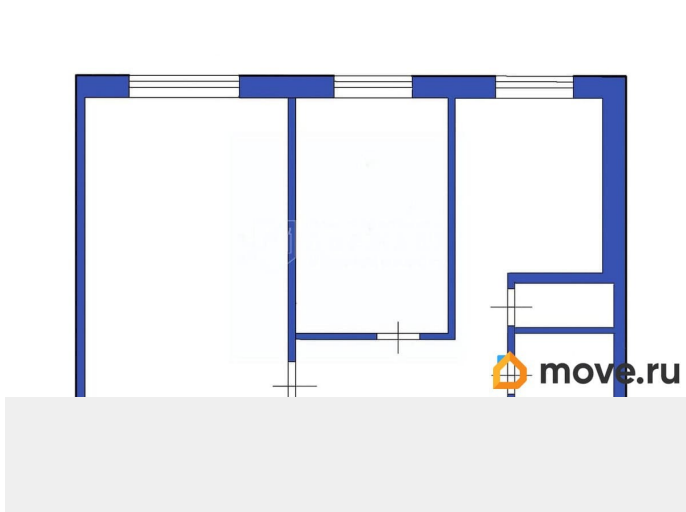
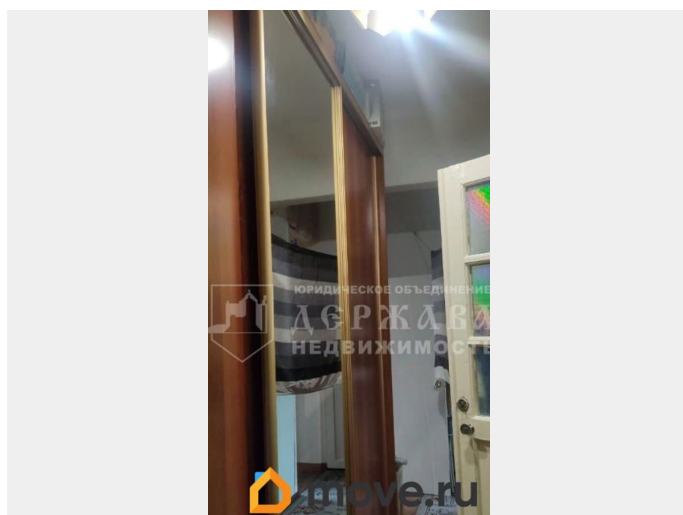
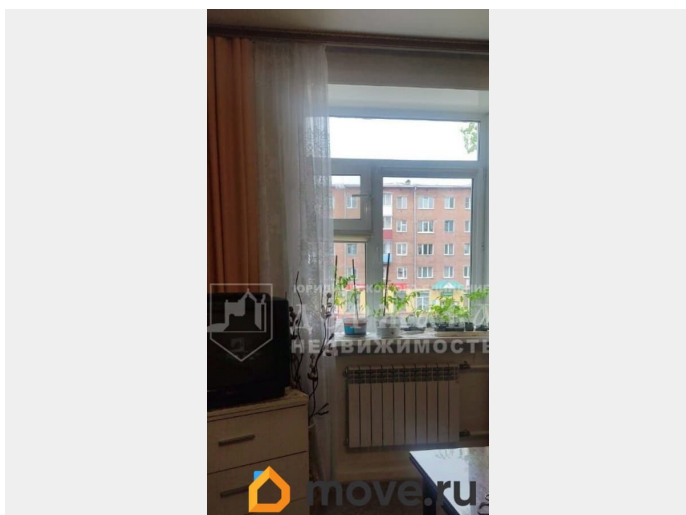
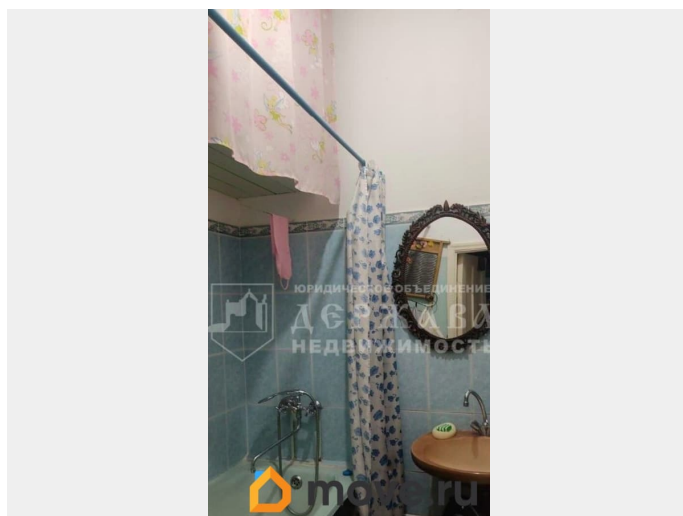
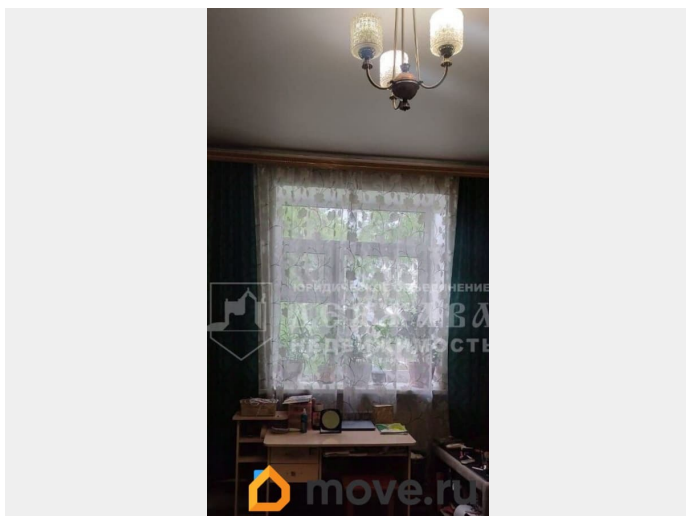
возможна ипотека, парковка

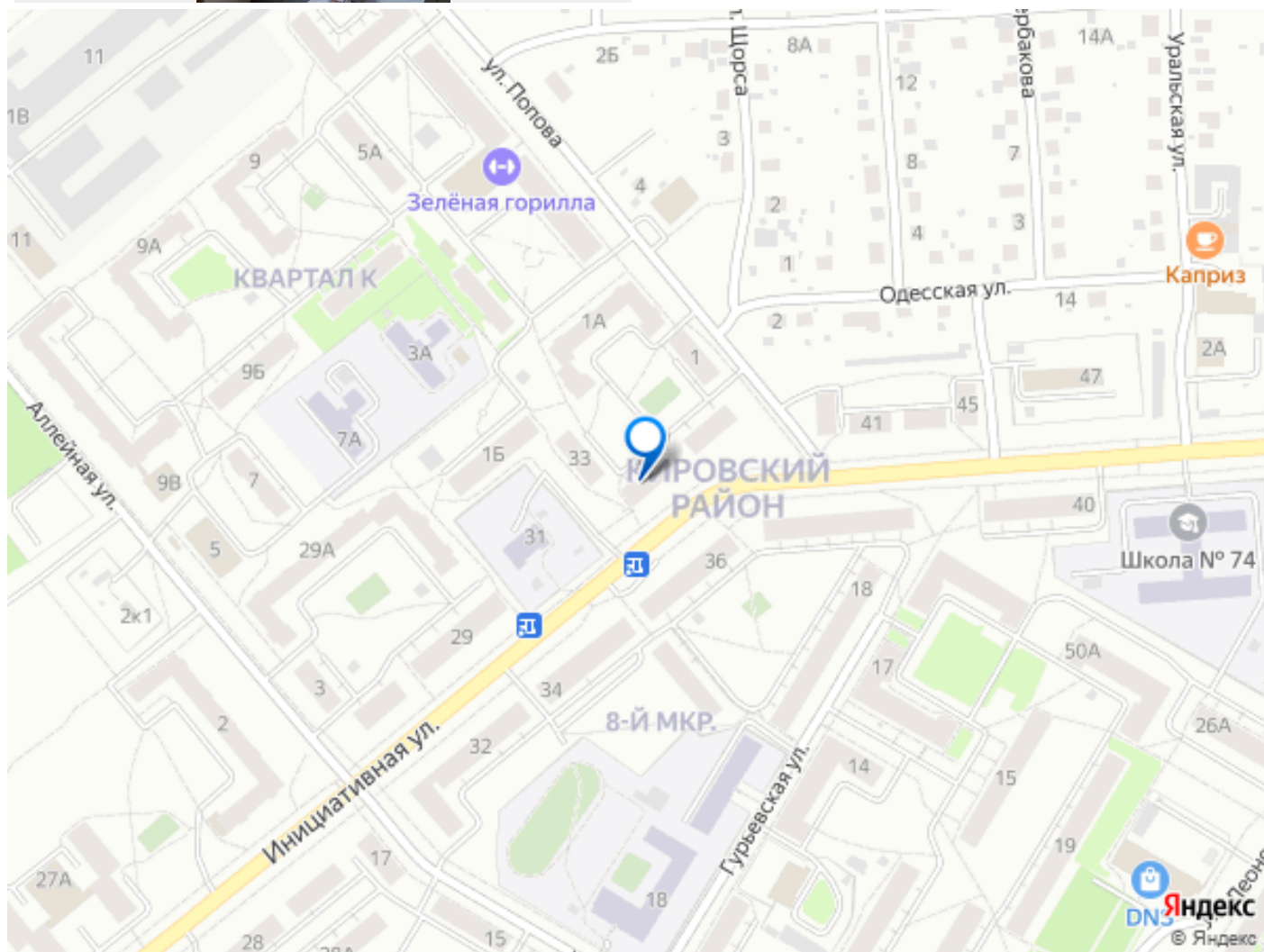
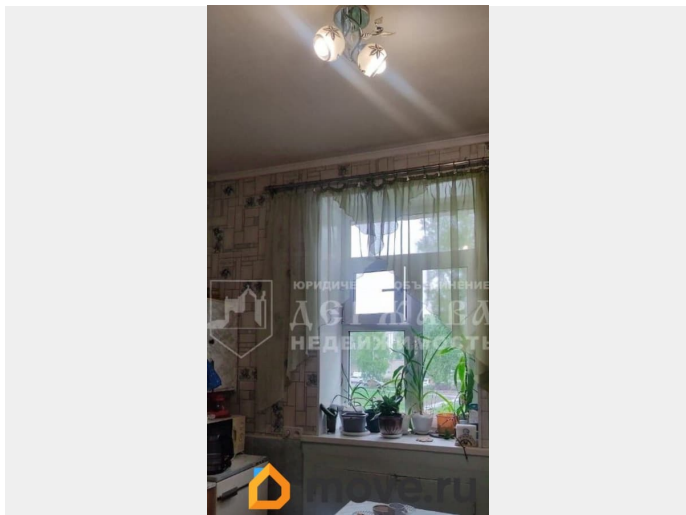
Описание

Код объекта: 1596058. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Кемерово Ищите комфортное жильё в спокойном районе? Тогда эта квартира — идеальный вариант для вас! Квартира расположена на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 58,3 кв. м, из которых 35,5 кв. м — жилая площадь, а 9 кв. м занимает кухня. Высота потолков — 3 метра, что придаёт пространству дополнительный объём и свободу. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Благодаря большим окнам, выходящим на улицу, в квартире всегда будет достаточно света. Угловое расположение квартиры обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию. Эта квартира идеально подойдёт как для семьи с детьми, так и для молодой пары. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки. Рядом с домом есть наземная парковка, где вы всегда сможете оставить свой автомобиль. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим



клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.





Move.ru - вся недвижимость России